

310787-2026 - Completion

Poland – Cleaning services – Kompleksowe utrzymywanie w należytej czystości i stanie higieniczno - sanitarnym Obiektów w Ośrodku Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract completion notice

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA w ramach którego działa zakład budżetowy: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek

Email: u.budaszewska@osirtargowek.waw.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Kompleksowe utrzymywanie w należytej czystości i stanie higieniczno - sanitarnym Obiektów w Ośrodku Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek

Description: Przedmiotem zamówienia jest bieżące, codzienne i kompleksowe utrzymywanie w należytej czystości i stanie higieniczno - sanitarnym pomieszczeń krytej Pływalni „Polonez”, pawilonu sportowo-administracyjnego i kontenerów biurowych oraz szatniowych, hali zadaszanej oraz lodowiska w Dzielnicy Targówek w Warszawie przy ul. Łabiszyńskiej 20. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i sposobu jego realizacji zawiera Załącznik nr 1 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia”. Opis ten należy odczytywać wraz ze zmianami treści SWZ, będącymi np. wynikiem udzielonych odpowiedzi na zapytania wykonawców.

Procedure identifier: bb932fda-5e1a-40ae-b89a-744885bd9e66

Previous notice: 208443-2025

Internal identifier: 1/2025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Łabiszyńska 20

Town: Warszawa

Postcode: 03-397

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: Pływalnia Polonez oraz kompleks sportowo - administracyjny OSiR Targówek

2.1.4. General information

Additional information: OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ. Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć, w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu: 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie dotyczące braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ/ESPD) – Załącznik nr 3 do SWZ (plik w formacie XML). a) Instrukcja wypełniania jednolitego dokumentu (JEDZ) jest dostępna do pobrania pod adresem internetowym: https://www.uzp.gov.pl/_data/assets/pdf_file/0026/45557/Jednolity-Europejski-Dokument-Zamowienia-instrukcja-2021.01.20.pdf b) Wymagane jest wypełnienie następujących części JEDZ – I, II, III, IV, VI c) Wykonawca wypełnia część I JEDZ, jeżeli nie korzysta z pliku XML udostępnionego przez Zamawiającego. d) W części II Wykonawca wypełnia sekcje A-D stosownie do zaistniałych okoliczności. e) Wykonawca wypełnia część III JEDZ dotyczącą podstaw wykluczenia. f) Wykonawca w części IV JEDZ wypełnia jedynie sekcję α - ogólne oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, Uwaga: Wykonawca nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji części IV JEDZ dotyczącej kryteriów kwalifikacji. g) Właściwej weryfikacji braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający dokona w oparciu o stosowne podmiotowe środki dowodowe składane przez Wykonawcę, którego oferta zostanie oceniona najwyżej. h) Udostępniony plik XML zawiera tylko pola przeznaczone do wypełnienia przez Wykonawcę. i) JEDZ sporządzony w językach obcych należy złożyć wraz z tłumaczeniami na język polski. W razie wątpliwości wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą. j) JEDZ sporządza odrębnie: - wykonawca/każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku JEDZ potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu; - podmiot trzeci, na którego potencjał powołuje się wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku JEDZ potwierdza brak podstaw wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim podmiot udostępnia swoje zasoby wykonawcy; - podwykonawca, na którego zasobach wykonawca nie polega przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku musi zostać wypełniona część II sekcja A i B, część III (podstawy wykluczenia). JEDZ podpisuje kwalifikowanym podpisem elektronicznym podwykonawca (jeżeli zamawiający weryfikuje podstawy wykluczenia w odniesieniu do podwykonawcy). 2) Zobowiązania podmiotu udostępniającego swoje zasoby na potrzeby zamówienia Wykonawcy składającego ofertę – (jeśli dotyczy) projekt zobowiązania stanowi Załącznik nr 6 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Legal basis:

Other

Ustawa Prawo Zamówień Publicznych z 11 września 2019 r. (Dz.U. 2024 poz. 1320 z późn. zm.) -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Kompleksowe utrzymywanie w należytej czystości i stanie higieniczno - sanitarnym Obiektów w Ośrodku Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek

Description: Przedmiotem zamówienia jest bieżące, codzienne i kompleksowe utrzymywanie w należytej czystości i stanie higieniczno - sanitarnym pomieszczeń krytej Pływalni „Polonez”, pawilonu sportowo-administracyjnego i kontenerów biurowych oraz szatniowych, hali

zadaszonej oraz lodowiska w Dzielnicy Targówek w Warszawie przy ul. Łabiszyńskiej 20. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i sposobu jego realizacji zawiera Załącznik nr 1 do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia”. Opis ten należy odczytywać wraz ze zmianami treści SWZ, będącymi np. wynikiem udzielonych odpowiedzi na zapytania wykonawców.
Internal identifier: 1/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90920000 Facility related sanitation services, 90921000 Disinfecting and exterminating services, 98312000 Textile-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek Łabiszyńska 20

