

311829-2026 - Result

Czechia – Construction work – Základní škola Sokolov, Křížíkova 1916 - učebna fyziky a chemie: stavební úpravy

OJ S 87/2026 06/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Město Sokolov

Email: sandra.linhova@mu-sokolov.cz

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Základní škola Sokolov, Křížíkova 1916 - učebna fyziky a chemie: stavební úpravy

Description: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy odborné učebny fyziky a chemie a stavební úpravy kabinetů, náležejícího k učebně.

Procedure identifier: aeee3f13-a5f7-4f76-8bb9-d687175c1aa8

Internal identifier: P25V00000200

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Veškeré informace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci na profilu zadavatele: https://ezak.sokolov.cz/contract_display_2880.html

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Country: Czechia

Additional information: Sokolov

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 803 267,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916 - učebna fyziky a chemie: stavební úpravy
Description: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy odborné učebny fyziky a chemie a stavební úpravy kabinetů, náležejícího k učebně.
Internal identifier: P25V00000200

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Country: Czechia

Additional information: Sokolov

5.1.3. Estimated duration

Duration: 140 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 1 803 267,00 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění veřejné zakázky: - dodržoval lidská, sociální a pracovní práva osob, jež použije k plnění veřejné zakázky, vyplývající z obecně závazných právních předpisů; - dodržoval veškeré povinnosti ohledně bezpečnosti práce a ochrany před vznikem nemocí z povolání, vyplývající z obecně závazných právních předpisů; - dodržoval své povinnosti z hlediska zaměstnanosti a právních předpisů týkajících se zaměstnávání cizinců, vyplývající z obecně závazných právních předpisů; - pokud to bude možné, využíval práci osob znevýhodněných na trhu práce nebo dodávek sociálních podniků; - neznevýhodňoval malé a střední podniky jako své poddodavatele a plnil závazky k nim řádně a včas. Environmentálně

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

Social objective promoted: Fair working conditions

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Nejnižší nabídková cena V Kč bez DPH

Description: Nejnižší nabídková cena V Kč bez DPH

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria:

Vyhodnocení nabídek proběhne v elektronickém nástroji E-ZAK, kde bude hodnocena výše celkové nabídkové ceny, přičemž nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou získá ohodnocení 100 bodů, ostatní nabídky získají bodové ohodnocení dle vzorce: $B = 100 \times C_{\min} / C$, kde C je hodnocená celková nabídková cena, C_{\min} je nejnižší podaná celková nabídková cena a B je dosažený počet bodů pro hodnocenou nabídku.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši

50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Město Sokolov
Organisation providing offline access to the procurement documents: Město Sokolov
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 1 262 286,90 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Karlovarské stavby s.r.o.

Tender:

Tender identifier: Nabídka - Karlovarské stavby s.r.o.

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 262 286,90 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: SML/151/2026/ORM

Title: SML/151/2026/ORM

Date on which the winner was chosen: 02/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 16/04/2026

Address of the contract: https://ezak.sokolov.cz/contract_display_2880.html

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: CZ.06.04.01/00/22_037/0003796

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 9

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost
Number of tenders or requests to participate received: 0
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 9
Type of received submissions: Requests to participate
Number of tenders or requests to participate received: 0
Range of tenders:
Value of the lowest admissible tender: 1 262 286,90 CZK
Value of the highest admissible tender: 1 918 580,95 CZK

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Město Sokolov
Registration number: 00259586
Postal address: Rokycanova 1929
Town: Sokolov
Postcode: 35601
Country subdivision (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)
Country: Czechia
Contact point: Ing. Sandra Linhová
Email: sandra.linhova@mu-sokolov.cz
Telephone: +420 354228284
Internet address: www.sokolov.cz
Buyer profile: <https://ezak.sokolov.cz/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Karlovarské stavby s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 22562362
Department: Karlovarské stavby s.r.o.
Postal address: Plzeňská 3352/156
Town: Praha
Postcode: 15000
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Contact point: Gabriela Kopecká
Email: kopecka@karlovarskestavby.cz
Telephone: +420 734383414

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Official name: Gabriela Kopecká
Nationality of the owner: Czechia
Postal address: Šumavská 239/18
Town: Háje
Postcode: 35002
Country: Czechia
Email: kopecka@karlovarskestavby.cz
Telephone: +420 734383414

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: e51fae49-c90b-46e3-922e-bde80704012e - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 05/05/2026 09:41:50 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Czech
Notice publication number: 311829-2026
OJ S issue number: 87/2026
Publication date: 06/05/2026