

309593-2026 - Competition

Germany – Architectural, engineering and surveying services – Vermessungsleistungen /
Staatstheater Augsburg, Bauteil 2
OJ S 87/2026 06/05/2026
Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Augsburg
Email: vergabe.baureferat@augzburg.de
Legal type of the buyer: Local authority
Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Vermessungsleistungen / Staatstheater Augsburg, Bauteil 2
Description: Für das Projekt Generalsanierung und Neubau Staatstheater Augsburg Bauteil 2 (Kleines Haus und Betriebsgebäude) sucht die Stadt Augsburg ein Vermessungsbüro.
Procedure identifier: d1e22220-624b-4052-aede-7eb2a9920ef8
Internal identifier: VgV 26 BT2 Vermesser 2
Type of procedure: Open
The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71250000 Architectural, engineering and surveying services
Additional classification (cpv): 71353200 Dimensional surveying services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Kennedy-Platz 1
Town: Augsburg
Postcode: 86150
Country subdivision (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)
Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:
Directive 2014/24/EU
vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Vermesser / Staatstheater Augsburg, Bauteil 2

Description: Für das Projekt Generalsanierung und Neubau Staatstheater Augsburg Bauteil 2 (Kleines Haus und Betriebsgebäude) sucht die Stadt Augsburg ein Vermessungsbüro.

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71250000 Architectural, engineering and surveying services

Additional classification (cpv): 71353200 Dimensional surveying services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Kennedyplatz 1

Town: Augsburg

Postcode: 86150

Country subdivision (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 17/08/2026

Duration end date: 31/12/2030

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: 1. Ausgefüllte Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt III.

106.1) 2. Eigenerklärung Bezug Russland (Formblatt III.27) 3. (wird vom Auftraggeber

eingeholt): Wettbewerbsregisterauszug ohne Eintragungen, welche die Eignung des Bieters in Frage stellen.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindesthöhe der Versicherungssumme für Personenschäden von 3.000.000,- EUR und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) von 3.000.000,- EUR je Schadensfall. Die

Höchstersatzleistung des Versicherers für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres muss mindestens das Zweifache der genannten Versicherungssumme pro Versicherungsjahr umfassen. Abweichend hiervon genügt bei Umwelthaftpflichtschäden das Einfache der

Versicherungssumme pro Versicherungsjahr. Die geforderte Sicherheit kann alternativ auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens (nicht ausreichend:

Versicherungsmakler oder Eigenerklärung) erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss einer

Berufshaftpflichtversicherung mit den genannten Versicherungssummen im Auftragsfall verbindlich und ohne Vorbehalt zusichert.

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags (Vermessungsleistungen) von durchschnittlich 100.000,- EUR netto p.a. in den vorausgegangenen drei Kalenderjahre (2023 bis 2025). Soweit Jahresumsatz für 2025 noch nicht festgestellt ist, kann der geschätzte Jahresumsatz angegeben werden.

