

## 311677-2026 - Competition

Germany – Facade work – Bauleistungen für die umfassende Sanierung der Grundschule

Daleiden

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Verbandsgemeindeverwaltung Arzfeld

Email: [vergabe@vg-arzfeld.de](mailto:vergabe@vg-arzfeld.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Bauleistungen für die umfassende Sanierung der Grundschule Daleiden

Description: Die Verbandsgemeinde Arzfeld saniert die Grundschule Daleiden. Ziel ist die energetische und funktionale Modernisierung des zweigeschossigen Bestandsgebäudes bei gleichzeitiger Umnutzung in eine Mischnutzung mit Schule, Wohnraum und Räumen für Gemeindeeinrichtungen. Gegenstand der Ausschreibung ist die serielle Sanierung der Gebäudehülle. Durch digitale Planung, Vorfertigung von vorgehängten Bauelementen in Holzbauweise und standardisierte Prozesse wird eine verkürzte Bauzeit sowie hohe Kosten- und Planungssicherheit angestrebt. ca. 2.600 m2 Fassadenflächen inkl. Fenster ca. 1.700 m2 Flachdachfläche Ausführungsfristen: Aufmaße / Planung ab: 06.07.2026 Montage Dacharbeiten: 31.08.2026 – 30.11.2026 Montage Fassadenarbeiten: 04.01.2027 – 31.03.2027  
Procedure identifier: 1fb55e03-221d-42be-a277-de5766e281ca

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45443000 Facade work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Daleiden

Country subdivision (NUTS): Eifelkreis Bitburg-Prüm (DEB23)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Corruption: §§ 123, 124 GWB

Fraud: §§ 123, 124 GWB  
Money laundering or terrorist financing: §§ 123, 124 GWB  
Child labour and including other forms of trafficking in human beings: §§ 123, 124 GWB  
Participation in a criminal organisation: §§ 123, 124 GWB  
Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: §§ 123, 124 GWB  
Breaching of obligations in the fields of environmental law: §§ 123, 124 GWB  
Breaching of obligations in the fields of labour law: §§ 123, 124 GWB  
Breaching of obligations in the fields of social law: §§ 123, 124 GWB  
Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: §§ 123, 124 GWB  
Grave professional misconduct: §§ 123, 124 GWB  
Misrepresentation, withheld information, unable to provide required documents or obtained confidential information of this procedure: §§ 123, 124 GWB  
Conflict of interest due to its participation in the procurement procedure: §§ 123, 124 GWB  
Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: §§ 123, 124 GWB  
Early termination, damages, or other comparable sanctions: §§ 123, 124 GWB  
Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: §§ 123, 124 GWB  
Breaching obligation relating to payment of social security contributions: §§ 123, 124 GWB  
Breaching obligation relating to payment of taxes: §§ 123, 124 GWB  
Business activities are suspended: §§ 123, 124 GWB  
Insolvency: §§ 123, 124 GWB  
Assets being administered by liquidator: §§ 123, 124 GWB  
Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: §§ 123, 124 GWB

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Bauleistungen für die umfassende Sanierung der Grundschule Daleiden  
Description: Die Verbandsgemeinde Arzfeld saniert die Grundschule Daleiden. Ziel ist die energetische und funktionale Modernisierung des zweigeschossigen Bestandsgebäudes bei gleichzeitiger Umnutzung in eine Mischnutzung mit Schule, Wohnraum und Räumen für Gemeindeeinrichtungen. Gegenstand der Ausschreibung ist die serielle Sanierung der Gebäudehülle. Durch digitale Planung, Vorfertigung von vorgehängten Bauelementen in Holzbauweise und standardisierte Prozesse wird eine verkürzte Bauzeit sowie hohe Kosten- und Planungssicherheit angestrebt. ca. 2.600 m<sup>2</sup> Fassadenflächen inkl. Fenster ca. 1.700 m<sup>2</sup> Flachdachfläche Ausführungsfristen: Aufmaße / Planung ab: 06.07.2026 Montage Dacharbeiten: 31.08.2026 – 30.11.2026 Montage Fassadenarbeiten: 04.01.2027 – 31.03.2027 Gewerkeübergreifende Rest- und Anschlussarbeiten: 01.04 – 31.05.2027.  
Internal identifier: LOT-0001 E29158564

