

France-Nancy: Lift-maintenance services**OJ S 101/2023 26/05/2023****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPh de la Métropole du Grand Nancy

National registration number: 40097424200069

Postal address: 32, Rue Saint Léon

Town: NANCY

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54000

Country: France

Contact person: Accueil

E-mail: pgillet@omhgrandnancy.fr

Telephone: +33 383857080

Fax: +33 383857091

Internet address(es):Main address: <https://www.omhgrandnancy.fr>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Office public de l'habitat

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Maintenance et entretien des ascenseurs et des téléalarmes de l'OPH de la Métropole du Grand Nancy

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Le présent accord-cadre a pour objet la réalisation de prestations d'entretien, de maintenance et de travaux sur les ascenseurs et téléalarmes de l'OPH de la Métropole du Grand Nancy, réparties en 4 lots géographiques.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 243 315,64 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Nancy Centre

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Patrimoine de l'OMh du Grand Nancy situé dans la zone Centre - se référer au CDPGF correspondant.

II.2.4. Description of the procurement

Prestations de maintenance, d'entretien, de dépannage, de désincarcération et de travaux des ascenseurs et des téléalarmes de l'OPH de la Métropole du Grand Nancy.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité et adéquation des moyens humains et techniques (qualification, formations...) dédiés à la réalisation de la mission / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Qualité de l'organisation proposée pour assurer le démarrage et la fin de l'accord-cadre / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Qualité et pertinence de l'organisation proposée pour assurer les prestations attendues (période courante et période d'astreinte), en particulier pour la gestion des demandes de dépannage et les dépannages spécifiques (panne complexe ou nécessitant un approvisionnement spécifique), la recherche de solution permettant un service optimal, le devoir de conseil, la fourniture des bilans / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Qualité et pertinence de l'organisation proposée pour la gestion des communications entre le Titulaire, les personnels OMh du Grand Nancy, les locataires et divers intervenants / Weighting: 6

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Montant estimatif de l'offre : 367 446,66 € HT, sur la base d'un Bordereau de Prix Unitaire et d'un Détail Quantitatif Estimatif. (350 313,56 € HT pour la partie BPU/DQE non représentative d'une commande annuelle et 18 457,81 € HT de forfait d'entretien annuel)

II.2. Description

II.2.1. Title

Nancy Est
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Patrimoine de l'OMh du Grand Nancy situé dans la zone Est - se référer au CDPGF correspondant.

II.2.4. Description of the procurement

Prestations de maintenance, d'entretien, de dépannage, de désincarcération et de travaux des ascenseurs et des téléalarmes de l'OPH de la Métropole du Grand Nancy.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité et adéquation des moyens humains et techniques (qualification, formations...) dédiés à la réalisation de la mission / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Qualité de l'organisation proposée pour assurer le démarrage et la fin de l'accord-cadre / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Qualité et pertinence de l'organisation proposée pour assurer les prestations attendues (période courante et période d'astreinte), en particulier pour la gestion des demandes de dépannage et les dépannages spécifiques (panne complexe ou nécessitant un approvisionnement spécifique), la recherche de solution permettant un service optimal, le devoir de conseil, la fourniture des bilans / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Qualité et pertinence de l'organisation proposée pour la gestion des communications entre le Titulaire, les personnels OMh du Grand Nancy, les locataires et divers intervenants / Weighting: 6

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Montant estimatif de l'offre : 368 771,37 € HT, sur la base d'un Bordereau de Prix Unitaire et d'un Détail Quantitatif Estimatif. (350 313,56 € HT pour la partie BPU/DQE non représentative d'une commande annuelle et 18 457,81 € HT de forfait d'entretien annuel)

II.2. Description

II.2.1. Title

Nancy Ouest 1
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Patrimoine de l'OMh du Grand Nancy situé dans la zone Ouest 1 - se référer au CDPGF correspondant.

