

311496-2026 - Result

Germany – Engineering services – LWL - Klinik Marl-Sinsen; Erweiterung der Tagesklinik Gronau; Tragwerksplanung und Bauphysik; 26-058 OH
OJ S 87/2026 06/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: LWL - Bau- und Liegenschaftsbetrieb (LWL-BLB)

Email: lwl-blb.vergabestelle@lwl.org

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Social protection

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: LWL - Klinik Marl-Sinsen; Erweiterung der Tagesklinik Gronau; Tragwerksplanung und Bauphysik; 26-058 OH

Description: Tragwerksplanung, Schall- u. Wärmeschutz LP 1 bis 6

Procedure identifier: f9becda3-5662-4024-b73a-b9295a90c6c5

Internal identifier: 26-058 OH

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Town: Gronau

Country subdivision (NUTS): Borken (DEA34)

Country: Germany

2.1.2. Place of performance

Town: Marl-Sinsen

Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y5DYTPWG4639# 1) Evtl. auftretende Fragen sind über die Kommunikationsfunktion ("Nachrichten") des Vergabemarkplatzes zu stellen. Die Beantwortung gestellter Fragen erfolgt ebenfalls über die v. g. Kommunikationsfunktion. Fragen, Nachrichten auf anderen Arten (z.B. E-Mail) werden nichtbeantwortet; 2) Die im Rahmen dieses Vergabeverfahrens von den Bietern / Bietergemeinschaften vorgelegten Unterlagen, Erklärungen usw. gehen in das Eigentum der

Vergabestelle über. Die eingereichten Unterlagen verbleiben zu Dokumentationszwecken bei dem Auftraggeber. Ein Anspruch auf Rückgabe besteht nicht 3) Auf die Angaben zur Nachforderung wird verwiesen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: LWL - Klinik Marl-Sinsen; Erweiterung der Tagesklinik Gronau; Tragwerksplanung und Bauphysik; 26-058 OH

Description: Gegenstand der Vergabe sind die Planungsleistungen der Leistungsphasen 1 bis 6 gemäß § 51 HOAI für die Tragwerksplanung und Bauphysik- im Rahmen der Erweiterung der LWL-Tagesklinik Gronau durch Errichtung eines zweigeschossigen Anbaus mit Verbindung an den Bestandsbau. Die Vergabe erfolgt im Offenen Verfahren gemäß § 15 VgV in Verbindung mit den Vorschriften des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB). Eine Begrenzung der Zahl der Teilnehmer findet nicht statt. Jedes interessierte Unternehmen kann ein Angebot abgeben. Verhandlungen sind nicht vorgesehen. Die Planungsaufgabe umfasst die vollständige Tragwerksplanung für den Neubau einschließlich aller statisch-konstruktiven Nachweise sowie die bauphysikalischen Leistungen zum Wärme- und Schallschutz nach den geltenden öffentlich-rechtlichen Anforderungen. Grundlage sind das abgestimmte Raumprogramm, die vorliegenden Entwurfsüberlegungen sowie die technischen und funktionalen Anforderungen an eine Einrichtung der Kinder- und Jugendpsychiatrie. Der Neubau ist als kompakter, L-förmiger Baukörper mit zwei Geschossen vorgesehen. Die Gründung, Bodenplatte und Geschossdecken werden in Stahlbeton ausgeführt. Tragende und aussteifende Wände sind in Mauerwerk geplant. Das Gebäude erhält ein Flachdach mit zweilagiger Abdichtung und extensiver Begrünung. Die Fassade wird als wärmegeämmte, hinterlüftete Konstruktion mit Ziegelverblendmauerwerk hergestellt. Zudem ist eine Photovoltaikanlage mit einer Leistung von ca. 20 kWp vorgesehen. Die Wärmeversorgung erfolgt über eine Erdwärme-Heizungsanlage. Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Zunächst werden die Leistungsphasen 1 bis 3 beauftragt. Der Auftraggeber behält sich vor, die weiteren Leistungsphasen 4 bis 6 ganz oder teilweise zu übertragen. Ein Rechtsanspruch auf die Beauftragung weiterer Leistungsphasen besteht nicht. Die Leistungen sind unter Beachtung der einschlägigen technischen Regelwerke, insbesondere der DIN-Normen, der Eurocodes sowie der bauordnungsrechtlichen Vorschriften des Landes Nordrhein-Westfalen, zu erbringen. Wirtschaftlichkeit, Dauerhaftigkeit und Wartungsfreundlichkeit der Konstruktion sind zu berücksichtigen. Die Planung hat die vorgesehenen Terminziele (voraussichtlicher Baubeginn 01.07.2027, voraussichtliche Fertigstellung 29.03.2030) zu berücksichtigen und ist so zu strukturieren, dass eine termingerechte Ausschreibung und Realisierung gewährleistet ist. Mit Angebotsabgabe erkennen die Bieter die Vergabeunterlagen, die vorgesehenen Vertragsbedingungen sowie die Regelungen zur stufenweisen Beauftragung als verbindlich an.

