

## 310592-2026 - Contract modification

Slovakia – Secondary school construction work – Obnova Gymnázia Alberta Einsteina v

Bratislave

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract modification notice

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Bratislavský samosprávny kraj

Email: [katarina.vancova@region-bsk.sk](mailto:katarina.vancova@region-bsk.sk)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Obnova Gymnázia Alberta Einsteina v Bratislave

Description: Predmetom zákazky je obnova Gymnázia Alberta Einsteina v Bratislave zameraná na zlepšenie energetickej hospodárnosti budov podľa projektovej dokumentácie a zmluvných podmienok.

Procedure identifier: 7e8634cf-d23e-44cb-8b7e-366ab6a143bb

Internal identifier: 5940/2025/VO

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214220 Secondary school construction work

#### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Einsteinova 35

Town: Bratislava

Postcode: 852 03

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Additional information: Gymnázium Alberta Einsteina, Einsteinova 35, 852 03 Bratislava,

Exteriér: LV č. 3607, záber pozemkov registra „C“ KN parcela č. 5069, 5071/3, 5068/1

#### 2.1.4. General information

Additional information: 1. Verejná súťaž sa realizuje postupom podľa § 66 ods. 7 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o VO"). 2. Predmet zákazky bude financovaný z rozpočtu verejného obstarávateľa a zo štrukturálnych fondov Európskej únie- Európsky fond regionálneho rozvoja, operačný program "Program Slovensko 2021- 2027", výzva "PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR". 3. Verejný obstarávateľ bude pri komunikácii s uchádzačmi resp. záujemcami postupovať v zmysle § 20 zákona o VO prostredníctvom elektronickej platformy s využitím informačného systému elektronického verejného obstarávania ("ďalej len "IS EVO"). 4. Hospodársky subjekt môže predbežne nahradiť doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti požadované v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a súťažných podkladoch Jednotným európskym dokumentom (ďalej len "JED") podľa § 39 zákona o VO. V takomto prípade súčasťou jeho ponuky bude vyplnený JED. Verejný obstarávateľ vyhlasuje,

že obmedzuje informácie požadované na podmienky účasti (týkajúce sa časti IV: Podmienky účasti) na jednu otázku, s odpoveďou ÁNO alebo NIE (ALFA: Globálny údaj pre všetky podmienky účasti), t. j. či uchádzač spĺňa všetky podmienky účasti stanovené v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a podľa Prílohy č. 4 súťažných podkladov. Informácie a pokyny na vyplnenie JED sú zverejnené na webovom sídle Úradu pre verejné obstarávanie. 5. Úspešný uchádzač sa zaväzuje pred podpisom zmluvy o dielo verejnému obstarávateľovi predložiť v rámci súčinnosti dokumenty uvedené v bode 25.7 súťažných podkladov. 6. Verejný obstarávateľ nastavil v súvislosti s "on-line" sprístupnením ponúk štruktúrované kritéria, uchádzač ich musí v IS EVO pri predkladaní ponuky vyplniť. 7. Verejný obstarávateľ umožňuje obhliadku miesta plnenia. Bližšie informácie sú uvedené v bode 10. súťažných podkladov. 8. Zábezpeka ponuky sa vyžaduje vo výške 100 000,00 EUR. Podmienky sú uvedené v bode 17. súťažných podkladov. 9. Úspešný uchádzač, jeho subdodávatelia a osoby, ktoré majú povinnosť podľa § 2 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, musia byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora. 10. Uchádzači/záujemcovia počas trvania procesu verejného obstarávania predchádzajú konfliktu záujmov v zmysle § 23 zákona o VO. 11. Uchádzač so sídlom/miestom podnikania v Slovenskej republike, a ktorého údaje sú vedené v informačných systémoch verejnej správy Slovenskej republiky, nie je povinný v zmysle § 32 ods. 3 zákona o VO predkladať verejnému obstarávateľovi požadované doklady na preukázanie splnenia podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 zákona o VO, a to z dôvodu použitia údajov z informačných systémov verejnej správy. 12. Uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona o VO dokladmi podľa § 32 ods. 2, 7 v nadväznosti na ods. 8 resp. podľa § 32 ods. 4 a 5 zákona o VO. Dokladom podľa § 32 ods. 7 zákona o VO v nadväznosti na ods. 8 je čestné vyhlásenie, ktorého vzor je uvedený v Prílohe č. 6 súťažných podkladov alebo vyhlásenie urobené pred súdom, správnym orgánom, notárom, inou odbornou inštitúciou alebo obchodnou inštitúciou podľa predpisov platných v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu uchádzača alebo záujemcu, ak právo štátu uchádzača alebo záujemcu so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia. 13. Z požiadavky výzvy "PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR - Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania obnoviteľných zdrojov energií (ďalej aj ako „OZE“) vo verejných budovách", na základe ktorej bude spolufinancované zhotovenie predmetného obstarávaného diela, musí byť realizácia projektu v súlade s princípom "nespôsobať významnú škodu" (do not significantly harm – ďalej aj ako „DNSH“), čo znamená, že projekt nemôže výrazne narušiť žiaden z environmentálnych cieľov uvedených v dokumente pod názvom „Zhrnutie podmienok princípu DNSH k rekonštrukcii a obnove budov“, ktorý tvorí Prílohu č. 10 súťažných podkladov. 14. Skutočnosti týkajúce sa postupu zadávania zákazky, neupravené v tomto oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a v súťažných podkladoch, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona o VO.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Obnova Gymnázia Alberta Einsteina v Bratislave

