

Belgium-Brussels: Building installation work

OJ S 128/2019 05/07/2019

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Les Cuisines Bruxelloises — Association de droit public

Postal address: Avenue Jean Joseph Crocq 21

Town: Bruxelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1020

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Alex Vanneste

E-mail: alex.vanneste@restobru.be

Telephone: +32 22101458

Internet address(es):

Main address: www.lescuisinesbruxelloises.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/268/XD/2019>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Les Cuisines Bruxelloises — Association de droit public

Postal address: Avenue Jean Joseph Crocq 21

Town: Bruxelles

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1020

Country: Belgium

Contact person: Monsieur Alex Vanneste

E-mail: alex.vanneste@restobru.be

Telephone: +32 22101458

Internet address(es):

Main address: www.lescuisinesbruxelloises.be

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Cuisine professionnelle

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Appel à demandes de participation — Bâtiment et techniques
Reference number: LCB-DBK-2019-048

II.1.2. Main CPV code

45300000 Building installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Ce marché se rapporte à la rénovation et mise en conformité d'une unité centrale de production (en liaison froide) qui devra être opérationnelle pour mi-mars.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Techniques spéciales
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45300000 Building installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Main site or place of performance: UCP Anderlecht, Rue Saint Guidon 79 à 1070 Bruxelles (Anderlecht).

II.2.4. Description of the procurement

Les travaux techniques spéciales concernent une nouvelle installation complète depuis:

- la cabine détente gaz existante,
- la cabine haute tension existante (mise en conformité).

Les travaux techniques portent essentiellement et de manière non exhaustive sur:

1) HVAC:

- une installation de ventilation hygiénique,
- une installation de ventilation tertiaire pour les hottes,
- une installation de production d'eau chaude de chauffage et sanitaires,
- une production d'eau adoucie,
- l'ensemble du réseau sanitaire situé au-dessus de la dalle de sol,
- une production de froid à détente directe pour batterie en gaine;

2) Électricité:

- une nouvelle installation courant fort/faible complète,
- une détection incendie centralisée,
- une installation CCTV/Contrôle d'accès/anti-intrusion.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Qualité de la solution proposée / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Planning / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Service après-vente — délais d'intervention / Weighting: 10

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Architecture

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45300000 Building installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Main site or place of performance: UCP Anderlecht, Rue Saint Guidon 79 à 1070 Bruxelles (Anderlecht).

II.2.4. Description of the procurement

Les travaux «architecture» concernent la restructuration du bâtiment dont les démolitions intérieures ont déjà été réalisées. Ils portent, de manière non exhaustive, sur:

- T0 – Installation de chantier,
- T1 – Démontage et démolitions,
- T2 – Éléments structurels:
 - création d'une trémie pour monte-charge,
 - fermeture de trémies de lanterneaux,
- T3 – Travaux de toiture:
 - réalisation de nouvelles DEP,
 - travaux d'isolation et d'étanchéité,
- T4 – Éléments de fermeture et menuiseries extérieures,
- T5 – Éléments de fermetures et finitions intérieures,
 - cloisonnements divers,
- T6 – Sanitaires,
- T8 – Éléments de peinture/traitements de surface:
 - revêtements de sols et murs,

- T9 – Voiries – Réseaux – Divers:
- D – Travaux préparatoires et démolitions sélectives,
- E – Terrassements,
- F – Sous-fondations et fondations,
- G – Revêtements,
- I – Drainage et égouttage.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Pertinence et qualité de l'offre / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Planning / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 4

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Le soumissionnaire produit le document unique de marché européen.
 - Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016 relative aux marchés publics.
 - Les documents suivants sont accessibles par voie électronique et l'adjudicateur se renseignera lui-même:
 - le paiement des cotisations de sécurité sociale à l'ONSS,
 - l'assujettissement à la TVA (SPF Finances),
 - la situation juridique (non faillite ou situation similaire) à la BCE,
 - la balance de dettes fiscales (SPF Finances),
 - les comptes annuels déposés à la Banque nationale (si d'application),
 - l'agrégation des entrepreneurs de la construction (SPF Économie) (si d'application).
- Les autres documents seront réclamés à l'adjudicataire pressenti.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- 1) Une déclaration bancaire appropriée établie conformément au modèle figurant à l'annexe 11 de l'AR du 18.4.2017;
- 2) La preuve d'une assurance couvrant les risques professionnels.

Minimum level(s) of standards possibly required:

- 1) /
- 2) /

III.1.3. Technical and professional ability

Minimum level(s) of standards possibly required:

Agréation requise: D (entreprises générales de bâtiments), classe 4.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/08/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French, Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les candidatures et offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles (Etterbeek)

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

01/07/2019