

## 311226-2026 - Competition

France – Architectural and related services – 1952M02-Maîtrise d'oeuvre pour la déconstruction, la dépollution et les travaux de VRD et paysages des opérations d'aménagement et de construction des sites FEUX FOLLETS et LIBERATION à Gaillard (74)

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: TERACTION

Email: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: 1952M02-Maîtrise d'oeuvre pour la déconstruction, la dépollution et les travaux de VRD et paysages des opérations d'aménagement et de construction des sites FEUX FOLLETS et LIBERATION à Gaillard (74)

Description: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Maîtrise d'oeuvre pour les travaux des sites FEUX FOLLETS et LIBERATION à Gaillard (74), comprenant : 1.Sur le site &quot;LES FEUX FOLLETS&quot; à Gaillard d'une surface d'environ 10.500 m<sup>2</sup>, comprenant : Travaux du programme d'aménagement : - Travaux de dépollution et déconstruction de 4 bâtiments - Travaux d'aménagement des espaces publics Travaux du programme de construction : - Travaux de VRD et paysage de l'ensemble immobilier (7 bâtiments représentant environ 200 logements et 270 emplacements de stationnement dont 260 sur 2 niveaux de sous-sols, ainsi que quelques locaux (conciergerie et maison d'assistantes maternelles), soit une surface de plancher d'environ 14.500 m<sup>2</sup>.) Coût prévisionnel des travaux : - Travaux de dépollution /déconstruction : 1 100 000 euro(s) HT - VRD/paysage du programme d'aménagement : 280 000 euro(s) HT - Travaux VRD/paysage du programme de construction : 1 550 000 euro(s) HT 2.Sur le site &quot;LIBERATION&quot; à Gaillard d'une surface d'environ 3.000 m<sup>2</sup>, comprenant : Travaux du programme d'aménagement : - Travaux d'aménagement des espaces publics Travaux du programme de construction : - Travaux de VRD et paysage de l'ensemble immobilier (2 bâtiments représentant environ 50 logements, une crèche de 790 m<sup>2</sup> environ et 78 emplacements de stationnement dont 72 sur 2 niveaux de sous-sols, soit une surface de plancher totale de 4.100 m<sup>2</sup> environ.) Coût prévisionnel des travaux : - Travaux VRD/paysage du programme d'aménagement : 140 000 euro(s) HT - Travaux VRD/paysage du programme de construction : 435 000 euro(s) HT Contenu de la mission : missions DIAG à AOR dont VISA et OPC + missions complémentaires. La mission de maîtrise d'oeuvre d'exécution est prévue dans le cadre de tranches optionnelles  
Procedure identifier: 095a2c23-9cf6-4e98-a837-0e5e65e0f31d  
Internal identifier: 20261952M02  
Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Rue de la Paix / Rue du Martinet (site Feux Follets) Boulevard de la Libération (site Liberation)

Town: Gaillard

Postcode: 74240

Country subdivision (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Country: France

### 2.1.4. General information

Additional information: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation. Type de procédure : La procédure de passation est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. Critères d'attribution : les sous-critères retenus pour le jugement des offres sont définis dans le règlement de la consultation. L'ouverture des offres n'est pas publique. Seule est autorisée la transmission des plis par voie électronique sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission sont définies dans le règlement de la consultation

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: 1952M02-Maîtrise d'oeuvre pour la déconstruction, la dépollution et les travaux de VRD et paysages des opérations d'aménagement et de construction des sites FEUX FOLLETS et LIBERATION à Gaillard (74)