Description: Predmetom zákazky je obnova Gymnázia Alberta Einsteina v Bratislave zameraná na zlepšenie energetickej hospodárnosti budov podľa projektovej dokumentácie a zmluvných podmienok.

Internal identifier: 5940/2025/VO

### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214220 Secondary school construction work

### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Einsteinova 35

Town: Bratislava

Postcode: 852 03

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Additional information: Gymnázium Alberta Einsteina, Einsteinova 35, 852 03 Bratislava,

Exteriér: LV č. 3607, záber pozemkov registra „C“ KN parcela č. 5069, 5071/3, 5068/1.

### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

### 5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Termín vykonania a odovzdania celého diela: najneskôr do 12 mesiacov odo dňa začatia stavebných prác v súlade s odsúhlaseným časovým harmonogramom. Podrobné vymedzenie termínov trvania zmluvy je uvedené v čl. III zmluvy o dielo.

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Zníženie energetickej náročnosti budovy

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

Green Procurement Criteria: Other Green Public Procurement criteria

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

### 5.1.15. Techniques

#### Framework agreement:

No framework agreement

### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 1 629 404,17 EUR

## 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: DAG SLOVAKIA, a. s.

**Subcontractor:**

Official name: STAVANT s.r.o.

**Tender:**

Tender identifier: Ponuka DAG SLOVAKIA, a.s.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 629 404,17 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: yes

Value of subcontracting: 108 006,95 EUR

Subcontracting percentage is known: yes

Percentage of subcontracting: 6,68

Description: HSV a PSV práce

**Contract information:**

Identifier of the contract: Zmluva o dielo

Title: Zmluva o dielo

Date of the conclusion of the contract: 30/06/2025

Address of the contract: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/11013859>

**Information about European Union funds:**

Name of EU-financed project or programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: Európsky fond regionálneho rozvoja, operačný program "Program Slovensko 2021-2027", kód výzvy"PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR- Výzva na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách"

## 7. Modification

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: ae2b284f-36e5-4ca5-ab4a-5333383526db-01

Identifier of the modified contract: Zmluva o dielo

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Dodatok č. 1 sa uzatvára k Zmluve o dielo č. 2025-568-SaRP zo dňa 30.06.2025 (ďalej len „zmluva“), uzatvorenej v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) na predmet zákazky „Obnova Gymnázia Alberta Einsteina v Bratislave“ zverejnenej vo Vestníku verejného obstarávania číslo 17/2025 zo dňa 24.01.2025 pod značkou 1681 - MSP realizovanej ako nadlimitná zákazka. Účelom tohto Dodatku č. 1 je úprava predmetu zmluvy o naviac práce, ktorých potreba vyplynula až počas realizácie stavby, ktoré nebolo možné pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a sú nevyhnutné pre ďalšie pokračovanie priebehu realizácie prác, a o menej práce. V tejto súvislosti sa Dodatkom č. 1, po vzájomnej dohode zmluvných strán, v súlade s Článkom XIV. bodom 14.4. a Článkom IV. zmluvy a v súlade s § 18 ods. 3 písm. a) v nadväznosti na § 18 ods. 1 písm. b) a písm. c)

