

## France-Douai: Commissioning of heating installations

OJ S 118/2021 21/06/2021

Contract notice

Services

### Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Agence de l'eau Artois-Picardie

National registration number: 18591178100028

Postal address: 200 rue Marceline, BP 80818

Town: Douai Cedex

NUTS code: FRE11 Nord

Postal code: 59508

Country: France

Contact person: Service comptabilité budgétaire et commande publique

E-mail: [D.bataille@eau-artois-picardie.fr](mailto:D.bataille@eau-artois-picardie.fr)

Telephone: +33 327999000

Fax: +33 327999015

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.eau-artois-picardie.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

### I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=778993&orgAcronyme=d4t](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=778993&orgAcronyme=d4t)

Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

### I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

### I.5. Main activity

Environment

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Chauffage, ventilation, climatisation (CVC), plomberie, sanitaire, P2, P3, P5 et P6 pour le siège de l'Agence de l'eau à Douai (59500)

**II.1.2. Main CPV code**

50721000 Commissioning of heating installations

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Détails de l'objet du marché: conduite, exploitation, entretien, maintenance, travaux de remplacements, d'extensions, de modernisations et de mises aux normes des installations, matériels et équipements de chauffage, VMC, traitement de l'air, de climatisation, de GTB-GTC, de plomberie, de traitement de l'eau, de production et distribution d'eau potable, y compris d'eau chaude sanitaire, et ainsi que de réseaux d'évacuations d'eaux usées, vannes et pluviales pour le siège de l'Agence de l'eau à Douai.

**II.1.5. Estimated total value**

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description**

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 45331100 Central-heating installation work, 50531100 Repair and maintenance services of boilers, 45331110 Boiler installation work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRE11 Nord

**II.2.4. Description of the procurement**

Chauffage, ventilation, climatisation (CVC), plomberie, sanitaire, P2, P3, P5 et P6 pour le siège de l'Agence de l'eau à Douai (59500).

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

**II.2.14. Additional information**

Une visite obligatoire aux dates ci-dessous:

- le 30.6.2021,
- le 2.7.2021,
- le 7.7.2021,
- le 12.7.2021 de 9h30 à 12h00.

Les candidats doivent prendre rendez-vous préalablement.

Lieu: Agence de l'eau, 200 rue Marceline, 59508 Douai.

Contact: M. E. Grière: tél. +33 327998308 ou +33 616331952 — [e.griere@eau-artois-picardie.fr](mailto:e.griere@eau-artois-picardie.fr)

## Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

### III.1. Conditions for participation

#### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Les candidats ont le choix de présenter leur candidature:

- sous forme de Document unique de marché européen électronique (DUME), ou
- sous forme de candidature standard en utilisant les formulaires DC1 et DC2.

Les formulaires de déclaration du candidat (DC1, DC2, DC4) peuvent être téléchargés à l'adresse suivante: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires>

#### III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles;
- déclarations appropriées de banques ou, le cas échéant, preuve d'une assurance des risques professionnels pertinents.

#### III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- présentation d'une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années indiquant le montant, la date et le destinataire privé ou public. L'Agence indique que les éléments de preuve relatifs à ces services pertinents fournis il y a plus de trois ans seront pris en compte. Les prestations de service sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique;
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années;
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;
- certificats établis par des services chargés du contrôle de la qualité et habilités à attester la conformité des fournitures par des références à certaines spécifications techniques. Le pouvoir adjudicateur acceptera toutefois d'autres preuves de mesures équivalentes de garantie de la qualité produites par les candidats, si ceux-ci n'ont pas accès à ces certificats ou n'ont aucune possibilité de les obtenir dans les délais fixés;

— certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants.  
L'Agence accepte tout moyen équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres États membres.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 19/07/2021 Local time: 12:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/07/2021 Local time: 15:00

Place:

Agence de l'eau Artois-Picardie — 59500 Douai.

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Dans cinq ans.

