

France-Rennes: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

OJ S 181/2013 18/09/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Habitat 35

Postal address: 41 boulevard de Verdun – CS 61121

Town: Rennes

Postal code: 35011

Country: France

Contact person: Pôle marchés

For the attention of: Coralie Sotin

E-mail: marches@habitat35.fr

Telephone: +33 223483213

Internet address(es):Address of the buyer profile: <http://habitat35.marcoweb.fr>Electronic access to information: <http://habitat35.marcoweb.fr>Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://habitat35.marcoweb.fr>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Petitdidier Prioux

Postal address: 1 ter rue de Bérulle

Town: Saint-Mandé

Postal code: 94160

Country: France

Contact person: Cabinet d'architecture Petitdidier Prioux

For the attention of: Monsieur Perrault

Telephone: +33 143286606

Internet address: <http://habitat35.marcoweb.fr>**Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:**

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Rennes « St Cyr » - n°2010CN07 - Travaux de construction de 54 logements collectifs locatifs répartis en 2 bâtiments (A et B) + 5 maisons mitoyennes et 3 locaux d'activités – 13DD021/2.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: rue Vaneau.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Marché global Tous corps d'état comprenant les activités de gros œuvre, terrassement, ravalement, charpente, couverture, zinguerie, étanchéité, menuiseries extérieures alu, porte automatique, serrurerie, métallerie, cloisons doublage, faux plafonds, menuiseries intérieures, plomberie sanitaires chauffage vmc, électricité, peinture papiers peints, nettoyage de fin de chantier, revêtements de sols faïences, ascenseur, courants faibles, voiries réseaux divers, espaces verts, aménagements extérieurs.

Particularités du programme :

- structure : béton + isolation intérieure
- performance : RT2005 avec Label BBC
- menuiseries extérieures : PVC
- ventilation simple flux hygro B
- chauffage et eau chaude sanitaire collective : chaufferie au sous sol
- chauffage, eau chaude sanitaire et ventilation indépendants pour les maisons.

Le programme fait l'objet d'une certification Cerqual Habitat et Environnement de Profil A.

II.1.6. CPV code(s)

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement**II.2.1. Total quantity or scope****II.2.2. Information about options**

Options: yes

Description of options: Les options seront indiquées au CCTP.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Garantie à première demande pour remplacement de la retenue de garantie ou de la demande d'avance au démarrage.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Financement PLUS/PLAI

Paielement par virement bancaire dans le délai global de 30 jours.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Le mandataire sera obligatoirement solidaire des cotraitants.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: L'entreprise retenue ou le groupement d'entreprises s'engagera à mettre en œuvre une action d'insertion au bénéfice de personnes rencontrant des difficultés sociales ou professionnelles particulières, suivant l'ordonnance 2005 et l'article 4 du décret n°2005-1742 du 30.12.2005.

Les heures affectées à la clause sociale dans ce présent marché sont de 2205 heures minimum

Renseignements pour l'insertion auprès de Monsieur Alain Busson – Meif

Tel : +33 299866456 – Mail : a.busson@agglo-rennesmetropole.fr

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: - Copie du ou des jugements prononcés si redressement judiciaire,

- Lettre de candidature DC1 (actualisée au 25.6.2012) (en cas de groupement, la lettre de candidature datée et signée par chacun des membres du groupement),

- la DC2 déclaration du /des candidat(s), formulaire du 15.9.2010 avec indication du

* chiffre d'affaires global pour les trois derniers exercices, 2010-2011-2012

* une liste de travaux similaires exécutés au cours des cinq dernières années indiquant pour les travaux les plus importants, le montant, la date et le lieu d'exécution des travaux, et précisant s'ils ont été effectués dans les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin.

* les effectifs moyens annuels de l'entreprise et ceux affectés à cette opération

* et tout autre document permettant d'évaluer leur expérience, leur capacité professionnelles, techniques et financières : Certificats d'identité professionnelle, Qualibat, ...

* la liste des sous-traitants éventuels s'ils sont connus avec leurs références et effectifs

-un document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Les chiffres d'affaires globaux et la part du CA concernant les travaux objet du marché sont à mentionner dans l'imprimé DC2.

Minimum level(s) of standards possibly required: Pour Les années 2010, 2011, 2012.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Liste des références similaires à l'objet du marché mentionnant la nature des travaux, le montant traité, l'indication du maître d'ouvrage et maître d'œuvre et/ou autre document démontrant les capacités professionnelles et techniques.

Liste des moyens - effectifs encadrement et ouvriers avec mention de leur activité dans l'entreprise - et matériel.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Effectifs sur l'année en cours 2013. Si le recours à la sous-traitance est envisagé, le candidat peut présenter les références et effectifs du sous-traitant à qui il envisage de recourir s'il est connu.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated

Some candidates have already been selected (if appropriate under certain types of negotiated procedures) no

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated yes

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Prix. Weighting 50

2. valeur technique. Weighting 50

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

13DD021/2

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Notice on a buyer profile

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

14.10.2013 - 16:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Renseignement complémentaire relatif à la candidature: Les candidatures sont ouvertes aux entreprises générales ou groupement d'entreprises avec indication pour celui-ci du mandataire (le mandataire sera obligatoirement solidaire des cotraitants)

Les entreprises peuvent transmettre leur candidature:

- Soit par courrier recommandé avec A.R.,
- Soit par dépôt contre récépissé,
- Soit sur le site <http://habitat35.marcoweb.fr>

Pour le dépôt des candidatures en ligne, les entreprises doivent se munir d'un certificat de signature électronique conforme au RGS (niveau ** de sécurité requis) ou garantissant un niveau équivalent de sécurité – acquisition payante. Renseignements complémentaires dans le règlement de consultation et/ou sur le site

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif

Postal address: 3 rue contour Motte

Town: Rennes

Postal code: 35000

Country: France

E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr

Telephone: +33 23212828

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif
Postal address: 3 rue contour Motte
Town: Rennes
Postal code: 35000
Country: France
E-mail: greffe.ta-rennes@juradm.fr
Telephone: +33 23212828

VI.5. Date of dispatch of this notice

13.9.2013