Internal identifier: 26-058 OH

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Town: Gronau
Country subdivision (NUTS): Borken (DEA34)
Country: Germany

5.1.2. Place of performance

Town: Marl-Sinsen
Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Country: Germany

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Berücksichtigung des Preises durch die Wertungsmethode "Preis-Quotient-Methode"

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation und Organisation des Unternehmens

Description: Die Angaben sind im Zuschlagskriterien der einzureichenden Unterlagen zu machen. Die nachfolgenden Fragen sind im Auftragsfall Vertragsgegenstand.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 9

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualifikation und Erfahrung der Mitglieder des Kernprojektteams

Description: Alle Unterkriterien zu diesem Kriterium werden separat bewertet. Die Angaben sind in der Datei Wertungsnachweise.docx einzutragen.

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 22,5

Criterion:

Type: Quality

Name: Örtliche Präsenz / Reaktionsfähigkeit

Description: Bewertungsgegenstand Sicherstellung der kurzfristigen persönlichen Präsenz der benannten Projektleitung oder eines gleichwertig qualifizierten Vertreters am Projektstandort auf Anforderung des Auftraggebers. Bewertungsmaßstab Maßgeblich ist die vom Bieter angegebene maximale Reaktions- und Fahrzeit in Stunden zwischen Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber (an Werktagen zwischen 8:00 und 16:00 Uhr) und Eintreffen am Projektstandort der LWL-Klinik Warstein. Die Zeitangabe hat realistisch und verbindlich zu erfolgen. Bewertung 10 Punkte: Terminwahrnehmung vor Ort innerhalb von 1 Stunde 8 Punkte: Terminwahrnehmung vor Ort innerhalb von 2 Stunden 4 Punkte:

Terminwahrnehmung vor Ort innerhalb von 4 Stunden 0 Punkte: Terminwahrnehmung erst nach mehr als 4 Stunden

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 11,25

Criterion:

Type: Quality

Name: Digitale Affinität

Description: Das Vergabeverfahren wird digital abgewickelt, der LWL-BLB arbeitet papierlos. Daher ist es für den LWL-BLB von Bedeutung das zukünftige Vertragspartner, mit digitalen Instrumenten sehr gut umgehen können. Deshalb wird in diesem Verfahren gewertet, ob die vorgegeben Dateien zur Abfrage der Eignungs-, Wertungsaspekte und des Honorars sachgerecht ausgefüllt wurden. Sachgerecht bedeutet hierbei, dass die Excel-Dateien digital ausgefüllt und wieder zur Verfügung gestellt wurden. PDF auch in Konvoluten ist nicht sachgerecht. Im Einzelnen: Wurde die Datei "Fragebogen zur Eignungsprüfung in der Angebotsphase.xlsx", "Fragebogen zur Leistungsbewertung.xlsx" und das "Honorarformblatt.xlsx" sachgerecht ausgefüllt: 3 Punkte Wurden nur 2 Dateien sachgerecht ausgefüllt: 2 Punkte Bei nur einer Datei: 1 Punkte Keine Datei: 0 Punkte

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 2,25

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Nach § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis 4 GWB ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: LWL - Bau- und Liegenschaftsbetrieb (LWL-BLB)

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 41 240,01 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ingenieurbüro Spangemacher

Tender:

Tender identifier: 04

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 41 240,01 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Ingenieurbüro Spangemacher, 46348 Raesfeld

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 13

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 13

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 41 240,01 EUR

Value of the highest admissible tender: 67 829,90 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: LWL - Bau- und Liegenschaftsbetrieb (LWL-BLB)

Registration number: DE126 118252

Postal address: Fürstenbergstraße 10

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Contact point: BLB - Vergabe- und Vertragsmanagement

Email: lwl-blb.vergabestelle@lwl.org

Telephone: +49 2515915735

Internet address: <https://www.lwl-blb.de/de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: 000

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Email: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 2514110

Fax: +49 2514112165

Internet address: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Ingenieurbüro Spangemacher

Size of the economic operator: Small

Registration number: 001

Postal address: Siepenweg 2

Town: Raesfeld

Postcode: 46348

Country subdivision (NUTS): Borken (DEA34)

Country: Germany

Email: Thomas.Spangemacher@ing-sp.de

Telephone: +492865280

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: fa1317d6-1e3f-4183-ab5a-dcaafa898f8e - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 05/05/2026 09:28:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 311496-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026