

312947-2026 - Result

Germany – Construction work – NGH-G-H05 Holzbauarbeiten

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Stadt Würzburg Fachbereich Schule

Email: ausschreibungen-fbschule@stadt.wuerzburg.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: NGH-G-H05 Holzbauarbeiten

Description: Neubau Grundschule mit Tiefgarage und Generalsanierung 3-fach Sporthalle am Hubland, Würzburg
Der Fachbereich Schule der Stadt Würzburg plant den Neubau der Grundschule am Hubland Würzburg, mit einer Tiefgarage und die Generalsanierung der bestehenden 3-fach Sporthalle.

Procedure identifier: fddcc3ff-ddaa-4817-8a69-ba2f9db6904a

Previous notice: 9080-2026

Internal identifier: NGH-G-H05

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45214200 Construction work for school buildings, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45422100 Woodwork, 45223220 Structural shell work, 45262300 Concrete work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45262410 Structural steel erection work for buildings

2.1.2. Place of performance

Postal address: Elisabeth-Scheuring-Straße 1

Town: Würzburg

Postcode: 97074

Country subdivision (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127)

auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: NGH-G-H05 Holzbauarbeiten

Description: Holzbauarbeiten Brettsperrholz-Bauteile – Außenwände, Fensterbrüstung, Attiken ca. 990 m² Brettsperrholz-Bauteile – Innenwände ca. 1700 m² Holzrahmenbau – Außenwände ca. 95 m² Holzrahmenbau – Innenwände ca. 590 m² Brettschichtholz-Bauteile – Stützen ca. 80 Stück Brettschichtholz-Bauteile – Unterzüge ca. 107 Stück Brettschichtholz-Bauteile – Attiken ca. 230 m² Brettsperrholz-Bauteile – Attiken ca. 125 m² Brettschichtholz-Bauteile – Decken ca. 3890 m² Aufbeton Holz-Beton-Verbunddecken ca. 380 m³ Betonstabstahl ca. 5000 kg Betonstahlmatten ca. 22000 kg Stahlverbundträger ca. 90 m Stahlverbundstützen ca. 16 Stück Stahlträger ca. 60 m Stahlstützen ca. 4 Stück Fassadenbekleidung – Vorsatzschale mit Voldämmung ca. 1100 m² Fassadenbekleidung – N+F-Holzverschalung ca. 1000 m² Holz-Bekleidung Deckenuntersicht außen ca. 670 m² Gerüst Fassadengerüst ca. 2630 m² Raumgerüst innen ca. 170m² Fenster, Türen Holz-Alu-Fensterelemente 83 Stück Holz-Alu-Türelemente 20 Stück Außenjalousien/Raffstore 72 Stück Bautür 1 StückLaibungs-/Sturzbekleidung außen 134 Stück Fenster-/Außentüreinfassung innen 98 StückTrockenbauarbeiten Abdichtung unter Wänden ca. 110 m GK-Metallständer-Wände ca. 4100 m² Gleitender Deckenanschluss ca. 260 m Zwischentermine: LV-Abschnitte 01.02 – 01.13 Fertigstellung Holzkonstruktion Verwaltung KW 2/2027 Fertigstellung Holzkonstruktion mit Aufbeton Schule KW 6/2027 LV-Abschnitte 01.14 – 01.16 Fertigstellung Holzfassade 04.05.27 LV-Abschnitte 02.02 – 02.03 Fassadengerüst KW 7 – 30/2027LV-Abschnitt 02.04. Innengerüst KW 7 – 12/2027Absetzpodest KW 7/2027 – KW 4/2028LV-Abschnitte 03.01 – 03.02 Fertigstellung Fenster EG KW 5/2027 Fertigstellung Fenster OG bis KW 8/2027Lüftungsgitter an Fensterelementen KW 34 – 35/2027LV-Abschnitte 04.01 – 04.03 Unterkonstruktion Trockenbau KW 5 – 9/2027Trockenbau schließen KW 12 – 21/2027
Internal identifier: NGH-G-H05

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45214200 Construction work for school buildings, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45422100 Woodwork, 45223220 Structural shell work, 45262300 Concrete work, 45262310 Reinforced-concrete work, 45262410 Structural steel erection work for buildings

5.1.2. Place of performance

Postal address: Elisabeth-Scheuring-Straße 1

Town: Würzburg

Postcode: 97074

Country subdivision (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 09/11/2026

Duration end date: 21/01/2028

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis ist einziges Kriterium

Description: Preis ist einziges Kriterium

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Stadt Würzburg Fachbereich Schule

Organisation providing offline access to the procurement documents: Stadt Würzburg Fachbereich Schule

Organisation providing more information on the review procedures: Stadt Würzburg Fachbereich Schule

Organisation signing the contract: Stadt Würzburg Fachbereich Schule

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 4 218 822,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Holzbau Pfeiffer GmbH

Tender:

Tender identifier: NGH-G-H05

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 4 218 822,00 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: NGH-G-H05

Title: NGH-G-H05 Holzbauarbeiten

Date on which the winner was chosen: 20/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 04/05/2026

Organisation signing the contract: Stadt Würzburg Fachbereich Schule

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 9

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Stadt Würzburg Fachbereich Schule

Registration number: 09663000-10300-14

Postal address: Beim Grafeneckart 1

Town: Würzburg

Postcode: 97070

Country subdivision (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)

Country: Germany

Contact point: <https://www.wuerzburg.de/infos/kontakt>

Email: ausschreibungen-fbschule@stadt.wuerzburg.de

Telephone: +49 931370

Fax: +49 931372430

Internet address: <https://www.wuerzburg.de>

Buyer profile: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de/solJwww/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation providing more information on the review procedures

Organisation signing the contract

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Nordbayern bei der Regierung von Mittelfranken

Registration number: 09-0358002-61
Postal address: Postfach 606
Town: Ansbach
Postcode: 91511
Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)
Country: Germany
Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de
Telephone: +49 981531277
Fax: +49 981531837

Roles of this organisation:

Review organisation
Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Holzbau Pfeiffer GmbH
Size of the economic operator: Small
Registration number: DE 210 727 687
Postal address: Burglemnitz 37
Town: Remptendorf
Postcode: 07368
Country subdivision (NUTS): Saale-Orla-Kreis (DEG0K)
Country: Germany
Email: holzbau-pfeiffer@t-online.de
Telephone: +49 36643 3406

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 45f57833-f527-4c29-ac3f-27c5bff1d9af - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 29
Notice dispatch date: 06/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 312947-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026