

**Germany-Gräfelfing: Construction work**  
**OJ S 128/2019 05/07/2019**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Doemens e.V.  
Postal address: Stefanusstr. 8  
Town: Gräfelfing  
NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt  
Postal code: 82166  
Country: Germany  
E-mail: [service@kmp-projektsteuerung.de](mailto:service@kmp-projektsteuerung.de)  
Telephone: +49 89/997508-96  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.doemens.org>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Juristische Person des Privatrechts (eingetragener Verein)

**I.5. Main activity**

Education

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Neubau Verwaltungs- und Schulungsgebäude Doemens e.V.  
Reference number: 3100 Bauarbeiten

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

— VE 3100 Bauarbeiten,  
— Erarbeiten und Abtransport ca. 766 m<sup>3</sup>,  
— Erdungsanlage ca. 1 610 m,  
— Ortbeton Streifenfundament Stb C30/37 ca. 8 39,5 m<sup>3</sup>,  
— Ortbeton Streifenfundament 200/100, Stb. 30/37 ca. 11 705 m<sup>3</sup>,  
— Ortbeton Unterzug; Stb. 30/37 SB2; 30 cm x 40 cm ca. 55,5 m<sup>3</sup>,  
— Treppen-Zwischenpodeste 3 Stück,  
— Fertigteiltreppe 6 Stück,

- Balkonplatte 156 Stück,
- Betonkerntemperierung ca.18703 m,
- Abwasserrohr ca. 260 m,
- ACO DRAIN Entwässerungsrinne ca. 6 m,
- Sickerschächte 2 Stück,
- Schmutzwasserschächte 3 Stück,
- Perimeterdämmung unter Bodenplatten XPS ca. 620 m<sup>2</sup>,
- Abdichtung und Dämmung an Außenwänden ca. 730 m<sup>2</sup>,
- Mauerwerk Innenwand, d: 17,5 cm ca. 540 m<sup>2</sup>.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Lowest offer: 4 779 122,08 EUR / Highest offer: 5 154 172,87 EUR taken into consideration

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Lohenstraße 2 82166 Gräfelfing

#### **II.2.4. Description of the procurement**

- VE 3100 Bauarbeiten,
- Erarbeiten und Abtransport ca. 766 m<sup>3</sup>,
- Erdungsanlage ca. 1 610 m,
- Ortbeton Streifenfundament Stb C30/37 ca. 839,5 m<sup>3</sup>,
- Ortbeton Streifenfundament 200/100, Stb. 30/37 ca. 11 705 m<sup>3</sup>,
- Ortbeton Unterzug; Stb. 30/37 SB2; 30 cm x 40 cm ca. 55,5 m<sup>3</sup>,
- Treppen-Zwischenpodeste 3 Stück,
- Fertigteiltreppe 6 Stück,
- Balkonplatte 156 Stück,
- Betonkerntemperierung ca.18703 m,
- Abwasserrohr ca. 260 m,
- ACO DRAIN Entwässerungsrinne ca. 6 m,
- Sickerschächte 2 Stück,
- Schmutzwasserschächte 3 Stück,
- Perimeterdämmung unter Bodenplatten XPS ca. 620 m<sup>2</sup>,
- Abdichtung und Dämmung an Außenwänden ca. 730 m<sup>2</sup>,
- Mauerwerk Innenwand, d: 17,5 cm ca. 540 m<sup>2</sup>.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 063-145425](#)

#### IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

#### IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

## Section V: Award of contract

---

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/05/2019

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Pfeiffer Baugesellschaft m. b. H.

Postal address: Oberaustraße 18

Town: Rosenheim

NUTS code: DE21K Rosenheim, Landkreis

Postal code: 83026

Country: Germany

The contractor is an SME: no

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 4 779 122,08 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 89 / 2176-2411

Fax: +49 89 / 2176-2847

Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/behoerde/mittelinstanz/vergabekammer/>

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telephone: +49 89 / 2176-2411

Fax: +49 89 / 2176-2847

Internet address: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/behoerde/mittelinstanz/vergabekammer/>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

04/07/2019