

309532-2026 - Result

Romania – Overhaul and refurbishment work – Lucrari pentru reabilitarea si cresterea performantei energetice in Caminele Studentesti G3-G4 (Campus Magurele)

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Universitatea din Bucuresti

Email: cristi.sandu@achizitii.unibuc.ro

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Lucrari pentru reabilitarea si cresterea performantei energetice in Caminele Studentesti G3-G4 (Campus Magurele)

Description: Universitatea din Bucuresti intentioneaza sa achizitioneze lucrari pentru reabilitarea si cresterea performantei energetice, cu scopul obtinerii reducerii consumului de energie pentru incalzire, comparativ cu consumul anual de energie pentru incalzire inainte de renovarea cladirii, ceea ce va conduce la o crestere semnificativa a economiilor de energie primara in comparatie cu starea anterioara renovarii. Achizitia se va realiza din finantarea proiectului "Reabilitarea si cresterea performantei energetice pentru caminele studentesti G3 - G4 din Campusul studentesc Magurele", cod e-PNRR 295827334, acordata Beneficiarului de catre Ministerul Educatiei, in cadrul apelului Modernizarea infrastructurii universitare pentru un spatiu academic echitabil, prin PNRR, Pilonul VI. Politici pentru noua generatie, Componenta C15: Educatie, Investitia 17. Asigurarea infrastructurii universitare (camine, cantine, spatii de recreere si lectura). Lucrarile vizeaza modernizarea infrastructurii universitare pentru un spatiu academic echitabil, asigurarea infrastructurii universitare (camine, cantine, spatii de recreere si lectura). Numar de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor: 24 zile. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare in a 21-a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor.

Procedure identifier: e57229bd-fdee-41bd-9f38-25adc37f74c9

Internal identifier: PAAPD1511385

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ilfov (RO322)

Country: Romania

Additional information: Str. Fizicienilor, nr. 1-9, oras Magurele, jud. Ilfov.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 24 337 628,66 RON

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Default lot

Description: Cantitatile necesare pentru executarea lucrarilor sunt prevazute in devizele G3-G4 transmise de proiectant. Cerintele specifice sunt prevazute in caietul de sarcini. Prin intermediul acestor lucrari se vizează modernizarea infrastructurii universitare pentru un spațiu academic echitabil si asigurarea infrastructurii universitare (cămine,cantine, spații de recreere și lectură).

Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45453000 Overhaul and refurbishment work

Additional classification (cpv): 45231113 Pipeline relaying works, 45310000 Electrical installation work, 45331100 Central-heating installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45421000 Joinery work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Ilfov (RO322)

Country: Romania

Additional information: Str. Fizicienilor, nr. 1-9, oras Magurele, jud. Ilfov.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 24 337 628,66 RON

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de obținerea finanțării achiziției de produse/servicii/lucrări din fonduri europene nerambursabile (PNNR), semnarea contractului fiind posibilă numai în situația în care se respectă dispozițiile referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. În cazul în care indiferent de motive, aprobarea finanțării achiziției de produse /servicii/lucrări din fonduri europene nerambursabile (PNNR) nu se realizează, se vor aplica prevederile art. 212 alin. (1) lit. c) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Autoritatea contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile

necesare achiziției sunt aprobate în acest sens. Perioada maximă pentru care operează clauza suspensivă este de 12 luni. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă că autoritatea contractantă și/sau finanțatorul nu pot fi considerate răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă autoritatea contractantă și/sau finanțatorul au fost notificate asupra existenței unui asemenea prejudiciu.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Pretul ofertei

Description: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Universitatea din Bucuresti

Organisation providing more information on the review procedures: Universitatea din Bucuresti

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 19 719 347,59 RON

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Leader of tendering party: ACG CONSTRUCTION & PROJECTS

Official name: RBS AG CONSTRUCT

Tender:

Tender identifier: REF_OF: CAN1146057/CIF: RO17351537

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 19 719 347,59 RON

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 4 074 017,21 RON

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 20,66

Contract information:

Identifier of the contract: 3021

Date of the conclusion of the contract: 28/04/2025

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 18 400 000,00 RON

Value of the highest admissible tender: 23 898 844,85 RON

8. Organisations

8.1. ORG-0004

Official name: Universitatea din Bucuresti

Registration number: 4505502

Postal address: Strada: Panduri, nr. 90

Town: Bucuresti

Postcode: 050663

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Contact point: Cristi Sandu

Email: cristi.sandu@achizitii.unibuc.ro

Telephone: +40 3054620

Internet address: <https://www.unibuc.ro>

Buyer profile: <https://www.e-licitatie.ro>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registration number: 20329980

Postal address: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Town: Bucuresti

Postcode: 030084

Country subdivision (NUTS): București (RO321)

Country: Romania

Email: office@cnsr.ro

Telephone: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Internet address: <http://www.cnsc.ro>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Universitatea din Bucuresti
Registration number: 4505502_3
Postal address: Strada: Panduri, nr. 90
Town: Bucuresti
Postcode: 050663
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Contact point: Cristi Sandu
Email: cristi.sandu@achizitii.unibuc.ro
Telephone: +40 3054620
Internet address: <https://www.unibuc.ro>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0001

Official name: Operator SEAP
Registration number: RO42283735
Postal address: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Town: Bucuresti
Postcode: 020976
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Contact point: Roxana Popescu
Email: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telephone: +40 213032997
Internet address: <https://www.adr.gov.ro/>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Official name: ACG CONSTRUCTION & PROJECTS
Size of the economic operator: Medium
Registration number: RO17351537
Postal address: Strada Viticulturii, Nr. 8
Town: Bucuresti
Postcode: 041248
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Email: achizitii@acgconstruction.ro
Telephone: +40 728728796
Internet address: <https://acgconstruction.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party
Winner of these lots: LOT-0000

8.1. ORG-9001

Official name: RBS AG CONSTRUCT
Size of the economic operator: Medium
Registration number: RO38378748
Postal address: Strada Cerceluş, Nr. 51, Sector: 3
Town: Bucuresti
Postcode: 031406
Country subdivision (NUTS): Bucureşti (RO321)
Country: Romania
Email: office@rbsag.ro
Telephone: +40 722111082
Internet address: <https://rbsag.ro>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 6ac23569-52b7-4910-abe7-b16457168e48 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/05/2026 18:18:36 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Notice dispatch date (eSender): 04/05/2026 17:01:01 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Romanian

Notice publication number: 309532-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026