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works  
Main classification (cpv): 45443000 Facade work

#### Options:

Description of the options: Vgl. LV

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Daleiden  
Postcode: 54689

Country subdivision (NUTS): Eifelkreis Bitburg-Prüm (DEB23)

Country: Germany

### 5.1.3. Estimated duration

Duration end date: 31/05/2027

Other duration: Unknown

### 5.1.6. General information

#### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Angaben zum Nachweis für die Erlaubnis zur Berufsausübung: Eigenerklärung zur Eintragung in das Handelsregister. Auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle, insbesondere falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist zur Bestätigung meiner/unserer Erklärung die folgenden Unterlagen vorlegen: Bestätigung aus dem Berufs- oder Handelsregister (oder vergleichbarer Nachweis des Herkunftslandes).

Criterion: Specific average yearly turnover

Description of selection criterion: Angaben zu den Jahren 2025, 2024, 2023.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Vergleichbare Referenzen, gemäß Formblatt "Anlage Referenzen" Die Referenzen sind zwingend auf dem Formblatt "Anlage Referenzen" aufzuschlüsseln, unten Angabe der dort verlangten Informationen (Beschreibung Vorhaben, ausführendes Unternehmen, Auftraggeber, Ausführungszeit, Örtlichkeit, anrechenbare Kosten).

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Angaben zu den Jahren 2025, 2024, 2023.

### 5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E29158564>

### 5.1.12. Terms of procurement

#### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E29158564>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und zwar für - die Vertragserfüllung das Formblatt „Vertragserfüllungsbürgschaft“ - die Mängelansprüche das Formblatt „Mängelansprüchebürgschaft“ - vereinbarte Vorauszahlungen und Abschlagszahlungen gem. § 16 Absatz 1 Nummer 1 Satz 3 VOB/B das Formblatt „Abschlagszahlungs-/Vorauszahlungsbürgschaft“.

Deadline for receipt of tenders: 11/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 34 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Die Nachforderung richtet sich nach § 16a VOB/A EU.

**Information about public opening:**

Opening date: 11/06/2026 10:45:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Information about review deadlines: Nach § 160 GWB gelten nachfolgende Vorgaben und Fristen für Rechtsbehelfe: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung die Auftraggeberin, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:  
Verbandsgemeindeverwaltung Arzfeld  
Organisation providing offline access to the procurement documents:  
Verbandsgemeindeverwaltung Arzfeld  
Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer  
Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau  
Organisation receiving requests to participate: Verbandsgemeindeverwaltung Arzfeld  
Organisation processing tenders: Verbandsgemeindeverwaltung Arzfeld

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Verbandsgemeindeverwaltung Arzfeld  
Registration number: Berichtseinheit-ID 00004235  
Postal address: Luxemburger Str. 6  
Town: Arzfeld  
Postcode: 54687  
Country subdivision (NUTS): Eifelkreis Bitburg-Prüm (DEB23)  
Country: Germany  
Email: [vergabe@vg-arzfeld.de](mailto:vergabe@vg-arzfeld.de)  
Telephone: +49 6550 974 0  
Internet address: <https://www.vg-arzfeld.de>

#### **Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents  
Organisation receiving requests to participate  
Organisation processing tenders

### 8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr,  
Landwirtschaft und Weinbau  
Registration number: Leitweg-ID: 07-0001801100000-05  
Postal address: Stiftsstraße 9  
Town: Mainz  
Postcode: 55116  
Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)  
Telephone: +49 613116-2234  
Fax: +49 613116-2113  
Internet address: <https://mwwlw.rlp.de/ministerium/zugeirdnete-institutionen1/vergabekammer>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

### 8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des  
BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 7ab49823-f295-4007-8f3b-752b4eba8e20 - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 04/05/2026 11:20:19 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 311677-2026  
OJ S issue number: 87/2026  
Publication date: 06/05/2026