

## 311576-2026 - Competition

France – Building construction work – Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers  
OJ S 87/2026 06/05/2026  
Contract or concession notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: GENNEVILLIERS HABITAT

Email: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

Description: Le présent marché de conception-réalisation a pour objet la réhabilitation de 317 logements répartis sur deux bâtiments situés au 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945 ainsi que la résidentialisation du bâtiment du 6-20 rue du 8 mai 1945

Procedure identifier: 0202b254-adb2-452e-93e7-599f6e283ae5

Internal identifier: 2026-294

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45211200 Sheltered housing construction work, 45453100

Refurbishment work, 71221000 Architectural services for buildings

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945

Town: Gennevilliers

Postcode: 92230

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

##### 2.1.4. General information

Additional information: Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée. L'attention des candidats est attirée sur l'obligation de remise des candidatures et des offres sous format dématérialisé, via le profil acheteur de Gennevilliers Habitat (Cf. Règlement de la consultation). Dans ce cadre, il est fortement conseillé de débiter les opérations de dépôt au plus tard 48h à l'avance. Les offres soumises hors délais ne pourront être prises en compte. Les renseignements d'ordre administratif et technique

peuvent être obtenus via la plateforme agysoft.marches-publics.info Les candidats devront faire parvenir leur demande jusqu'à 10 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres. En cas de recours concernant la présente consultation, le tribunal compétent serait le Tribunal de Grande Instance de Nanterre

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

**2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0000**

Title: Conception Réalisation : Réhabilitation et Résidentialisation 317 logements au 6-20/27-41 rue du 8 mai 1945 à Gennevilliers

Description: Le présent marché de conception-réalisation a pour objet la réhabilitation de 317 logements répartis sur deux bâtiments situés au 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945 ainsi que la résidentialisation du bâtiment du 6-20 rue du 8 mai 1945

Internal identifier: T-PF-1816893

**5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45210000 Building construction work

Additional classification (cpv): 45211200 Sheltered housing construction work, 45453100

Refurbishment work, 71221000 Architectural services for buildings

**5.1.2. Place of performance**

Postal address: 6-20 et 27-41 rue du 8 mai 1945

Town: Gennevilliers

Postcode: 92230

Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Country: France

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 01/12/2027

Duration: 47 Months

**5.1.4. Renewal**

Maximum renewals: 0

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

**Information about the second stage of a two-stage procedure:**

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1816893>

**Ad hoc communication channel:**

Name: AW Solutions

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1816893>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Deadline for receipt of tenders: 05/06/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal Judiciaire de Nanterre

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal Judiciaire de Nanterre

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: AE4EEB15-A5AE-99BF-A852979E0996E284

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telephone: +33480041260

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Official name: GENNEVILLIERS HABITAT

Registration number: 58822

Postal address: 33, rue des Chevrins

Town: Gennevilliers  
Postcode: 92230  
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Country: France  
Contact point: RAYNAUD Lauriane  
Email: [correspondre@aws-france.com](mailto:correspondre@aws-france.com)  
Telephone: 0750651480  
Internet address: <http://www.oph-genevilliers.fr>  
Buyer profile: <http://agysoft.marches-publics.info/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre  
Registration number: AE4EEB37-A807-E445-E01635ED804FAF30  
Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie  
Town: Nanterre  
Postcode: 92020  
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Country: France  
Email: [tj-nanterre@justice.fr](mailto:tj-nanterre@justice.fr)  
Telephone: 0899029703  
Fax: 0899186589

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: Tribunal Judiciaire de Nanterre  
Registration number: AE4EEB48-0B92-8CD7-EBB18BA0987D53E1  
Postal address: 179-191, avenue Joliot-Curie  
Town: Nanterre  
Postcode: 92020  
Country subdivision (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)  
Country: France  
Email: [tj-nanterre@justice.fr](mailto:tj-nanterre@justice.fr)  
Telephone: 0899029703  
Fax: 0899186589

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

## Notice information

---

Notice identifier/version: 3c5b242f-35bf-4eac-a11c-567f91ce5d69 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/05/2026 13:10:04 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 311576-2026

