

310030-2026 - Result

Spain – Janitorial services – El objeto del contrato es el servicio de conserjería nocturna en las instalaciones de los Colegios Mayores de la Fundación EOI F.S.P. (en adelante, EOI), así como la cobertura de vacaciones y otras actuaciones extraordinarias de la conserjería diurna y nocturna de los dos Colegios Mayores de EOI.

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Dirección General de la Fundación EOI

Email: asesoria.juridica@eoi.es

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Education

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: El objeto del contrato es el servicio de conserjería nocturna en las instalaciones de los Colegios Mayores de la Fundación EOI F.S.P. (en adelante, EOI), así como la cobertura de vacaciones y otras actuaciones extraordinarias de la conserjería diurna y nocturna de los dos Colegios Mayores de EOI.

Description: La naturaleza del servicio es la contratación del servicio de conserjería nocturna en las instalaciones de los Colegios Mayores de EOI, así como la cobertura de vacaciones, bajas por enfermedad, y otras actuaciones extraordinarias de la conserjería diurna y nocturna. El servicio ordinario de conserjería nocturna se prestará de lunes a domingo todos los días del año. El servicio de conserjería extraordinario diurno se realizará de forma puntual y cuando así lo solicite EOI, para cubrir periodos de vacaciones, bajas por enfermedad u otros del personal de plantilla de los Colegios Mayores de EOI. Se estiman unas necesidades máximas de 2.112 horas anuales extraordinarias diurnas, variable en función de los requerimientos del servicio. El servicio de conserjería extraordinario nocturno se realizará de forma puntual a petición de EOI para el refuerzo del servicio ordinario nocturno. Se estiman 720 horas anuales extraordinarias nocturnas, variable en función de las necesidades del servicio. Las actuaciones se desarrollarán en los Colegios Mayores de EOI ubicados en: Colegio Mayor Nuestra Señora de Guadalupe (CMG) sito en avenida de Séneca, 4. C.P. 28040 Madrid. Colegio Mayor Nuestra Señora de África (CMA) sito en la calle Ramiro de Maeztu, 8. C.P. 28040 Madrid. El personal adscrito al servicio deberá estar presente en todas las actividades y eventos que se organicen a petición de EOI. El horario del servicio nocturno, tanto ordinario como extraordinario, es de 22.30 a 7.00 los 365 días del año. El horario del servicio diurno, tanto ordinario como extraordinario, es de 07.00 a 22.30 los 365 días del año.

Procedure identifier: aba4c1a6-d0ca-4dbd-a13a-1db5c842b28f

Previous notice: 6515efe5-6c59-4106-a8d1-071b91eb1f40-01

Internal identifier: 2025_055_SARA

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98341130 Janitorial services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: El objeto del contrato es el servicio de conserjería nocturna en las instalaciones de los Colegios Mayores de la Fundación EOI F.S.P. (en adelante, EOI), así como la cobertura de vacaciones y otras actuaciones extraordinarias de la conserjería diurna y nocturna de los dos Colegios Mayores de EOI.

Description: La naturaleza del servicio es la contratación del servicio de conserjería nocturna en las instalaciones de los Colegios Mayores de EOI, así como la cobertura de vacaciones, bajas por enfermedad, y otras actuaciones extraordinarias de la conserjería diurna y nocturna. El servicio ordinario de conserjería nocturna se prestará de lunes a domingo todos los días del año. El servicio de conserjería extraordinario diurno se realizará de forma puntual y cuando así lo solicite EOI, para cubrir periodos de vacaciones, bajas por enfermedad u otros del personal de plantilla de los Colegios Mayores de EOI. Se estiman unas necesidades máximas de 2.112 horas anuales extraordinarias diurnas, variable en función de los requerimientos del servicio. El servicio de conserjería extraordinario nocturno se realizará de forma puntual a petición de EOI para el refuerzo del servicio ordinario nocturno. Se estiman 720 horas anuales extraordinarias nocturnas, variable en función de las necesidades del servicio. Las actuaciones se desarrollarán en los Colegios Mayores de EOI ubicados en: Colegio Mayor Nuestra Señora de Guadalupe (CMG) sito en avenida de Séneca, 4. C.P. 28040 Madrid. Colegio Mayor Nuestra Señora de África (CMA) sito en la calle Ramiro de Maeztu, 8. C.P. 28040 Madrid. El personal adscrito al servicio deberá estar presente en todas las actividades y eventos que se organicen a petición de EOI. El horario del servicio nocturno, tanto ordinario como extraordinario, es de 22.30 a 7.00 los 365 días del año. El horario del servicio diurno, tanto ordinario como extraordinario, es de 07.00 a 22.30 los 365 días del año.

Internal identifier: 2025_055_SARA

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 98341130 Janitorial services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Social objective promoted: Accessibility for all, Employment opportunities for the long-term unemployed, disadvantaged and/or for persons with disabilities

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Precio mensual Servicio ordinario nocturno .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 8

Criterion:

Type: Price

Description: Precio unitario hora extra diurna .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0,5

Criterion:

Type: Price

Description: Precio unitario hora extra nocturna .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 0,5

Criterion:

Type: Quality

Description: Tiempos de respuesta ante la solicitud de servicios extraordinarios de la conserjería diurna .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Dirección General de la Fundación EOI - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Information about review deadlines: hasta 2026-03-09+01:00

Organisation providing more information on the review procedures: Dirección General de la Fundación EOI - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 246 366,18 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: ARIETE SOCIAL INTEGRACIÓN SL

Tender:

Tender identifier: REF TEN-0001/LOT-0000

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 246 366,18 EUR

The tender was ranked: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 2025_055_SARA

Date on which the winner was chosen: 07/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 7

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 7

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1 024,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 2 089 844,00 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Dirección General de la Fundación EOI

Registration number: 50075010010821

Registration number: G81718249

Town: Madrid

Postcode: 28040

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Dirección General de la Fundación EOI

Email: asesoria.juridica@eoi.es

Telephone: 913495600

Fax: 915542394

Internet address: <http://www.eoi.es>

Buyer profile: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Xsvz3TMvvrE%3D)

[perfilContratante&idBp=Xsvz3TMvvrE%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Xsvz3TMvvrE%3D)

Other contact points:

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Town: Madrid

Postcode: 28071

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: tribunal_recursos.contratos@minhafp.es

Telephone: +034 913491441

Fax: +034 913491319

Internet address: [https://sedeminhap.gob.es/ES-ES/SEDES/TACRC/PAGINAS/DEFAULT.](https://sedeminhap.gob.es/ES-ES/SEDES/TACRC/PAGINAS/DEFAULT.ASPX)

[ASPX](https://sedeminhap.gob.es/ES-ES/SEDES/TACRC/PAGINAS/DEFAULT.ASPX)

Other contact points:

Official name: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Town: Madrid

Postcode: 28041

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: tribunal_recursos.contratos@minhafp.es

Telephone: +034 913491441

Fax: +034 913491441

Internet address: <https://sedeminhap.gob.es/ES-ES/SEDES/TACRC/PAGINAS/DEFAULT.ASPX>

Roles of this organisation:

Buyer

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: ARIETE SOCIAL INTEGRACIÓN SL

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: B06928410

Town: Alcorcón. Madrid

Postcode: 28923

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Email: licitaciones@socialintegra.com

Telephone: +34 916431214

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Spain

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 31288d08-9963-4d01-873a-b420805802ed - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 05/05/2026 08:35:25 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 310030-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026