

311523-2026 - Result

France – Advisory architectural services – Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 31 logements individuels, Résidence Alouettes, rues de l'Eglise et du Village à SAINT GEORGES SUR L'AA

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Partenord Habitat

Email: masseman@partenord-legroupe.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 31 logements individuels, Résidence Alouettes, rues de l'Eglise et du Village à SAINT GEORGES SUR L'AA

Description: La consultation est non allotie. Les missions confiées au MOE constituent la mission de base au sens de l'article R.2431-5 du Code de la Commande Publique pour une opération de réhabilitation ainsi que les éléments de mission complémentaire O.P.C et de Diagnostic Technique. Les prix sont révisibles selon les dispositions du CCP. Le marché est passé sur prix global et forfaitaire. Les travaux seront réalisés en milieu occupé. Les prestations débuteront à la notification du marché. Le démarrage prévisionnel des prestations est envisagé pour Avril 2026. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 2 000 000 euro(s) H.T. La durée prévisionnelle des travaux est de 16 mois (hors préparation), pour un démarrage prévisionnel au quatrième trimestre 2027. La durée prévisionnelle indiquée au présent avis regroupe les études, les travaux et l'année de parfait achèvement

Procedure identifier: 277a59c2-bada-43ca-a79e-2eea4b90bd92

Internal identifier: 26025

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

Additional classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 155 000,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Le marché est attribué au groupement composé de la société Archi-Carton (mandataire) et le de la société Bd Ingenierie

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 31 logements individuels, Résidence Alouettes, rues de l'Eglise et du Village à SAINT GEORGES SUR L'AA
Description: La consultation est non allotie. Les missions confiées au MOE constituent la mission de base au sens de l'article R.2431-5 du Code de la Commande Publique pour une opération de réhabilitation ainsi que les éléments de mission complémentaire O.P.C et de Diagnostic Technique. Les prix sont révisables selon les dispositions du CCP. Le marché est passé sur prix global et forfaitaire. Les travaux seront réalisés en milieu occupé. Les prestations débuteront à la notification du marché. Le démarrage prévisionnel des prestations est envisagé pour Avril 2026. L'enveloppe prévisionnelle travaux est de 2 000 000 euro(s) H.T. La durée prévisionnelle des travaux est de 16 mois (hors préparation), pour un démarrage prévisionnel au quatrième trimestre 2027. La durée prévisionnelle indiquée au présent avis regroupe les études, les travaux et l'année de parfait achèvement
Internal identifier: S-PF-1767391

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services
Additional classification (cpv): 71210000 Advisory architectural services

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026
Duration: 46 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality
Description: Profil des intervenants
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 20

Criterion:

Type: Quality
Description: Pertinence des références qualitatives au vu de l'objet du marché
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Price
Description: Prix
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 40

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Lille

Organisation providing more information on the review procedures: Greffe du Tribunal Administratif de Lille

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 112 110,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners**Winner:**

Official name: ARCHI-CARTON

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 112 110,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: 20260107

Title: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 31 logements individuels, Résidence Alouettes, rues de l'Eglise et du Village à Saint Georges Sur L'Aa

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: AA09CF49-FBDD-017A-FB1BB08174014661

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Partenord Habitat
Registration number: 63378
Postal address: 828 Rue de Cambrai
Town: Lille
Postcode: 59000
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Contact point: COJON Eric
Email: masseman@partenord-legroupe.fr
Telephone: 0969395959
Internet address: <http://www.partenordhabitat.fr>
Buyer profile: <https://www.marches-publics.info/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Lille
Registration number: AA09CFA9-BC39-52C6-55420ED2A085E928
Postal address: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039
Town: Lille
Postcode: 59014
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telephone: 0359542342
Fax: 0359542445
Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: Greffe du Tribunal Administratif de Lille
Registration number: AA09CFD1-9DEF-EA97-A99F86C47A2D263E
Postal address: 5 rue Geoffroy Saint Hilaire Cs 62039
Town: Lille
Postcode: 59014
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: greffe.ta-lille@juradm.fr
Telephone: 0359542342
Fax: 0359542445
Internet address: <http://www.lille.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0005

Official name: ARCHI-CARTON
Size of the economic operator: Large

Registration number: 1767391-1-0-1
Postal address: 3 Rue Du Docteur Louis Lemaire
Town: Dunkerque
Postcode: 59140
Country subdivision (NUTS): Nord (FRE11)
Country: France
Email: courrier@archi-carton.com
Telephone: 0361176623

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 16b8a2cc-dac0-47e7-9c20-5cf1a2085426 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 05/05/2026 11:10:40 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 311523-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026