

Germany-Plauen: Engineering design services
OJ S 101/2023 26/05/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Plauen, Vergabestelle

Postal address: Unterer Graben 1

Town: Plauen

NUTS code: DED44 Vogtlandkreis

Postal code: 08523

Country: Germany

E-mail: vergabe@plauen.de

Internet address(es):

Main address: www.plauen.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau Kemmler -Oberschule

Reference number: 6031 10/80/01/23/1-03

II.1.2. Main CPV code

71320000 Engineering design services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Fachplanung ELT

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 122 857,37 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED44 Vogtlandkreis

Main site or place of performance: Kemmler-Oberschule Plauen Fiedlerstraße 3 08527 Plauen

II.2.4. Description of the procurement

Maßnahme: Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau Kemmler-Oberschule Leistung: Fachplanung ELT (Anlagegruppe 4 und 5) Art und Umfang: Allgemeiner Teil / Allgemeine Beschreibung Bauvorhaben: Die Stadt Plauen beabsichtigt die Errichtung einer modernen und innovativen Einfeldhalle an der Kemmler-Oberschule sowie die qualitative Ertüchtigung der Außenanlagen des Schulgeländes in der Plauener Ostvorstadt. Desweiteren soll die bestehende Turnhalle im denkmalgeschützten Schulhaus zur Mensa, in Kombination mit einem multifunktionalen Raum, hergestellt werden. Fachtechnische Beschreibung: Zum Aufgabenumfang gehören die Planung der Anlagengruppen 4 - Starkstromanlage und Anlagengruppe 5 - Fernmelde- und IT-Anlagen (Anlagegruppe 1-3 sind in der Fachplanung HLS enthalten). Der genaue Planungsumfang wird im Zuge der Planungsphase präzisiert, wenn das Planungsteam vollständig aufgestellt ist. Die bestehende Sporthalle wird umgebaut zur Essensausgabe mit Speisesaal. Der Entwurf des Architektenwettbewerbs sieht die Unterteilung der bestehenden Sporthalle in mehrere Räume vor. Der Neubau grenzt direkt an das bestehende Gebäude an und wird mit diesem verbunden. Das bestehende Schulgebäude ist in die GK 5, Sonderbau eingestuft. Neben der Starkstromanlage ist das Gebäude mit einer Sicherheitsbeleuchtungsanlage (Zentralbatterie), mehreren RWA's sowie Rauch- und Brandschutztüren ausgestattet. Zur Kompensation baulicher Defizite wurde das Gebäude mit einer Brandmeldeanlage zur Überwachung der Flucht- und Rettungswege und Räume mit erhöhter Brandgefahr ausgestattet. Da es sich um ein öffentliches Gebäude handelt, wird auf eine ressourcenschonende, kostensparende Bauweise und wartungsarmen Betrieb größten Wert gelegt. Weiterhin werden sehr gute Deutschkenntnisse vorausgesetzt, da bei der Projektplanung ausschließlich in deutscher Sprache kommuniziert wird. Mindestkriterien Planungsbüro: - mindestens ein Projektmitarbeiter mit Abschluss Dipl.-Ing. (auch FH/BA) in der Fachrichtung Versorgungstechnik, Technische Gebäudeausrüstung oder gleichwertigen Abschluss (Zugelassen ist nach genannten Kriterien jeder, der nach den Gesetzen der Länder berechtigt ist, die Berufsbezeichnung Ingenieur oder Beratender Ingenieur zu tragen oder nach der EG-Richtlinie über eine allgemeine Regelung zur Anerkennung der Hochschuldiplome in der Bundesrepublik Deutschland als "Beratender Ingenieur" oder "Ingenieur" tätig zu werden.) - mind. 5 Jahre Berufserfahrung des Projektmitarbeiters in der Planung von Gebäuden im Bereich Technischer Gebäudeausrüstung - Referenz des Projektmitarbeiters: Planung von mindestens einem öffentlichen Gebäude im Bereich Technischer Gebäudeausrüstung (wie zum Beispiel: Schulen, Kitas, Rathäuser, Landratsämter, Sportstätten) über mind. 2 Leistungsphasen in den letzten 10 Jahren Angebotsgrundlagen: Der AG beabsichtigt zunächst die Beauftragung der Leistungsphasen 2 und 3 nach HOAI. Für die Wertung sind die Leistungsphasen 2 bis 8 maßgebend, sowie die weiter angefragten Leistungen gemäß Anlage. Der AG behält sich vor, weitere Leistungsphasen nur teils oder gar nicht zu beauftragen. Bei Fortführung des Bauvorhabens und guter und vertrauensvoller Zusammenarbeit, ist eine Weiterbeauftragung bis Leistungsphase 8 möglich. Die anrechenbaren Kosten werden für die Wertung vorerst wie folgt angenommen und mit der Kostenberechnung angepasst: Anlagengruppe Anrechenbare Kosten netto Honorarzone 4) Starkstromanlagen 450.000 € II 5) Fernmelde- und informationstechnische Anlagen 200.000 € II Der Auftraggeber gibt den jeweiligen Basissatz (Basisnettohonorar) vor. Dieser ergibt sich aus den jeweiligen anrechenbaren Kosten und 97% (Leistungsphase 2-8). Genauere Informationen finden sich in den Vorbemerkungen des Leistungsverzeichnisses. Sonstige Hinweise: Die Planungsberatungen mit anderen fachliche

Beteiligten sowie Abstimmungen zwischen AN und AG finden mittels Präsensterminen in Plauen statt. Im Falle einer Weiterbeauftragung bis Leistungsphase 8 wird erwartet, dass der AN die Bauüberwachung täglich (werktags) vor Ort wahrnimmt, wenn dies aktuell für die Erfüllung der Vertragspflichten erforderlich ist. Es ist eine Vor-Ort-Besichtigung vor Angebotsabgabe möglich. Bei Interesse ist dies rechtzeitig (mind. 1 Woche vorher) beim AG anzumelden. Der AG bietet daraufhin einen Termin zur Besichtigung an. (alle Nachweise sind als Anlage dem Angebot beizulegen)

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 060-173381](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau Kemmler -Oberschule

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurbüro Meffert

Postal address: Hohe Straße 18

Town: Mehltheuer

NUTS code: DED44 Vogtlandkreis

Postal code: 08539

Country: Germany

E-mail: ibmeffert@t-online.de

Telephone: +49 3741-280-183

Fax: +49 3741281757

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 122 857,37 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@ldl.sachsen.de

Telephone: +49 341-9773800

Fax: +49 341-9771049

Internet address: <https://www.lds.sachsen.de/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/05/2023