

## 309986-2026 - Competition

Spain – Building-cleaning services – Servicio de limpieza de diversos edificios municipales del Patronato Municipal de Cultura de Palma del Río (Córdoba)

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Junta Rectora de Patronato Municipal de Cultura de Palma del Río

Email: [contratacion@palmadelrio.es](mailto:contratacion@palmadelrio.es)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Servicio de limpieza de diversos edificios municipales del Patronato Municipal de Cultura de Palma del Río (Córdoba)

Description: El servicio de limpieza de los edificios del Patronato Municipal de Cultura que se indican en la cláusula primera del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares que rige en el procedimiento y que a continuación se indican, con el fin de mantenerlos en las condiciones de salubridad necesarias, conforme a las condiciones que se especifican en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el de Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares. Dichos edificios son los siguientes: 1. Casa de la Cultura, sito en calle Gracia número 15. 2. Museo Municipal” sito en calle Portocarrero s/n. 3. Oficina Municipal de Turismo” sito en Plaza Mayor de Andalucía. 4. Escuela Municipal de Música” sita en el edificio municipal de la calle Ruiz Muñoz número 1 plantas baja y alta, 5. Teatro Coliseo” sito en avenida Pío XII s/n 6. Convento de Santa Clara, sito en calle Santa Clara.

Procedure identifier: 57be0ea1-161e-4c36-b94c-3b956ccd6802

Internal identifier: PMCSE-02/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Córdoba (ES613)

Country: Spain

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 308 013,48 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Habrá que estar a lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicio de limpieza de diversos edificios municipales del Patronato Municipal de Cultura de Palma del Río (Córdoba)

Description: El servicio de limpieza de los edificios del Patronato Municipal de Cultura que se indican en la cláusula primera del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares que rige en el procedimiento y que a continuación se indican, con el fin de mantenerlos en las condiciones de salubridad necesarias, conforme a las condiciones que se especifican en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el de Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares. Dichos edificios son los siguientes: 1. Casa de la Cultura, sito en calle Gracia número 15. 2. Museo Municipal" sito en calle Portocarrero s/n. 3. Oficina Municipal de Turismo" sito en Plaza Mayor de Andalucía. 4. Escuela Municipal de Música" sita en el edificio municipal de la calle Ruiz Muñoz número 1 plantas baja y alta, 5. Teatro Coliseo" sito en avenida Pío XII s/n 6. Convento de Santa Clara, sito en calle Santa Clara.

Internal identifier: PMCSE-02/2026

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

##### Options:

Description of the options: El contrato podrá ser prorrogado por un año más respecto a la finalización del período contractual, sin que la duración total del contrato, incluida la prórroga, pueda exceder de cuatro años.

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Córdoba (ES613)

Country: Spain

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 3 Years

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: El contrato podrá ser prorrogado por un año más respecto a la finalización del período contractual, sin que la duración total del contrato, incluida la prórroga, pueda exceder de cuatro años.

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover  
Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services  
Description of selection criterion: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Award criteria

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Mejoras cualitativas sin coste alguno para la Administracion.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

**Criterion:**

Type: Price

Description: Proposición económica.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sFZTd7yit2%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sFZTd7yit2%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D)

#### 5.1.12. Terms of procurement

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sFZTd7yit2%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sFZTd7yit2%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 17/06/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Ayuntamiento de Palma del Río

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Según las indicadas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Junta Rectora de Patronato Municipal de Cultura de Palma del Río - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales  
Information about review deadlines: Los establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige en el procedimiento  
Organisation providing more information on the review procedures: Junta Rectora de Patronato Municipal de Cultura de Palma del Río - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Junta Rectora de Patronato Municipal de Cultura de Palma del Río  
Registration number: 31085190152279  
Registration number: Q1400529B  
Town: Palma del Río  
Postcode: 14700  
Country subdivision (NUTS): Córdoba (ES613)  
Country: Spain  
Contact point: Junta Rectora de Patronato Municipal de Cultura de Palma del Río  
Email: [contratacion@palmadelrio.es](mailto:contratacion@palmadelrio.es)  
Telephone: 957710244  
Fax: 957644739  
Internet address: <http://www.palmadelrio.es/contenido/patronato-municipal-de-cultura>  
Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IBReYAMsQ9ZvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

#### **Other contact points:**

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía  
Town: Sevilla  
Postcode: 41001  
Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)  
Country: Spain  
Internet address: <https://www.juntadeandalucia.es/organismos/haciendaindustriayenergia/consejeria/adscritos/tarc/estructura.html>

#### **Other contact points:**

Official name: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales  
Town: Sevilla  
Postcode: 41071  
Country subdivision (NUTS): Sevilla (ES618)  
Country: Spain  
Internet address: <https://ws050.juntadeandalucia.es/vea/faces/vi/inicio.xhtml>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer  
Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

## Notice information

---

Notice identifier/version: 9d43dd06-fef0-4473-9514-6621c9f3ca2f - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/05/2026 11:30:22 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 309986-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026