Town: Warszawa

Postcode: 03-397

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration end date: 31/03/2026

Duration additional information: Czas trwania umowy - 12 miesięcy

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena oferty

Description: Cena oferty to 100%, przy czym 1 pkt to 1%. Punkty przyznane każdej ofercie będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki. Ofertami zakwalifikowanymi do oceny wg kryteriów oceny ofert będą tylko te, które odpowiadają treści SWZ.

Category of award fixed criterion: Fixed value (per unit)

Award criterion number: 1

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Organisation providing additional information about the procurement procedure: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA w ramach którego działa zakład budżetowy: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation signing the contract: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA w ramach którego działa zakład budżetowy: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 248 000,00 PLN

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Name of the tendering party: Konsorcjum Firma Usługowo - Handlowa Eko - Lux
Leader of tendering party: Firma Usługowo - Handlowa Eko Lux, Korczak Marzena
Official name: EKO-LUX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Tender:

Tender identifier: Oferta 2 Eko lux
Identifier of lot or group of lots: LOT-0000
Value of the tender: 1 248 000,00 PLN
Tender payment value: 1 248 000,00 PLN
Tender payment value additional information: Nie różni się oferta od łącznej kwoty za wykonanie umowy.

Tender penalties: 2 536,59 PLN

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 1/2025

Date on which the winner was chosen: 25/02/2025

Date of the conclusion of the contract: 14/03/2025

Organisation signing the contract: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA w ramach którego działa zakład budżetowy: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek

6.1.3. Non-winning tenderers

Non-winning tenderers

:

Official name: Ever Cleaning Sp. z o.o.

Subcontracting: No

Non-winning tenderers

:

Official name: Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe DARMAR Marek Gruba, Dariusz Kupiec Sp. Jawna Stojadła

Subcontracting: No

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA w ramach którego działa zakład budżetowy: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Targówek
Registration number: 5252248481

Postal address: ul. Łabiszyńska 20
Town: Warszawa
Postcode: 03-397
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Urszula Budaszewska
Email: u.budaszewska@osirtargowek.waw.pl
Telephone: +48 228848500
Internet address: <https://ezamowienia.gov.pl>
Buyer profile: <https://sport.um.warszawa.pl/waw/osir-targowek/zamowienie>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Registration number: 5262239325
Postal address: Postępu 17a
Town: Warszawa
Postcode: 02-676
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Ever Cleaning Sp. z o.o.
Registration number: 1182112678
Postal address: ul. Arkuszowa 39
Town: Warszawa
Postcode: 01 – 934
Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Country: Poland
Contact point: Centrala
Email: recepca@grupaever.com.pl
Telephone: 48223292500
Internet address: <https://grupaever.com.pl/>

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. ORG-0004

Official name: Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe DARMAR Marek Gruba, Dariusz Kupiec Sp. Jawna Stojadła
Registration number: 8221020502
Postal address: ul. Mińska 4
Town: Mińsk Mazowiecki,
Postcode: 05-300

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Biuro

Email: biuro@phu-darmar.pl

Telephone: 48257580865

Internet address: <https://www.phu-darmar.pl/>

Roles of this organisation:

Tenderer

8.1. **ORG-0005**

Official name: EKO-LUX SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 1182135076

Postal address: Jaśminowa 10

Town: Leszno

Postcode: 05-084

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Country: Poland

Contact point: Biuro

Email: biuro@eko-lux.pl

Telephone: 48604241761

Internet address: <https://eko-lux.pl>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. **ORG-0006**

Official name: Firma Usługowo - Handlowa Eko Lux, Korczak Marzena

Size of the economic operator: Micro

Registration number: 9521478915

Postal address: Jaśminowa 10

Town: Leszno

Postcode: 05-084

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Country: Poland

Contact point: Marzena Korczak

Email: biuro@eko-lux.pl

Telephone: 604241761

Internet address: <https://eko-lux.pl>

Roles of this organisation:

Tenderer

Leader of tendering party

Winner of these lots: LOT-0000

8.1. **ORG-0000**

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 0ab4ae0d-8ccf-4ab2-af3d-d3f8dfd74490 - 01

Form type: Completion

Notice type: Contract completion notice

Notice subtype: E5

Notice dispatch date: 05/05/2026 06:13:48 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 310787-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026