

311614-2026 - Result

Germany – Construction work for swimming pool – Neubau Rebstockbad Frankfurt am Main

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: BäderBetriebe Frankfurt GmbH

Email: reb@frankfurter-baeder.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Recreation, culture and religion

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Rebstockbad Frankfurt am Main

Description: Der Neubau des Rebstockbades in Frankfurt am Main ist das wichtigste Schwimmbadprojekt im Rahmen des Bäderkonzeptes Frankfurt 2025 und hat, neben seiner Funktion zur regionalen Versorgung der Stadt Frankfurt am Main, eine überregionale Strahlkraft in das Rhein-Main-Gebiet zum Ziel. Das Rebstockbad soll ein Vorzeigeprojekt in der Bäderlandschaft werden. Die weit gefächerten Bedürfnisse bei einem Badbesuch von sportlichen Aspekten über eine Möglichkeit zur Freizeitgestaltung mit Familie und Freunden bis hin zu gesundheits- und wellnesorientierten Angeboten - sollen sich im Profil des neuen Rebstockbades widerspiegeln. Über die Außenwirkung des Gebäudes hinaus ist vor allem die Attraktivität des Bades für die zukünftigen Nutzer vorrangiges Projektziel. Weitere zentrale Projektziele sind der energie- und ressourcenschonende, ökologische sowie ökonomische Bau- und Betriebsweise des Rebstockbades. Dies soll durch eine effiziente, dauerhafte, nachhaltige, wartungsarme und pflegeleichte Konstruktion sichergestellt werden. Bitte wenden Sie sich bei Fragen bezüglich der e-Vergabe Plattform subreport ELVIS an: Stefan Ehl, Tel.: +49 (0) 221/9 85 78-58, Fax: +49 (0) 221/9 85 78-66, E-Mail: stefan.ehl@subreport.de, Internet: www.subreport.de 9. Für die Bieterkommunikation (Fragen zum Leistungsverzeichnis bzw. Bieterfragen jeglicher Art) ist ausschließlich die Kommunikationsfunktion über die Vergabepattform zu verwenden. In diesem Fall subreport ELVIS.

Procedure identifier: e4fb9e3f-a6c3-4426-951a-4c052785d390

Internal identifier: 19IB_107RSB_PS

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45212212 Construction work for swimming pool

Additional classification (cpv): 45112720 Landscaping work for sports grounds and recreational areas, 45112713 Landscaping work for roof gardens, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233253 Surface work for footpaths, 45262620 Supporting walls, 45247110 Canal construction, 77314100 Grassing services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

2.1.2. Place of performance

Postal address: Zum Rebstockbad 7

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60486

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: GaLa II

Description: Landschaftsbauarbeiten, Erdbauarbeiten, Asphaltbauarbeiten, Pflasterbau, Stützmauern, Ausstattungsgegenstände Vegetationstechnische Arbeiten • Erdarbeiten: ca. 20.000 m³ • Rohrleitungen RW PP DN 100 bis DN 200: ca. 500 m • Dränleitungen: ca. 200 m • Schachtbauwerke RW DN 1000 – DN 1500: ca. 10 Stk. • Bituminöse Deckschichtenschicht auf vorh. Bit TS: ca. 1.400 m² • Betonsteinpflaster ca. 8.000 m² • Betonsteinpflaster auf Dachflächen geb. Bauweise: ca. 1.500 m² • Schotterrasen: ca. 1.300 m² • Pflanzflächen: ca. 4.300 m² • Rasen / Wiesenflächen: ca. 7.300 m² • Vegetationsflächen auf Dachflächen: ca. 600 m² • Winkelstützmauern: ca. 280 m • Stufen: ca. 380 m • Handläufe: ca. 240 m • Fahrradständer: ca. 80 Stk.

Internal identifier: LOT-0001 500.020

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45112720 Landscaping work for sports grounds and recreational areas

Additional classification (cpv): 45212212 Construction work for swimming pool, 45112713 Landscaping work for roof gardens, 45233222 Paving and asphaltting works, 45233253 Surface work for footpaths, 45262620 Supporting walls, 45247110 Canal construction, 77310000 Planting and maintenance services of green areas

5.1.2. Place of performance

Postal address: Zum Rebstockbad 7

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60486

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 265 Days

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: #Besonders auch geeignet für:startup#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: 100

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 4 756 781,06 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: August Fichter GmbH

Tender:

Tender identifier: 500.020

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 4 756 781,06 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 500.020

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: BäderBetriebe Frankfurt GmbH
Registration number: t:06927 10891010
Department: Hochbau
Postal address: Am Hauptbahnhof 16
Town: Frankfurt
Postcode: 60329
Country subdivision (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)
Country: Germany
Email: reb@frankfurter-baeder.de
Telephone: +49692710891010
Internet address: <https://frankfurter-baeder.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: t:06151 12-6603
Postal address: Wilhelminenstraße 1 - 3
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@rpda.hessen.de
Telephone: +49 6151126603

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: agn Projektmanagement GmbH
Registration number: St-ID.327/5758/8884
Postal address: Am Mittelhafen 14
Town: Münster
Postcode: 48155
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: 19ib_107rsb@agn.de
Telephone: +49 40 236000-929

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: August Fichter GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: 113 524 391
Town: Raunheim
Postcode: 65479
Country subdivision (NUTS): Groß-Gerau (DE717)
Country: Germany
Email: gb-kalkulation@august-fichter.de

Telephone: 06142-1777-0

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 079092e9-bd9b-47c6-9553-2fd8b91f6dd2 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 04/05/2026 15:05:37 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 311614-2026

OJ S issue number: 87/2026

Publication date: 06/05/2026