

312824-2026 - Result

Germany – District-heating plant construction work – Fernwärmeübergabestationen und Gebäudeleitungen im Quartier "Im Hilgenfeld" in Frankfurt a.M.

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Mainova AG

Email: info@mainova.de

Activity of the contracting entity: Electricity-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Fernwärmeübergabestationen und Gebäudeleitungen im Quartier "Im Hilgenfeld" in Frankfurt a.M.

Description: Die Wärmeversorgung für die Gebäudebeheizung und Warmwasserbereitung des Quartiers "Im Hilgenfeld" wird über ein Nahwärmenetz mit drei Heizzentralen realisiert. Die Wärmeerzeugung besteht in jeder Heizzentrale aus einer Wärmepumpe, einem Gas-Blockheizkraftwerk (BHKW) und einem Gas-Spitzenkessel. Als Quelle für die Wärmepumpen dienen jeweils Erdwärmesonden und PVT-Absorber (Kombination aus Solarluftabsorbern und Photovoltaik). Umfang der vorliegenden Ausschreibung: • Übergabestationen inkl. Regler und Speicher-Lade-System • gebäudeverlegte Rohrleitungen im Untergeschoß und Tiefgarage

Procedure identifier: c0ae94a4-1622-4017-878e-86efee2dcb1d

Internal identifier: MN2909/25

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45251250 District-heating plant construction work

2.1.2. Place of performance

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60433

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 1 500 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Fernwärmeübergabestationen und Gebäudeleitungen im Quartier "Im Hilgenfeld" in Frankfurt a.M.

Description: Die Wärmeversorgung für die Gebäudebeheizung und Warmwasserbereitung des Quartiers "Im Hilgenfeld" wird über ein Nahwärmenetz mit drei Heizzentralen realisiert. Die Wärmeerzeugung besteht in jeder Heizzentrale aus einer Wärmepumpe, einem Gas-Blockheizkraftwerk (BHKW) und einem Gas-Spitzenkessel. Als Quelle für die Wärmepumpen dienen jeweils Erdwärmesonden und PVT-Absorber (Kombination aus Solarluftabsorbern und Photovoltaik). Umfang der vorliegenden Ausschreibung: • Übergabestationen inkl. Regler und Speicher-Lade-System • gebäudeverlegte Rohrleitungen im Untergeschoß und Tiefgarage
Internal identifier: 9eae03fa-e317-4fe4-a34e-2fdbee8bd57a

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45251250 District-heating plant construction work

5.1.2. Place of performance

Town: Frankfurt am Main

Postcode: 60433

Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration end date: 31/12/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

Criterion:

Type: Quality

Name: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Description: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 50

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mainova AG

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

6. Results

Maximum value of the framework agreements in this notice: 1 500 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

Framework agreement:

Maximum value of the framework agreement: 1 500 000,00 EUR

6.1.2. Information about winners**Winner:**

Official name: EFFYCOR GmbH

Tender:

Tender identifier: 2025676977

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 1 500 000,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001 - EFFYCOR GmbH

Date on which the winner was chosen: 21/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 06/05/2026

6.1.4. Statistical information**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 1 500 000,00 EUR

Value of the highest admissible tender: 1 947 246,97 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Mainova AG

Registration number: dcd6e40f-8cb3-461e-bc03-e7e7228f40b3

Postal address: Solmsstraße 38

Town: Frankfurt am Main
Postcode: 60486
Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Country: Germany
Email: info@mainova.de
Telephone: +49 6921302
Internet address: <https://www.mainova.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt
Registration number: 56e7b770-8c1a-47f2-a7dd-154332993450
Postal address: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1-3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2
Town: Darmstadt
Postcode: 64283
Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Country: Germany
Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: +49 6151126603

Fax: +49 6151125816

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Mainova AG
Registration number: f713b366-db7e-4f78-a7db-7f412a0ef349
Department: M3-ZE
Postal address: Solmsstr. 38
Town: Frankfurt
Postcode: 60486
Country subdivision (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Country: Germany
Contact point: M3-ZE
Email: c.hagner@mainova.de
Telephone: +49 6921389461
Internet address: <https://www.mainova.de>

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: EFFYCOR GmbH
Size of the economic operator: Medium
Registration number: fc9944da-3d6c-44d5-a94f-edc21486da13
Town: Dreieich
Postcode: 63303
Country subdivision (NUTS): Offenbach, Landkreis (DE71C)
Country: Germany
Email: info@effycor.de
Telephone: 06103 80717-0

Fax: 06103 80717-20

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 7a7d8fcb-2b21-404e-a166-80c303a9ca47 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 30

Notice dispatch date: 06/05/2026 11:44:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 312824-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026