

312372-2026 - Result

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Neubau Dreifeldhalle KAS Gifhorn - Generalplanung - Bekanntmachung über Auftragsvergabe
OJ S 88/2026 07/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: SchulsanierungsGmbH des Landkreises Gifhorn

Email: stefan.latosik@kapellmann.de

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Dreifeldhalle KAS Gifhorn - Generalplanung - Bekanntmachung über Auftragsvergabe

Description: Der Landkreis Gifhorn plant in Gifhorn den Neubau einer Dreifeldhalle an der Konrad-Adenauer-Straße 4. Die Sporthalle soll ohne Tribüne errichtet werden und sich von der Gebäudelage in das Gesamtensemble des Schulstandortes einfügen. Vorrangig soll eine Realisierung auf den Flurstücken 46/63 (Eigentum Landkreis) sowie 46/62 (Eigentum Stadt Gifhorn) erfolgen. Zur Erreichbarkeit des Mehrfamilienhauses auf dem Flurstück 46/54 ist eine Zuwendung über das Flurstück 46/62 einzuplanen. Hinsichtlich der erforderlichen Außenanlagen im Sinne der Parkflächen ist die Nutzung des Gesamtensembles mit Schulgebäude und Sporthalle an der Konrad-Adenauer-Straße 4 zu berücksichtigen. Die sich ergebene maximale Schülerzahl von 390 bildet entsprechend die Grundlage zur Berechnung der nachzuweisenden Einstellplätze; hier 36 Einstellplätze aus der schulischen Nutzung. Da die Anzahl der Stellplätze für den schulischen Bereich über dem rechnerischen Erfordernis auf Grundlage der Hallenfläche liegt, sind die 36 Einstellplätze die weitergehende Plangrundlage. Hinzu kommen 18 Einstellplätze die als Baulast der Bergstraße 35 auf dem Grundstück nachzuweisen sind. In Summe ergeben sich damit 54 erforderliche Einstellplätze zuzüglich Fahrradstellplätzen; zehn Einstellplätze befinden sich im Bereich des Haupteinganges der Schule, sodass die weiteren 44 Einstellplätze im Bereich der Sporthalle abzubilden wären.

Procedure identifier: e19035c1-2a0c-4c73-8bf9-41f18e6e5ba6

Internal identifier: 5990/2025

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: yes

Justification for the accelerated procedure: Der Auftrag für die Generlplanung wird in einem Verhandlungsverfahren mit integriertem Teilnahmewettbewerb nach Maßgabe der §§ 74 und 17 VgV vergeben. Um den besonderen zeitlichen Anforderungen des AGs zu tragen, ist eine Beschleunigung aller Maßnahmen notwendig gewordenen. Es ist daher mit dem Teilnahmeantrag gleichzeitig ein verbindliches Erstangebot abzugeben (sog. "2-Umschlagverfahren"). In Übereinstimmung mit § 17 VgV wird der Auftraggeber den Teilnahmewettbewerb der Angebotsöffnung vorschalten. Teilnahmeantrag und Erstangebot

sind jeweils elektronisch in separaten (PDF)-Dateien abzugeben und mit eindeutigem Dateinamen "Teilnahmeunterlagen" und "Angebot" o.ä. zu versehen, die dem AG die gestufte Öffnung ermöglichen. Die das Angebot enthaltene Datei soll vom Bieter mit einem Passwort geschützt werden. Zunächst werden daher nur die Teilnahmeanträge gesichtet und bewertet. Nach Auswertung der Teilnahmeanträge wird der AG nur diejenigen Bieter um unverzügliche Übersendung des jeweiligen Passwortes für die Angebotsdatei über dtvp bitten, die grundsätzlich geeignet sind. Berücksichtigt werden dabei jedoch nur die Angebote der fünf besten Teilnehmer. Nur diese Erstangebote werden nach Maßgabe der Wertungsmatrix bewertet. Die Beschleunigung ist erforderlich, da das Neubauvorhaben zeitnah geplant und umgesetzt werden muss, damit die Sporthalle schnellstmöglich für den Schulbetrieb zur Verfügung steht.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

