

Germany-Brunswick: Ventilation installation work
OJ S 151/2017 09/08/2017
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Nibelungen-Wohnbau GmbH
Postal address: Freyastraße 10
Town: Braunschweig
NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt
Postal code: 38106
Country: Germany
Contact person: Bereich Neubau – Projekt ALP
E-mail: m.rinke@nibelungen-wohnbau.de
Telephone: +49 53130003350
Internet address(es):
Main address: www.nibelungen-wohnbau.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Kommunale Wohnungsbaugesellschaft

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Wohnen am Alsterplatz, Gebäude A1 und A2, Installation von Lufttechnischen Anlagen.
Reference number: 2016/S 248-453350

II.1.2. Main CPV code

45331210 Ventilation installation work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Bei der Baumaßnahme handelt es sich um den Neubau zweier Gebäude Typ A1 und Typ A2 mit 21 bzw. 39 Wohneinheiten, mit mehreren Gewerbebereichen sowie Arztpraxen. Das Gebäude A1 besteht aus KG bis 3. OG, das Gebäude A2 aus KG bis 7.OG einschl. einer Tiefgarage. Es werden zentrale Abluftanlagen auf dem Dach der Gebäude installiert. Hierfür werden Lüftungsstränge

mit Ablufteinheiten in den Ablufträumen eingebaut um die Raumluf abzusaugen. Die Außenluftnachführung erfolgt feuchtegeführt über Fensterelemente. Die Luftkanalinstallation erfolgt über Schächte mit Telefonie- Schalldämpfern sowie mit Brandschutzschotts und Rauchklappen in den Decken. Die außenliegenden Abluftrohrleitungen werden wetterfest gedämmt.

Die Arztpraxen bekommen KWL Lüftungsgeräte sowie Split-Kälteanlagen. Die Tiefgarage bekommt eine maschinelle Abluftanlage mit Entrauchungsfunktion.

Hierfür wird ein Doppelventilator sowie Jetventilatoren eingesetzt. Die Abluft wird über 3 Ablufttürme mit je 20 000 m³/h abgeführt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 456 703,12 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäude A1, Installation der Lufttechnischen Anlagen

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331210 Ventilation installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Braunschweig Weststadt.

II.2.4. Description of the procurement

Allgemeiner Überblick Los 1, Geb. A1

Los 1 Gebäude Typ A1 beinhaltet Wohneinheiten und mehreren Gewerbebereichen. Das Gebäude A1 besteht aus KG bis 3. OG.

Es werden zentrale Abluftanlagen auf dem Dach der Gebäude installiert. Hierfür werden Lüftungsstränge mit Ablufteinheiten in den Ablufträumen eingebaut um die Raumluf abzusaugen. Die Außenluftnachführung erfolgt feuchtegeführt über Fensterelemente in den Nutzräumen (Lieferung AN, Montage Fensterbauer). Die Luftkanalinstallation erfolgt über Schächte mit Telefonie- Schalldämpfern sowie mit Brandschutzschotts und Rauchklappen in den Decken. Die außenliegenden Abluftrohrleitungen werden wetterfest gedämmt.

Luftnachführung sowie einen Abluftturm. Es werden ca. 250 m Wickelfalzrohr von DN 100 – DN 450 eingebaut.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäude A2, Installation der Lufttechnischen Anlagen
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45331210 Ventilation installation work, 45331231 Installation work of refrigeration equipment

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE911 Braunschweig, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: Braunschweig Weststadt.

II.2.4. Description of the procurement

Allgemeiner Überblick Los 2, Geb. A2

Los 2 Gebäude Typ A2 beinhaltet 39 Wohneinheiten, mit mehreren Gewerbebereichen sowie Arztpraxen.

Das Gebäude A2 besteht aus KG bis 7.OG einschl. einer Tiefgarage.

Es werden zentrale Abluftanlagen auf dem Dach der Gebäude installiert. Hierfür werden Lüftungsstränge

mit Ablufteinheiten in den Ablufträumen eingebaut um die Raumluft abzusaugen. Die Außenluftnachführung

erfolgt feuchtegeführt über Fensterelemente. Die Luftkanalinstallation erfolgt über Schächte mit Telefonie- Schalldämpfern sowie mit Brandschutzschotts und Rauchklappen in den Decken. Die außenliegenden Abluftrohrleitungen werden wetterfest gedämmt.

Die Arztpraxen bekommen KWL Lüftungsgeräte sowie Split-Kälteanlagen. Die Tiefgarage bekommt eine maschinelle Abluftanlage mit Entrauchungsfunktion.

Hierfür wird ein Doppelventilator sowie Jetventilatoren eingesetzt. Die Abluft wird über 3 Ablufttürme mit je 20 000 m³/h abgeführt.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 050-091304](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Gebäude A1, Installation der Lufttechnischen Anlagen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/05/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Neukirchen und Schulz

Postal address: Dieselstraße 2

Town: Goslar

NUTS code: DE916 Goslar

Postal code: 38644

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 81 049,45 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

Gebäude A2, Installation der Lufttechnischen Anlagen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

29/05/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Neukirchen und Schulz

Postal address: Dieselstraße 2

Town: Goslar

NUTS code: DE916 Goslar

Postal code: 38644

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 375 653,67 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

04/08/2017