

## 311126-2026 - Result

Switzerland – Building construction work – BAV 22444 Wohnsiedlung Hardau II – BKP 224  
Bedachungsarbeiten (Verbundabdichtung)  
OJ S 87/2026 06/05/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

Email: [AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch](mailto:AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: BAV 22444 Wohnsiedlung Hardau II – BKP 224 Bedachungsarbeiten  
(Verbundabdichtung)

Description: Instandhaltung Fassade BKP 224 Bedachungsarbeiten (Verbundabdichtung)

Procedure identifier: 9c17293a-a41d-475f-b214-c29deba19100

Type of procedure: Open

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

##### 2.1.4. General information

Additional information: Begründung des Zuschlagentscheides Die Zuschlagsempfängerin hat das preislich günstigste Angebot eingereicht. Sodann hat sie beim Zuschlagskriterium «Qualität» bei den eingeholten Firmenreferenzen zwei sehr gute Bewertungen erhalten. Ausserdem bildet sie Lernende aus. Insgesamt hat sie daher in der Gesamtbewertung am besten abgeschnitten.

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: BAV 22444 Wohnsiedlung Hardau II – BKP 224 Bedachungsarbeiten  
(Verbundabdichtung)

Description: Instandhaltung Fassade BKP 224 Bedachungsarbeiten (Verbundabdichtung)

##### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

##### 5.1.2. Place of performance

Country: Switzerland  
Anywhere in the given country  
Additional information: Bullingerstrasse 41, 8004 Zürich

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Day

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien wurden den Anbietern mit der Ausschreibung zugestellt.

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Verfügung kann innert 20 Tagen seit deren Eröffnung durch Publikation beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen, sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Verfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und soweit möglich beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 2 149 289,40 CHF

#### 6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

##### Winner:

Official name: DE\_Pilatus Flachdach AG

##### Tender:

Tender identifier: 969982fb-3a8e-47a2-8a3b-1638ded41ef1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 2 149 289,40 CHF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no  
Subcontracting: No  
**Contract information:**  
Identifier of the contract: N/A  
Date of the conclusion of the contract: 05/05/2026

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders  
Number of tenders or requests to participate received: 5

##### Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 2 149 289,40 CHF  
Value of the highest admissible tender: 2 149 289,40 CHF

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: HBD - Amt für Hochbauten (AHB)  
Registration number: bddcfba8-5eab-4d8e-acf9-6714b51e8d25  
Postal address: Walchestrasse 33  
Town: Zürich  
Postcode: 8006  
Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)  
Country: Switzerland  
Email: [AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch](mailto:AHB-Beschaffungswesen@zuerich.ch)  
Telephone: +41444122149

##### Roles of this organisation:

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure

### 8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht  
Registration number: BVGER  
Postal address: Postfach  
Town: St. Gallen  
Postcode: 9023  
Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)  
Country: Switzerland  
Email: [info@bvger.admin.ch](mailto:info@bvger.admin.ch)  
Telephone: +41584652626  
Internet address: <https://www.bvger.ch>

##### Roles of this organisation:

Review organisation

### 8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch  
Registration number: CH001  
Postal address: Holzikofenweg 36  
Town: Bern  
Postcode: 3003  
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland  
Email: [support@simap.ch](mailto:support@simap.ch)  
Telephone: +41584646388  
Internet address: <https://www.simap.ch>

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0010**

Official name: DE\_Pilatus Flachdach AG  
Size of the economic operator: Medium  
Registration number: 0a768cbe-880f-4a89-99d2-55a59e4bcee3  
Postal address: Weberrütistrasse 7  
Town: Samstagern  
Postcode: 8833  
Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0000**

## Notice information

---

Notice identifier/version: 77d7e55e-f4df-42ee-8dde-e3adaae5dcc2 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 05/05/2026 02:26:05 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 311126-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026