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Mindestens drei vergleichbare Referenzen aus den vergangenen zehn Jahren aufgrund des Umfangs des Gesamtprojekts und der inhaltlichen Anforderungen an die Vergleichbarkeit der Referenzen sowie, um einen hinreichenden Wettbewerb sicherzustellen und insbesondere, um auch kleinere Bewerber nicht zu benachteiligen, stellt der Auftraggeber als Referenzzeitraum auf die letzten zehn Jahre (Referenzzeitraum: Mai 2016 bis Mai 2026) ab. Für die Vergleichbarkeit stellt der Auftraggeber auf die folgenden Mindestanforderungen ab. Der Auftraggeber behält sich vor, bei der angegebenen Kontaktstelle des Referenzgebers zu überprüfen, ob die Referenzen jeweils zur Zufriedenheit des Referenzgebers erbracht worden sind. Der Auftraggeber behält sich vor, Referenzen nicht zu werten, wenn diese nicht vollständig oder nicht im Wesentlichen auftragsgemäß ausgeführt worden sind. Sind mehrere Referenzen nicht wertbar, wird der Auftraggeber im Rahmen einer Prognoseentscheidung beurteilen, ob der Bieter bzw. die Bietergemeinschaft über die erforderliche technische und berufliche Leistungsfähigkeit verfügt. Den Bietern wird anheim gestellt, bereits vorhandene Referenzbescheinigungen ihrem Angebot beizufügen. Die Bieter reichen zum Nachweis auf dem Formblatt A 1 Eigenerklärung Referenz eine Eigenerklärung zu mind. drei vergleichbaren Referenzen ein. Bietergemeinschaften werden wie ein Einzelbieter behandelt (§ 43 Abs. 2 S. 1 VgV). Bei Bietergemeinschaften werden daher die Referenzen aller Mitglieder der Bietergemeinschaft zusammen bewertet. Für die Vergleichbarkeit wird auf die nachfolgenden Mindestanforderung abgestellt. Die Kriterien werden anhand derselben Referenz bewertet (also kein Zusammenstückeln von Krit. a) und b) mit Referenz 1 bis 3. und Krit, c) bis d) mit Referenz 4 bis 6). a) Alle Referenzen umfassen Vermesser-Leistungen im Referenzzeitraum (Mai 2016 bis Mai 2026). b) Mindestens eine von drei Referenzen umfassen ein Projekt von mindestens 20.000m² Bruttogrundfläche BGF. c) Mindestens zwei von drei Referenzen umfassen eine Bauzeit von mind. 36 Monaten. d) Alle Referenzen wurden auftragsgemäß oder zumindest im Wesentlichen auftragsgemäß ausgeführt (Eigenerklärung).

Criterion: Technicians or technical bodies to carry out the work

Description of selection criterion: Mindestens 2,0 technische Fachkräfte, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen (§ 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV). Der Bieter verfügt über mindestens 2,0 technische Fachkräfte (Ingenieure oder vergleichbar), einschließlich der Führungskräfte (A 2 Eigenerklärung Anzahl Ingenieure). Vollzeitkräfte werden als 1,00 Mitarbeiter gewertet. Teilzeitkräfte werden auf Vollzeitkräfte (40 h Woche) umgerechnet und auf zwei Dezimalen kaufmännisch gerundet. Bsp.: Eine Halbtageskraft mit 20 h / Woche wird mit 0,5 gewertet. Bei Bietergemeinschaften werden die technischen Fachkräfte der Mitglieder der Bietergemeinschaft addiert (§ 43 Abs. 2 S. 1 VgV).

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 01/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/294718>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung von Unterlagen steht im Ermessen des Auftraggebers und ist nur in den Grenzen des §56 VgV zulässig.

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

A non-disclosure agreement is required: no

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Regierung von Oberbayern

Information about review deadlines: Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt voraus, dass der geltend gemachte Vergabeverstoß spätestens 10 Kalendertage nach Kenntnis gerügt wurde (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB). Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder aus den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 und 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Augsburg

Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadt Augsburg

Organisation providing more information on the review procedures: Regierung von Oberbayern

Organisation receiving requests to participate: Stadt Augsburg

Organisation processing tenders: Stadt Augsburg

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Augsburg

Registration number: 09-9007618-71

Postal address: Rathausplatz 1

Town: Augsburg

Postcode: 86150

Country subdivision (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Country: Germany

Contact point: Zentralstelle Vergabewesen

Email: vergabe.baureferat@augzburg.de

Telephone: +49 821 324 4654

Fax: +49 821 324 3084

Internet address: <https://www.augszburg.de/>

Buyer profile: <https://www.augszburg.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Regierung von Oberbayern

Registration number: 09-0318006-60

Department: Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postcode: 80438

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: 000

Fax: +49 8921762847

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 16879c1f-bbea-4956-bb40-57bb412cdf8a - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 04/05/2026 15:07:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 309593-2026
OJ S issue number: 87/2026
Publication date: 06/05/2026