

Germany-Leipzig: Construction work

OJ S 101/2023 26/05/2023

Contract award notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Universitätsklinikum Leipzig AöR

Postal address: Liebigstraße 18, Haus B

Town: Leipzig

NUTS code: DED51 Leipzig, Kreisfreie Stadt

Postal code: 04103

Country: Germany

Contact person: Frau Claudia Sichtung

E-mail: vergabestelle-B5@uniklinik-leipzig.de

Telephone: +49 3419719205

Fax: +49 3419728096

Internet address(es):

Main address: <http://www.uniklinik-leipzig.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sanierung Zentrum für Psychische Gesundheit, Haus 13 - Los 200 Bauhauptleistungen

Reference number: 5P.286.03.200

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Der Anfang der 30er Jahren errichtete orthopädische Gebäudekomplex in der Semmelweis-/Philipp-

Rosenthal-Straße, welcher bereits mehrfach saniert und umgenutzt wurde, letztmalig als Psychiatrie, ist erneut

sanierungsbedürftig. Eine Kernaufgabe ist der vollständige Austausch des maroden Trinkwassersystems

inkl. Anschluss an die öffentlichen Versorgungsträger, sowie die Ertüchtigung des Schwachstromnetzes insbesondere im Bereich Telekommunikation. Zusätzlich hierzu ergeben sich zwingende Eingriffe in die Gebäudehauptverteilung zur Sicherstellung des Betriebes.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Lowest offer: 828 903,00 EUR / Highest offer: 1 849 433,80 EUR taken into consideration

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED51 Leipzig, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Leipzig, DE

II.2.4. Description of the procurement

In den klinischen Flächen findet eine Trinkwassersanierung statt. Dabei werden Personal-Umkleiden, Stationsbäder und Bäder in den Patientenräumen umgebaut. Altoberflächen werden rückgebaut. Es finden Raumumbauten in Mauerwerk im Sockelgeschoß statt. Die Estrichböden der Bäder werden einschließlich Abdichtung erneuert. Die Leistungen finden in einer vordefinierten Reihenfolge der Etagen statt.

Kurzzinhalt

50 m3 Fußbodenaufbau im SG abbauen Teilflächen
250 m Rückbau Kanalrohr im SG
250 m2 Verschluss Bodenplatte im SG
240 m2 Staubschutzwände herstellen
1.000 m2 mobile Staubschutzwände
2.000 m2 Schutz Bodenbelag
600 m Abkleben Türfalze
250 m2 Schutz Transportweg und Aufzug
500 m2 Abbruch Bodenfliesen und Estriche mit Bitumenbahn
30 St Türen ausbauen
300 m2 Abbruch GK-Wände
7.500 m2 GK-Decken entfernen
28,5 m3 Innenwände gefliest abbauen
85 St Durchbrüche TGA herstellen Wände
15 St. Durchbrüche TGA herstellen Decke
85 St Durchbrüche nach Verlegen Installation schließen
60 St Durchbrüche Decke nach Verlegen Installation schließen
320 St. Rieselschutz und Ausbetonieren Deckendurchbruch
110 m2 Mauerwerkswand 17,5 cm stark
2 m3 Mauerwerk in Kleinflächen
2.000 m2 Putzfläche auf Hohlstellen abklopfen
600 m2 Wandputz neu
500 m2 Estrichflächen auf Abdichtung neu

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Es gelten ausschließlich die Ausführungsfristen inkl. Einzelfristen gem. Formblatt 214.

Bieterfragen sind in Textform über die Vergabepattform bis spätestens 8 Kalendertage vor Ablauf der

Angebotsfrist zu stellen. Angebote sind nur elektronisch in Textform zugelassen und über die Vergabepattform einzureichen.

Mit dem Angebot ist zwingend das verpeiste LV als PDF-Datei einzureichen. Die alleinige Übermittlung

einer verpreisten GAEB-Datei zum LV stellt kein annahmefähiges Angebot dar, dient diese doch lediglich als

Hilfsmittel in der Angebotsauswertung.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 040-118953](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Sanierung Zentrum für Psychische Gesundheit, Haus 13 - Los 200 Bauhauptleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1.

Date of conclusion of the contract

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Rommel Bua GmbH & Co. KG

Town: Dresden

NUTS code: DED21 Dresden, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

E-mail: info@rommel-bau.de

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Lowest offer: 828 903,94 EUR / Highest offer: 1 849 433,80 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die

Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen

Postal address: Postfach 10 13 64

Town: Leipzig

Postal code: 04013

Country: Germany

E-mail: post@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419773800

Fax: +49 3419771049

Internet address: www.lds.sachsen.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Die Vergabekammer leitet gemäß § 160 Abs. 1 GWB ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. Der Antrag ist gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 bis Nr. 4 GWB unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung

erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Abs. 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt. Form und Inhalt des Nachprüfungsantrags definiert § 161 Abs. 1 und 2 GWB.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Universitätsklinikum Leipzig AöR

Postal address: Liebigstraße 18, Haus B

Town: Leipzig

Postal code: 04103

Country: Germany

E-mail: vergabestelle-B5@uniklinik-leipzig.de

Telephone: +49 3419719205

Fax: +49 3419728096

Internet address: <http://www.uniklinik-leipzig.de>

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/05/2023