

312018-2026 - Competition

France – Construction work – Construction d'une nouvelle crèche de 40 places et d'un relais petite enfance rue de Castroville sur la commune d'Ensisheim

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Communauté de Communes du Centre Haut-Rhin

Email: marches.publics@ccchr.fr

Legal type of the buyer: Group of public authorities

Activity of the contracting authority: General public services

Activity of the contracting entity: Water-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Construction d'une nouvelle crèche de 40 places et d'un relais petite enfance rue de Castroville sur la commune d'Ensisheim

Description: Le présent marché se rapporte à la procédure de passation d'un marché global de performance pour la réalisation, l'exploitation partielle et la garantie des performances pour la construction d'une nouvelle crèche pour 40 enfants et d'un relais petite enfance et son parking de surface, le tout situé rue de Castroville à Ensisheim.

Procedure identifier: 09686a1a-5ce6-47fe-a70b-b05814a20150

Internal identifier: 2026-02

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Marché global de performance via procédure avec négociation

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45112700 Landscaping work

2.1.2. Place of performance

Town: Ensisheim

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

Additional information: Rue de Castroville

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 2 300 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Construction d'une nouvelle crèche de 40 places et d'un relais petite enfance rue de Castroville sur la commune d'Ensisheim

Description: Le présent marché se rapporte à la procédure de passation d'un marché global de performance pour la réalisation, l'exploitation partielle et la garantie des performances pour la construction d'une nouvelle crèche pour 40 enfants et d'un relais petite enfance et son parking de surface, le tout situé rue de Castroville à Ensisheim.

Internal identifier: Lot unique

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45215000 Construction work for buildings relating to health and social services, for crematoriums and public conveniences

Additional classification (cpv): 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45112700 Landscaping work

5.1.2. Place of performance

Postal address: Rue de Castroville

Town: Ensisheim

Postcode: 68190

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 12 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 2 300 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Critère n°1 : Coût Global : 35 points a) Prix global et forfaitaire (études, travaux et maintenance) 27 b) Cohérence du cout global au regard du projet : 8 Critère n°2 : Qualité architecturale et fonctionnelle : 25 points a) Insertion dans le site et qualité architecturale et paysagère, compacité : 10 points b) Qualité du projet en termes de fonctionnalité (accès, circulations, secteurs d'activités et locaux) : 15 points Critère n°3 : Les délais et phasage : 12 points Délais d'exécution et phasage proposé par le candidat par rapport aux délais maximums fixés par le maître d'ouvrage dans l'acte d'engagement. Critère n°4 : Qualité technique et environnementale du projet : 16 points Critère n°5 : Engagement de performances et qualité du projet d'exploitation 12 points a) Consommation énergétique proposée en kWh/m² et taux de renouvellement d'air : 7 points b) Organisation de la maintenance et de l'entretien, volume horaire et engagement de délai d'intervention : 5 points

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marchespublics-amhr.safetender.com/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marchespublics-amhr.safetender.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 09/06/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: La durée des prestations de conception et de réalisation des travaux du marché sera d'environ 12 mois à compter de sa notification. A compter de l'achèvement des travaux et de la mise à disposition de l'équipement commencera la phase d'exploitation technique, maintenance d'une durée de 5 ans, soit 60 mois. Le raccordement aux réseaux secs et humides doit être prévu au présent projet. La fourniture d'énergie est comprise dans le périmètre du marché. Le titulaire aura à sa charge de concevoir, construire, raccorder, assurer la fourniture et l'entretien des moyens d'alimenter le bâtiment en énergie. Outre ces prestations, le marché comporte obligatoirement des engagements de performances mesurables. Ces engagements de performances sont chiffrés et mesurables grâce à la mise en œuvre d'équipements permettant le suivi et l'analyse aisée des mesures relatives aux engagements de performances imposés à l'opérateur en phase exploitation du bâtiment.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

Financial arrangement: Ressources propres à la Communauté de Communes du Centre Haut-Rhin

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif de Strasbourg

Information about review deadlines: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 et R. 551-1 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R. 551-1 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours pour excès de pouvoir dans un délai de deux mois à compter de la décision administrative contre les actes détachables du contrat administratif (articles R. 421-1 à R. 421-7 du Code de justice administrative). Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Communauté de Communes du Centre Haut-Rhin

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Communauté de Communes du Centre Haut-Rhin

Registration number: 24680044500057

Postal address: 6 place de l'Eglise

Town: Ensisheim

Postcode: 68190

Country subdivision (NUTS): Haut-Rhin (FRF12)

Country: France

Contact point: Service Marchés Publics

Email: marches.publics@ccchr.fr

Telephone: 03 89 26 36 25

Internet address: <https://ccchr.fr/>

Buyer profile: <https://www.marchespublics-amhr.safetender.com/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif de Strasbourg

Registration number: 17670005200010

Postal address: 31, avenue de la Paix – BP 51038

Town: STRASBOURG Cedex

Postcode: 67070

Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Country: France

Email: greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Telephone: 03 88 21 23 23

Internet address: <https://strasbourg.tribunal-administratif.fr/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 9cf9b8d8-c039-4561-b6d9-e06366a89eed - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 06/05/2026 10:56:21 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 312018-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026