zákona upravuje rozsah, cena a celkový objem prác tak, ako je to uvedené v tomto Dodatku č. 1 a jeho prílohách, pričom zmenou sa nemení charakter zmluvy. Predmetom tohto Dodatku č. 1 k zmluve sú dopĺňujúce stavebné práce, ktoré sú nevyhnutné pre zhotovenie diela a ktoré nie sú zahrnuté do zmluvy, poskytuje ich pôvodný zhotoviteľ a zmena zhotoviteľa by spôsobila verejnému obstarávateľovi ako objednávateľovi významné ťažkosti alebo podstatnú duplicitu nákladov. Úprava objemu stavebných prác, ceny a rozsahu diela a ich odôvodnenie je zrejmé zo zmenových listov, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu č. 1 tohto Dodatku č. 1. Okamihom účinnosti tohto Dodatku č. 1 sa všetky zmenové listy podľa prílohy č. 1 stávajú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy ako časť oceneného výkazu výmer, uvedeného v prílohe č. 1 zmluvy. V predmetnom prípade dochádza k súbehu dôvodov na zmenu zmluvy podľa § 18 ods. 3 a ods. 5 ZVO, pričom hodnota všetkých zmien spĺňa limit 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác, podľa § 18 ods. 3 ZVO a zároveň hodnota všetkých zmien nepresahuje 50 % hodnoty pôvodnej zmluvy podľa § 18 ods. 5 ZVO. Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodu úpravy predmetu plnenia podľa zmluvy, sa Článok IV. „CENA DIELA“ bod 4.3. s pôvodným znením: „4.3. Celková cena za vyhotovenie predmetu zmluvy je: Cena bez DPH: 1 616 870,46 EUR DPH 23%: 371 880,21 EUR Cena spolu s DPH: 1 988 750,67 EUR (slovom: jeden milión deväťstoosemdesiatosem tisíc sedemstopäťdesiat eur šesťdesiatšesť centov).“ dopĺňa dňom účinnosti tohto Dodatku č. 1 o dopĺňujúce stavebné práce (naviac práce) a menej práce v cene: bez DPH: 12 533,71 EUR DPH 23%: 2 882,75 EUR spolu s DPH: 15 416,46 EUR na základe čoho sa bod 4.3. zmluvy mení a znie nasledovne: „4.3. Celková cena za dielo (pre účely tejto zmluvy ako „cena diela“): Cena bez DPH: 1 629 404,17 EUR DPH 23%: 374 762,96 EUR Cena s DPH: 2 004 167,13 EUR (slovom: dva milióny štyritisíc jeden stošesťdesiatšesť eur trinásť centov).“

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: Podrobné vymedzenie zmeny Zmluvy o dielo je uvedené v Dodatku č. 1 a Odôvodnení zmeny zmluvy (<https://www.crz.gov.sk/12295021-sk/2025-568-sarp/>).

Business entity identifier in the previous notice: RESULT

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie

Registration number: 31797903

Registration number: 2021511008

Postal address: Ružová dolina 10

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postcode: 82109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)

Telephone: +421250264111

Internet address: [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk)

#### Roles of this organisation:

TED eSender

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0002

Official name: Bratislavský samosprávny kraj  
Registration number: 36063606  
Registration number: 2021608369  
Postal address: Sabinovská 16  
Town: Bratislava - mestská časť Ružinov  
Postcode: 82005  
Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)  
Country: Slovakia  
Email: [katarina.vancova@region-bsk.sk](mailto:katarina.vancova@region-bsk.sk)  
Telephone: +421248264207

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: DAG SLOVAKIA, a. s.  
Registration number: 44886021  
Registration number: 2022857749  
Postal address: Volgogradská 9  
Town: Prešov  
Postcode: 08001  
Country subdivision (NUTS): Prešovský kraj (SK041)  
Country: Slovakia  
Email: [dag@dagslovakia.sk](mailto:dag@dagslovakia.sk)  
Telephone: +421917423672

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: STAVANT s.r.o.  
Registration number: 44736258  
Registration number: 2022838785  
Postal address: Mliečna 1592/90  
Town: Košice  
Postcode: 04014  
Country subdivision (NUTS): Prešovský kraj (SK041)  
Country: Slovakia  
Email: [stavant@stavant.sk](mailto:stavant@stavant.sk)  
Telephone: +421903900223

**Roles of this organisation:**

Subcontractor

## Notice information

---

Notice identifier/version: 3068da39-5b87-45b3-b004-f06f403bf457 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 05/05/2026 09:00:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Slovak

Notice publication number: 310592-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026