Description: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Maîtrise d'oeuvre pour les travaux des sites FEUX FOLLETS et LIBERATION à Gaillard (74), comprenant : 1.Sur le site &quot;LES FEUX FOLLETS&quot; à Gaillard d'une surface d'environ 10.500 m<sup>2</sup>, comprenant : Travaux du programme d'aménagement : - Travaux de dépollution et déconstruction de 4 bâtiments - Travaux d'aménagement des espaces publics Travaux du programme de construction : - Travaux de VRD et paysage de l'ensemble immobilier (7 bâtiments représentant environ 200 logements et 270 emplacements de stationnement dont 260 sur 2 niveaux de sous-sols, ainsi que quelques locaux (conciergerie et maison d'assistantes maternelles), soit une surface de plancher d'environ 14.500 m<sup>2</sup>.) Coût prévisionnel des travaux : - Travaux de dépollution /déconstruction : 1 100 000 euro(s) HT - VRD/paysage du programme d'aménagement : 280 000 euro(s) HT - Travaux VRD/paysage du programme de construction : 1 550 000 euro(s) HT 2.Sur le site &quot;LIBERATION&quot; à Gaillard d'une surface d'environ 3.000 m<sup>2</sup>, comprenant : Travaux du programme d'aménagement : - Travaux d'aménagement des

espaces publics Travaux du programme de construction : - Travaux de VRD et paysage de l'ensemble immobilier (2 bâtiments représentant environ 50 logements, une crèche de 790 m<sup>2</sup> environ et 78 emplacements de stationnement dont 72 sur 2 niveaux de sous-sols, soit une surface de plancher totale de 4.100 m<sup>2</sup> environ.) Coût prévisionnel des travaux : - Travaux VRD/paysage du programme d'aménagement : 140 000 euro(s) HT - Travaux VRD/paysage du programme de construction : 435 000 euro(s) HT Contenu de la mission : missions DIAG à AOR dont VISA et OPC + missions complémentaires. La mission de maîtrise d'oeuvre d'exécution est prévue dans le cadre de tranches optionnelles  
Internal identifier: S-PF-1816388

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

##### **Options:**

Description of the options: Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Rue de la Paix / Rue du Martinet (site Feux Follets) Boulevard de la Libération (site Liberation)

Town: Gaillard

Postcode: 74240

Country subdivision (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)

Country: France

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 23/06/2026

Duration: 72 Months

#### **5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

#### **5.1.6. General information**

##### **Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### **5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

#### **5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816388>

##### **Ad hoc communication channel:**

Name: AW Solutions

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816388>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 04/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 04/06/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.<br/>La durée du marché est une durée prévisionnelle.<br/>Aucune avance prévue.<br/>Les prix sont fermes.<br/>Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.<br />fonds propres et/ou emprunts

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal judiciaire de Lyon

Organisation providing additional information about the procurement procedure: TERACTION

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Lyon

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 8369F136-C626-BD05-5AEFB2DA77E159A1

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telephone: +33480041260

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Official name: TERACTION

Registration number: 64186

Postal address: 105 avenue de Genève  
Town: Annecy Cedex  
Postcode: 74014  
Country subdivision (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)  
Country: France  
Contact point: TERACTION  
Email: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Telephone: 0450083100  
Internet address: <http://www.teractem.fr>  
Buyer profile: <http://agysoft.marches-publics.info>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: TERACTION  
Registration number: 8369F156-EF88-CA56-F52119DC99C3D475  
Town: Annecy  
Postcode: 74000  
Country subdivision (NUTS): Haute-Savoie (FRK28)  
Country: France  
Contact point: Elisabeth BONNARDEL  
Email: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Telephone: 0450083100

**Roles of this organisation:**

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0004**

Official name: Tribunal judiciaire de Lyon  
Registration number: 8369F165-E6B1-47CB-F6E6F34A2C2EB67E  
Postal address: 67 rue Servient  
Town: Lyon  
Postcode: 69433  
Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)  
Country: France  
Email: [tj-lyon@justice.fr](mailto:tj-lyon@justice.fr)  
Telephone: 0472607012  
Fax: 0472607238

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0005**

Official name: Tribunal judiciaire de Lyon  
Registration number: 8369F173-038D-261E-55548937D5AE9D7E  
Postal address: 67 rue Servient  
Town: Lyon  
Postcode: 69433  
Country subdivision (NUTS): Rhône (FRK26)  
Country: France  
Email: [tj-lyon@justice.fr](mailto:tj-lyon@justice.fr)  
Telephone: 0472607012  
Fax: 0472607238

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**Notice information**

---

Notice identifier/version: d118296a-1327-43f0-97da-f138f0983df2 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 04/05/2026 17:10:39 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 311226-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026