### VI.3. Additional information

Jugement des offres:

L'offre économiquement la plus avantageuse sera choisie en application des critères pondérés de jugement des offres suivants:

Critère 1 — (40 %) Prix:

Relativement aux offres de prix exprimées dans les annexes 4 à 7-b et 9 à 15, récapitulées dans l'annexe 1 au travers du total général simulé du coût du marché (poste Chauffage, ventilation, climatisation (CVC) + poste plomberie, sanitaire) pour la durée totale du marché en EUR HT.

Critère 2 — (5 %) Méthodes et moyens techniques, matériels:

D'intervention, de gestion, de suivi et de traçabilité des prestations, de communication et de reporting mis en œuvre pour assurer les obligations fixées au marché.

Critère 3 — (15 %) Moyens humains et engagements concernant les prestations P2:

— désignation d'un correspondant unique, en charge de l'encadrement opérationnel et du suivi administratif, technique et financier du marché: titres d'études, expérience dans la gestion de ce type de marché, rôle et missions... Les candidats s'engagent par ailleurs à désigner un correspondant unique ayant des titres d'études similaires ou comparables à celui du correspondant unique initialement désigné, si ce dernier est remplacé en cours d'exécution de la prestation, ce dont l'agence sera obligatoirement prévenue le cas échéant;

— liste et identification des intervenants qui seront effectivement affectés au suivi des prestations à la fois durant les heures ouvrables ou pendant les astreintes:

— état nominatif de l'ensemble de ces personnels avec précision des diplômes, qualifications, titres d'habilitations, expériences professionnelles...

— adéquation des moyens humains déployés relativement aux attentes et exigences du marché: nombre, qualités, compétences, spécialités...

— cohérence et justification technique et financière des prestations de maintenance et petit entretien (P2), au regard des volumes totaux d'heures (tant sur le plan administratif que technique) dévolus pour leur bonne réalisation (Cf. annexes 4 et 9) et de leur répartition en fonction des prestations d'exploitation et des types d'équipements pris en charge (chauffage, climatisation, GTB, VMC, plomberie, curages, contrôles de qualité d'eau, entretiens...).

Critère 4 — (15 %) Engagements concernant les consommations d'énergie et leurs justifications:

— valeurs, cohérence et justifications de l'engagement de consommations (cf. annexe 3 au CCP) et des engagements de gains de consommations dans la cadre des travaux obligatoires prévus en P3/2 (cf. annexe 7-b du CCP);

— méthodes de suivi, de gestion et d'optimisation des consommations, d'alertes et réactions en cas d'écart.

Critère 5 — (25 %) Engagements concernant les prestations de garantie totale et de renouvellement de matériels P3 et le programme de travaux et investissements obligatoires P6:

— cohérence et justification technique et financière des redevances P3 au regard des installations à prendre en charge (cf. annexes 5, 6, 10 et 11):

Pertinence des investissements de remplacements de matériels et équipements proposés dans le programme de renouvellement P3/2: descriptions techniques des équipements et matériels envisagés, justification des choix, des quantités, de la planification...;

— pour chacune des opérations de travaux et investissements obligatoires P6: descriptif détaillé et circonstancié des travaux qui seront exécutés, leur planification et leur mode opératoire et la justification des choix techniques, des avantages, de leurs conceptions et de la qualité des équipements proposés, de leurs performances attendues en termes de réduction des consommations, hautes performances énergétique et environnementale, de pérennité, durabilité (disponibilité réelle et le suivi des pièces), efficacité et facilité d'exploitation et confort pour les occupants des locaux.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire, CS 62039

Town: Lille Cedex

Postal code: 59014

Country: France

E-mail: [Grefte.ta-lille@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-lille@juradm.fr)

Telephone: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal administratif de Lille

Postal address: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire, CS 62039

Town: Lille Cedex

Postal code: 59014

Country: France

E-mail: [Grefte.ta-lille@juradm.fr](mailto:Grefte.ta-lille@juradm.fr)

Telephone: +33 359542342

Fax: +33 359542445

Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

16/06/2021