2.1.2. Place of performance

Country: Germany

Anywhere in the given country

Additional information: siehe Vergabeunterlagen

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YYVMN81# siehe Vergabeunterlagen

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Neubau Dreifeldhalle KAS Gifhorn - Generalplanung - Bekanntmachung über Auftragsvergabe

Description: Gegenstand dieses Verfahrens sind die für die Projektvorbereitung, Planung und Umsetzung des verfahrensgegenständlichen Bauvorhabens erforderlichen

Generalplanungsleistungen (LPH1-8), insbesondere wie sie im Leistungsbild (Anlage 2c - Teil der Vergabeunterlagen) sowie dem Muster-Generalplanervertrag (Anlage 2b - Teil der Vergabeunterlagen) beschrieben sind. Es handelt sich hierbei um eine fachbereichübergreifende Planungsaufgabe (verschiedene Leistungsbilder). Die Beauftragung erfolgt stufenweise (siehe Muster-Generalplanervertrag).

Internal identifier: 5990/2025

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Options:

Description of the options: siehe Vergabeunterlagen

5.1.2. Place of performance

Country: Germany

Anywhere in the given country

Additional information: siehe Vergabeunterlagen

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: siehe Vergabeunterlagen

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Wertungssumme gemäß Preisblatt

Description: siehe Ziffer 4.3 der Verfahrensinformation

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: 2.1.1 Qualität des Projektteams - Berufserfahrung

Description: siehe Ziffer 4.3 der Verfahrensinformation

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 12,5

Criterion:

Type: Quality

Name: 2.1.1 Qualität des Projektteams - Erfahrung und Qualifikation

Description: siehe Ziffer 4.3 der Verfahrensinformation

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

Criterion:

Type: Quality

Name: 2.2 Konzept zur Projektorganisation

Description: siehe Ziffer 4.3 der Verfahrensinformation

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 12,5

Criterion:

Type: Quality

Name: 2.3 Terminkonzept

Description: siehe Ziffer 4.3 der Verfahrensinformation

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 15

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Digitalisierung

Information about review deadlines: Gemäß § 160 Abs. 3 GWB sind Nachprüfungsanträge in bestimmten Fällen unzulässig: Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: SchulsanierungsGmbH des Landkreises Gifhorn

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: GÖDDE Architekten

Tender:

Tender identifier: Finales Angebot

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

The tender is a variant: unpublished

Justification code: Commercial interests of an economic operator

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: Neubau Dreifeldhalle KAS Gifhorn - Generalplanung

Date on which the winner was chosen: 30/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 10/04/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 3
Type of received submissions: Tenders submitted electronically
Number of tenders or requests to participate received: 3
Type of received submissions: Requests to participate
Number of tenders or requests to participate received: 4

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: SchulsanierungsGmbH des Landkreises Gifhorn
Registration number: HRB100011
Postal address: Schlossplatz 1
Town: Gifhorn
Postcode: 38518
Country subdivision (NUTS): Gifhorn (DE914)
Country: Germany
Email: stefan.latosik@kapellmann.de
Telephone: 04030091600

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Kapellmann und Partner Rechtsanwälte mbB
Registration number: PR_Essen_18
Town: Hamburg
Postcode: 20457
Country subdivision (NUTS): Hamburg (DE600)
Country: Germany
Email: stefan.latosik@kapellmann.de
Telephone: 04030091600

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Digitalisierung
Registration number: T:004131153306
Postal address: Auf der Hude 2
Town: Lüneburg
Postcode: 21339
Country subdivision (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Country: Germany
Email: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telephone: +49 4131 15-3306
Fax: +49 4131 15-2943

Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/uber_uns/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-93032.html

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: GÖDDE Architekten
Size of the economic operator: Small
Registration number: T:00537195806
Town: Gifhorn
Postcode: 38518
Country subdivision (NUTS): Gifhorn (DE914)
Country: Germany
Email: info@goedde-architekten.de

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 75304720-b143-4496-b6a6-92dc6f95950e - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 06/05/2026 09:24:45 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 312372-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026