II.2.4. Description of the procurement

Prestations de maintenance, d'entretien, de dépannage, de désincarcération et de travaux des ascenseurs et des téléalarmes de l'OPH de la Métropole du Grand Nancy.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité et adéquation des moyens humains et techniques (qualification, formations...) dédiés à la réalisation de la mission / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Qualité de l'organisation proposée pour assurer le démarrage et la fin de l'accord-cadre / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Qualité et pertinence de l'organisation proposée pour assurer les prestations attendues (période courante et période d'astreinte), en particulier pour la gestion des demandes de dépannage et les dépannages spécifiques (panne complexe ou nécessitant un approvisionnement spécifique), la recherche de solution permettant un service optimal, le devoir de conseil, la fourniture des bilans / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Qualité et pertinence de l'organisation proposée pour la gestion des communications entre le Titulaire, les personnels OMh du Grand Nancy, les locataires et divers intervenants / Weighting: 6

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Montant estimatif de l'offre : 373 868,97 € HT, sur la base d'un Bordereau de Prix Unitaire et d'un Détail Quantitatif Estimatif. (350 313,56 € HT pour la partie BPU/DQE non représentative d'une commande annuelle et 23 555,41 € HT de forfait d'entretien annuel)

II.2. Description

II.2.1. Title

Nancy Ouest 2
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Patrimoine de l'OMh du Grand Nancy situé dans la zone Ouest 2 - se référer au CDPGF correspondant.

II.2.4. Description of the procurement

Prestations de maintenance, d'entretien, de dépannage, de désincarcération et de travaux des ascenseurs et des téléalarmes de l'OPH de la Métropole du Grand Nancy.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualité et adéquation des moyens humains et techniques (qualification, formations...) dédiés à la réalisation de la mission / Weighting: 8

Quality criterion - Name: Qualité de l'organisation proposée pour assurer le démarrage et la fin de l'accord-cadre / Weighting: 6

Quality criterion - Name: Qualité et pertinence de l'organisation proposée pour assurer les prestations attendues (période courante et période d'astreinte), en particulier pour la gestion des demandes de dépannage et les dépannages spécifiques (panne complexe ou nécessitant un approvisionnement spécifique), la recherche de solution permettant un service optimal, le devoir de conseil, la fourniture des bilans / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Qualité et pertinence de l'organisation proposée pour la gestion des communications entre le Titulaire, les personnels OMh du Grand Nancy, les locataires et divers intervenants / Weighting: 6

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Montant estimatif de l'offre : 450 741,91 € HT, sur la base d'un Bordereau de Prix Unitaire et d'un Détail Quantitatif Estimatif. (424 563,56 € HT pour la partie BPU/DQE non représentative d'une commande annuelle et 26 178,35 € HT de forfait d'entretien annuel)

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 028-080531](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2022-21

Lot No: 1

Title:

Nancy Centre

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TK ELEVATOR

Postal address: 5, rue de l'Euron

Town: MAXEVILLE

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54320

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 150 000,00 EUR

Lowest offer: 367 446,66 EUR / Highest offer: 518 275,01 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: 2022-22

Lot No: 2

Title:

Nancy Est

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TK ELEVATOR

Postal address: 5, rue de l'Euron

Town: MAXEVILLE

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54320

Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 100 000,00 EUR
Lowest offer: 368 771,37 EUR / Highest offer: 519 649,01 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2022-23

Lot No: 3

Title:
Nancy Ouest 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TK ELEVATOR
Postal address: 5, rue de l'Euron
Town: MAXEVILLE
NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle
Postal code: 54320
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 250 000,00 EUR
Lowest offer: 373 868,97 EUR / Highest offer: 451 750,27 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2022-24

Lot No: 4

Title:
Nancy Ouest 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/05/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: TK ELEVATOR

Postal address: 5, rue de l'Euron

Town: MAXEVLILLE

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54320

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 100 000,00 EUR

Lowest offer: 450 741,91 EUR / Highest offer: 506 943,91 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nancy

Postal address: 5, Place de la carrière

Town: NANCY

Postal code: 54000

Country: France

Telephone: +33 383174343

Fax: +33 383174350

Internet address: <http://nancy.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Préfecture de Meurthe-et-Moselle

Postal address: 1, Rue du Préfet Claude Erignac

Town: NANCY

Postal code: 54038

Country: France

Telephone: +33 383342565

Fax: +33 383342224

Internet address: <https://www.meurthe-et-moselle.gouv.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal administratif de Nancy

Postal address: 5, Place de la Carrière

Town: NANCY
Postal code: 54000
Country: France
Telephone: +33 383174343
Fax: +33 383174350
Internet address: <http://nancy.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

22/05/2023