

## 312364-2026 - Competition

Spain – Lift-maintenance services – Servicios de mantenimiento y conservación de ascensores, plataformas, montacargas y salvaescaleras de diferentes inmuebles del Ministerio de Hacienda en Madrid

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract or concession notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

Email: [junta.contratacion@hacienda.gob.es](mailto:junta.contratacion@hacienda.gob.es)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Servicios de mantenimiento y conservación de ascensores, plataformas, montacargas y salvaescaleras de diferentes inmuebles del Ministerio de Hacienda en Madrid

Description: Mantener y conservar las instalaciones objeto de contrato en perfecto estado de funcionamiento, realizando el mantenimiento preventivo y correctivo, de acuerdo con el plan de mantenimiento y conservación reglamentariamente establecido, así como elaborar toda la documentación técnica exigible por normativa.

Procedure identifier: 5e39645f-881c-414c-a242-8267b527a435

Previous notice: af25d413-af25-4f6f-a4f7-1ad06127ee37-01

Internal identifier: 2026-09

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 202 691,30 EUR

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: Según lo establecido en la Ley de Contratos del Sector Público

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Servicios de mantenimiento y conservación de ascensores, plataformas, montacargas y salvaescaleras de diferentes inmuebles del Ministerio de Hacienda en Madrid

Description: Mantener y conservar las instalaciones objeto de contrato en perfecto estado de funcionamiento, realizando el mantenimiento preventivo y correctivo, de acuerdo con el plan de mantenimiento y conservación reglamentariamente establecido, así como elaborar toda la documentación técnica exigible por normativa.

Internal identifier: 2026-09

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50750000 Lift-maintenance services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 1 Year

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Cifra anual de negocio

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Trabajos realizados

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Empleo de vehículos con distintivo ambiental de la DGT "ECO" o "Azul – Cero emisiones".

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 5

##### Criterion:

Type: Price

Description: Proposición económica .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 55

##### Criterion:

Type: Quality

Description: Memoria sobre la prestación del servicio .

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

#### 5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=3vQnRxaPQ%2BAwYTJJ03sHog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3vQnRxaPQ%2BAwYTJJ03sHog%3D%3D)

#### 5.1.12. Terms of procurement

##### Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=3vQnRxaPQ%2BAwYTJJ03sHog%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3vQnRxaPQ%2BAwYTJJ03sHog%3D%3D)

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Spanish

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

##### Information about public opening:

Opening date: 10/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de reuniones de la Subsecretaría

Opening date: 24/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de reuniones de la Subsecretaría

Opening date: 10/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Sala de reuniones de la Subsecretaría

##### Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Suministro de información sobre el cumplimiento de obligaciones de pago al personal que participe en la ejecución del contrato..

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

No framework agreement

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information about review deadlines: Según lo establecido en el artículo 50 de la Ley de Contratos del Sector Público

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

Registration number: 10000380060421

Registration number: V83433300

Town: Madrid

Postcode: 28014

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

Contact point: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

Email: [junta.contratacion@hacienda.gob.es](mailto:junta.contratacion@hacienda.gob.es)

Telephone: 915958100

Fax: 915958850

Buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dpi6WmHRsMkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### **Other contact points:**

Official name: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Town: Madrid

Postcode: 28071

Country subdivision (NUTS): Madrid (ES300)

Country: Spain

#### **Roles of this organisation:**

Buyer

Review organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: 7fe31f02-d56c-4b58-b187-06042071db0e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/05/2026 13:23:22 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Spanish

Notice publication number: 312364-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026