

312416-2026 - Result

Switzerland – Construction work – IMA ZV Kaserne Zürich, Gesamtinstandsetzung/Umnutzung, BKP 242-01 Heizungsanlagen
OJ S 88/2026 07/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hochbauamt Kanton Zürich, Baubereich C

Email: rocco.palombella@bd.zh.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: IMA ZV Kaserne Zürich, Gesamtinstandsetzung/Umnutzung, BKP 242-01 Heizungsanlagen

Description: Gesamtinstandsetzung/Umnutzung der Alten Militärkaserne zum Bildungszentrum für Erwachsene (BiZE) mit öffentlichen Erdgeschossnutzungen.

Procedure identifier: 3dee74a6-1166-42a0-abf0-c5cc4b1a397f

Type of procedure: Open

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.4. General information

Additional information: Begründung des Zuschlagsentscheides Beste Erfüllung der Zuschlagskriterien

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: IMA ZV Kaserne Zürich, Gesamtinstandsetzung/Umnutzung, BKP 242-01 Heizungsanlagen

Description: Gesamtinstandsetzung/Umnutzung der Alten Militärkaserne zum Bildungszentrum für Erwachsene (BiZE) mit öffentlichen Erdgeschossnutzungen.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Zürich

Postcode: 8004

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Additional information: Kasernenstrasse 49, Militärstrasse 3

5.1.4. **Renewal**

Maximum renewals: 0

5.1.6. **General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.10. **Award criteria**

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Gem. Ausschreibung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität der Unternehmung

Description: Gem. Ausschreibung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Qualität der Referenzobjekte

Description: Gem. Ausschreibung

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 20

5.1.15. **Techniques**

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. **Further information, mediation and review**

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diesen Zuschlag kann innert 20 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Verwaltungsgericht des Kantons Zürich, Freischützgasse 1, Postfach, 8090 Zürich, schriftlich Beschwerde eingereicht werden.

Die Beschwerdeschrift ist im Doppel einzureichen. Sie muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Die angefochtene Zuschlagsverfügung ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen und, soweit möglich, beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hochbauamt Kanton Zürich, Baubereich C

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 12 934 165,00 CHF

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: DE_Hälg & Co. AG, Zweigniederlassung Zürich

Tender:

Tender identifier: cc8c1b34-3e4b-414d-8189-465eb252996b

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 12 934 165,00 CHF

The tender was ranked: no

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: N/A

Date of the conclusion of the contract: 06/05/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 12 934 165,00 CHF

Value of the highest admissible tender: 12 934 165,00 CHF

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hochbauamt Kanton Zürich, Baubereich C

Registration number: b1558142-aea6-4743-af08-264433028bc1

Postal address: Zollstrasse 36

Town: Zürich

Postcode: 8090

Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)

Country: Switzerland

Email: rocco.palombella@bd.zh.ch

Telephone: +41432593007

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626
Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch
Registration number: CH001
Postal address: Holzikofenweg 36
Town: Bern
Postcode: 3003
Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Country: Switzerland
Email: support@simap.ch
Telephone: +41584646388
Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0010

Official name: DE_Hälg & Co. AG, Zweigniederlassung Zürich
Size of the economic operator: Medium
Registration number: f8836fcf-b693-4339-a5b1-5b4369ee6e96
Postal address: Förrlibuckstrasse 66
Town: Zürich
Postcode: 8005
Country subdivision (NUTS): Zürich (CH040)
Country: Switzerland

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 4e08979e-4113-43c9-bb5d-af65d562f95d - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 06/05/2026 02:26:02 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 312416-2026
OJ S issue number: 88/2026
Publication date: 07/05/2026