

312663-2026 - Competition

Italy – Technical inspection services – Gara europea a procedura telematica aperta per affidamento del servizio di prevenzione, accertamento e verifica degli impianti termici ubicati sul territorio della provincia di Imperia, a esclusione dei Comuni di Imperia e Sanremo, per le stagioni termiche 2026/2027, 2027/2028, 2028/2029.

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Provincia di Imperia

Email: protocollo@pec.provincia.imperia.it

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Gara europea a procedura telematica aperta per affidamento del servizio di prevenzione, accertamento e verifica degli impianti termici ubicati sul territorio della provincia di Imperia, a esclusione dei Comuni di Imperia e Sanremo, per le stagioni termiche 2026/2027, 2027/2028, 2028/2029.

Description: L'affidamento consiste nel servizio di prevenzione, accertamento e verifica degli impianti termici civili destinati alla climatizzazione invernale ed estiva degli edifici in osservanza degli adempimenti stabiliti dal DPR 412/1993 e dal DPR 74/2013 nonché nel servizio di assistenza all'Ufficio impianti termici della Provincia di Imperia e agli utenti per l'aggiornamento del portale regionale della Liguria CAITEL. L'importo per il periodo contrattuale è stato stimato in euro 393.536,76 oltre Iva; l'importo per eventuale opzione di proroga per un ulteriore anno (art. 120 co.10 Codice) è stato stimato in euro 131.178,92 oltre Iva; l'importo per eventuale opzione di prestazioni analoghe ulteriori fino al massimo di un quinto (compresa eventuale 4^a annualità) è stato stimato in euro 104.943,13 oltre Iva.

Procedure identifier: 1a485858-2285-4fd7-9082-816cb2874a34

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71631000 Technical inspection services

Additional classification (cpv): 71700000 Monitoring and control services

2.1.2. Place of performance

Town: Il luogo di svolgimento del servizio è il territorio della provincia di Imperia (IM), a esclusione dei Comuni di Imperia e Sanremo, nei siti indicati nel Capitolato speciale di appalto art. 1.

Country subdivision (NUTS): Imperia (ITC31)

Country: Italy

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 629 658,81 EUR

2.1.4. General information

Additional information: Il Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'ing. Mauro Balestra Dirigente del Settore Infrastrutture-Scuole-Ambiente-Patrimonio della Provincia di Imperia.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Gara europea a procedura telematica aperta per affidamento del servizio di prevenzione, accertamento e verifica degli impianti termici ubicati sul territorio della provincia di Imperia, a esclusione dei Comuni di Imperia e Sanremo, per le stagioni termiche 2026/2027, 2027/2028, 2028/2029.

Description: Affidamento del servizio di prevenzione, accertamento e verifica degli impianti termici ubicati sul territorio della provincia di Imperia, a esclusione dei Comuni di Imperia e Sanremo, per le stagioni termiche 2026/2027, 2027/2028, 2028/2029.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71631000 Technical inspection services

Additional classification (cpv): 71700000 Monitoring and control services

Options:

Description of the options: opzione art. 120, c. 9, D.Lgs. 36/2023 Prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale e opzione art. 120, c. 10, D.Lgs. 36/2023 eventuale proroga di una ulteriore stagione termica (2029/2030).

5.1.2. Place of performance

Town: Il luogo di svolgimento del servizio è il territorio della provincia di Imperia, a esclusione dei Comuni di Imperia e Sanremo, nei siti indicati nel Capitolato speciale di appalto art. 1

Country subdivision (NUTS): Imperia (ITC31)

Country: Italy

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/08/2026

Duration end date: 31/07/2029

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 629 658,81 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: METODOLOGIA DI ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

Criterion:

Type: Quality

Description: INFORMATIZZAZIONE DELLE ATTIVITA'

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 14

Criterion:

Type: Quality

Description: CERTIFICAZIONI - Possesso Certificazione della parità di genere di cui all'art. 46-bis Codice Pari Opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. 11/04/2006, n. 198.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

Criterion:

Type: Price

Description: RIBASSO PERCENTUALE UNICO SU IMPORTO A BASE DI GARA

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://appalti.provincia.imperia.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01360>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://appalti.provincia.imperia.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01360>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Italian

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Per la partecipazione alla gara è prevista la presentazione di una garanzia provvisoria con la forma e le modalità di cui all'art. 106 del D. Lgs. 36/2023 come specificato al paragrafo 10 del documento Disciplinare di gara.

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 180 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: La prima seduta ha luogo in una sala della Provincia di Imperia in Viale Matteotti 147. Tale seduta, se necessario, è aggiornata ad altra ora o a giorni successivi che verranno comunicati tramite la PAD Appalti&Contratti della Provincia di Imperia.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LIGURIA (TAR LIGURIA)

Information about review deadlines: Termini di cui al D.Lgs. 104/2010 Codice del processo amministrativo.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Provincia di Imperia

Organisation providing more information on the review procedures: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LIGURIA (TAR LIGURIA)

Organisation receiving requests to participate: Provincia di Imperia

Organisation processing tenders: Provincia di Imperia

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Provincia di Imperia

Registration number: 00247260086

Postal address: Viale Matteotti n. 147

Town: IMPERIA (IM)

Postcode: 18100

Country subdivision (NUTS): Imperia (ITC31)

Country: Italy

Email: protocollo@pec.provincia.imperia.it

Telephone: 01837041

Internet address: <https://www.provincia.imperia.it>

Buyer profile: <https://appalti.provincia.imperia.it/PortaleAppalti>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA LIGURIA (TAR LIGURIA)

Registration number: 95004670105

Postal address: VIA FOGLIENSI 2A-4

Town: GENOVA

Postcode: 16145

Country subdivision (NUTS): Genova (ITC33)

Country: Italy

Email: urp.ge@giustizia-amministrativa.it

Telephone: 0109897111

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: a019ab72-af25-4e1e-a305-bb863b47c2e6 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/05/2026 18:03:14 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Italian

Notice publication number: 312663-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026