

Poland-Głogów: Construction work

OJ S 101/2023 26/05/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Miejska Głogów

National registration number: REGON 390647297

Postal address: Rynek 10

Town: Głogów

NUTS code: PL516 Legnicko-głogowski

Postal code: 67-200

Country: Poland

Contact person: Emilia Szajowska

E-mail: e.szajowska@tbsglogow.pl

Telephone: +48 601739631

Internet address(es):

Main address: www.glogow.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://glogow-um.ezamawiajacy.pl>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://glogow-um.ezamawiajacy.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na os. Piastów Śląskich przy ul. Książąt Oleśnickich na działce nr 164”

Reference number: BZP271.21.2023

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Książąt Oleśnickich dz. nr 164, 22/7, 26/9, 31/2, 30/4, 29/2, 26/6, 117/5, 116/7, 117/1 obręb 10 os. Piastów Śląskich w Głogowie” w ramach zadania „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na os. Piastów Śląskich przy ul. Książąt Oleśnickich na działce nr 164”. Zamówienie będzie współfinansowane ze środków Funduszu Dopłat na zasadach określonych w ustawie z dnia 8 grudnia 2006r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń (Dz.U. z 2020 poz. 508 ze zm.)

PARAMETRY BUDYNKU

Powierzchnia użytkowa: 4.534,53 m² Powierzchnia piwnic: 896,06 m² Powierzchnia zabudowy: 1.660,50 m² Kubatura cz. ogrzewanej 11.427,02 m³ Kubatura 24.784,00 m³ Wysokość 12,63 m, 4 kondygnacje, niski Bilans terenu Powierzchnia terenu opracowania 5.236,50 m² Powierzchnia zabudowy 1.660,50 m² Powierzchnia terenów utwardzonych 957 m² Powierzchnia terenów utwardzonych 3.501,90 m² Powierzchnia terenu biol. czynnego 2.336,50 m² Powierzchnia dróg 1.872,50 m² Powierzchnia chodników 672,00 m² Powierzchnia chodników 150,00 m² Pow. miejsc postojowych 86,50 m² Powierzchnia miejsc postojowych 1.479,90 m²

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45100000 Site preparation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL518 Wrocławski

Main site or place of performance: Głogów

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Książąt Oleśnickich dz. nr 164, 22/7, 26/9, 31/2, 30/4, 29/2, 26/6, 117/5, 116/7, 117/1 obręb 10 os. Piastów Śląskich w Głogowie” w ramach zadania „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego na os. Piastów Śląskich przy ul. Książąt Oleśnickich na działce nr 164”. Zamówienie będzie współfinansowane ze środków Funduszu Dopłat na zasadach określonych w ustawie z dnia 8 grudnia 2006r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń (Dz.U. z 2020 poz. 508 ze zm.)

PARAMETRY BUDYNKU

Powierzchnia użytkowa: 4.534,53 m² Powierzchnia piwnic: 896,06 m² Powierzchnia zabudowy: 1.660,50 m² Kubatura cz. ogrzewanej 11.427,02 m³ Kubatura 24.784,00 m³ Wysokość 12,63 m, 4 kondygnacje, niski Bilans terenu Powierzchnia terenu opracowania 5.236,50 m² Powierzchnia zabudowy 1.660,50 m² Powierzchnia terenów utwardzonych 957 m² Powierzchnia terenów utwardzonych 3.501,90 m² Powierzchnia terenu biol. czynnego 2.336,50 m² Powierzchnia dróg 1.872,50 m² Powierzchnia chodników 672,00 m² Powierzchnia chodników 150,00 m² Pow. miejsc postojowych 86,50 m² Powierzchnia miejsc postojowych 1.479,90 m²

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2023 End: 02/12/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

2. Zakończenie robót: zakończenie robót budowlanych wraz z przygotowaniem i złożeniem do PINB wniosku wraz z załącznikami o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie do 31.10.2024r.;
3. Uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie – do 02.12.2024r.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy prowadzący działalność gospodarczą lub zawodową i wpisani do jednego z rejestrów zawodowych lub handlowych prowadzonych w kraju, w którym mają siedzibę lub miejsce zamieszkania. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek jeśli przedstawi odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub wskaże stronę internetową gdzie jest dostępny dokument.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

1. Wymagania w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Pzp, określonych w SWZ.
2. Zamawiający przewiduje zmiany umowy określone we wzorze umowy – załącznik nr 6 do SWZ.
3. Zamawiający przewiduje udzielenia zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1

p.7 ustawy Pzp m.in. w zakresie określonym w dokumentacji. Przewidywana wartość – do 50 % wartości zamówienia podstawowego. 4. Zamawiający wymaga znwu w wysokości 3 % ceny ofertowej .

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/06/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 24/09/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 27/06/2023 Local time: 11:00

Place:

<https://glogow-um.ezamawiajacy.pl>

Information about authorised persons and opening procedure:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

1. Ze względu na ograniczoną ilość znaków w ogłoszeniu wszystkie informacje dot. warunków udziału w postępowaniu, podstaw wykluczenia oraz wymaganych dokumentów zawarto w dokumentach zamówienia, także sposób złożenia oferty, dokumenty składane przez Wykonawców zagranicznych zamieszczono w dokumnetach zamówienia. Wykonawcy zobowiązani sa do wniesienia wadium w wysokości 400.000,00 zł. Pełnomocnikiem

Zamawiającego w tym postępowaniu jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. w Głogowie.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul.Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Wykonawcom a także innemu podmiotowi jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej, tj. odwołanie oraz skarga do sądu przewidziane w dziale IX ustawy Pzp.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul.Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/05/2023