

312985-2026 - Competition

Germany – Construction work – BK Dorsten Sanierung Geb. 9 - Baustellenüberwachung

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Kreis Recklinghausen, Der Landrat

Email: vergabestelle@kreis-re.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: BK Dorsten Sanierung Geb. 9 - Baustellenüberwachung

Description: Das Gebäude 9 ist nur ein Teil des Paul - Spiegel Berufskolleg in Dorsten. In den anderen Gebäuden findet während der Baumaßnahme weiterhin Schulbetrieb statt. Für die Lagerung von Materialien, Stellung von Containern und Baufahrzeugen steht ein eingezäunter Bereich zur Verfügung. Die Nutzung von Flächen innerhalb der Baustelleneinrichtung durch einzelne Firmen ist auf jeden Fall im Vorfeld mit der Bauleitung abzustimmen. Die Nutzer sind auf Beeinträchtigungen eingestellt, die aber im vertretbaren Rahmen bleiben sollen. Lärmende Arbeiten sollten auf den von anderen Gebäuden abgewandten Seiten erfolgen oder konzentriert auf Pausenzeiten. Insbesondere sind hierfür Ferienzeiten zu nutzen! Fassade: Die Fassaden werden energetisch saniert und erhalten eine Metallvorhangfassade. Die Metallvorhangfassade wird an der Süd- und Westseite des Gebäudes mit einer Pfosten-Riegelfassade und bunten Glaseinsetzen aufgelockert. Das Berufskolleg Logo ist im entsprechenden Größenverhältnis an der Nordseite im oberen Bereich der Fassade platziert. Aussenwände des Kellergeschosses werden freigeschachtet, abgedichtet, gedämmt und wieder verfüllt Fenster / Außentüren: Die Fenster- und Außentürelemente werden energetisch saniert. Diese werden durch energieeffiziente Elemente getauscht. Die Fensterflächen erhalten teilweise Sonnenschutzanlagen. Dach: Das Flachdach wird mittels neuer Dachdeckung und Attikaausbildung erneuert. Innenraum: Innen werden die Gebäudestrukturen im Wesentlichen beibehalten. Es kommen Maurer- und Trockenbauarbeiten, Bodenbelagsarbeiten, Fliesenarbeiten, Malerarbeiten, Tischlerarbeiten zur Ausführung. Anbau / Aufzuganlage: Zur barrierefreien Erschließung wird eine Aufzugsanlage an Gebäude 9 angebaut. Technik: Die TGA Installationen Elektro-, Heizung-, Sanitär-, Lüftung und MSRT werden komplett erneuert. Die Klassenräume erhalten dezentrale Lüftungsgeräte mit Wärmerückgewinnung. Über die Geräte wird auch die Raumbeheizung sichergestellt.

Procedure identifier: 818b8934-fe3f-408d-b2cd-6632f1ee207b

Internal identifier: (ZV)23-144/26

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45233292 Installation of safety equipment, 79710000 Security services, 32210000 Broadcasting equipment, 79714000 Surveillance services

2.1.2. Place of performance

Postal address: Halterner Straße 15

Town: Dorsten

Postcode: 46284

Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Country: Germany

Additional information: siehe Anlage Baustelleneinrichtungsplan

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYD3DGXV# Bieterfragen sind bis 7 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist über den Vergabemarktplatz NRW / metropoleruhr zu stellen. Die Beantwortung von später oder in anderer Form eingehenden Bieterfragen kann nicht gewährleistet werden. Die Übermittlung der Submissionsergebnisse und die Beantwortung von Rückfragen erfolgt ausschließlich über das Vergabeportal (Vergabemarktplatz NRW / metropoleruhr). Nur dort registrierte Unternehmen werden über neue Bewerberinformationen unaufgefordert informiert. Eine entsprechende Registrierung bereits unmittelbar beim Herunterladen der dort abrufbaren Unterlagen wird deshalb dringend empfohlen. Alle nicht registrierten Interessenten sind aufgefordert, regelmäßig das genannte Vergabeportal aufzusuchen, um dort eventuelle Bewerberinformationen abzurufen.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: BK Dorsten Sanierung Geb. 9 - Baustellenüberwachung

Description: Anzubieten ist eine mobile Videobewachung inkl. Aufschaltung auf eine deutsche Alarmzentrale mitsamt der Organisation der Interventionsdienstleistung. Die Videoüberwachung muss geeignet sein um Tag & Nacht Personen sicher in mindestens 80 m Entfernung zu detektieren, einen Livestream über Mobilfunknetz oder WLAN in die angeschlossene Alarmzentrale zu senden und dort fachlich ausgewertet zu werden. Der Alarmbearbeiter muss die Möglichkeit haben die detektierte Person über ein Lautsprechersystem anzusprechen und zum Verlassen des Areals aufzufordern. Im Falle des Nichtverlassens organisiert der Alarmbearbeiter die Intervention durch die zuständige Polizei oder einen Wachdienst.

Internal identifier: (ZV)23-144/26

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45233292 Installation of safety equipment, 79710000 Security services, 32210000 Broadcasting equipment, 79714000 Surveillance services

5.1.2. Place of performance

Postal address: Halterner Straße 15

Town: Dorsten

Postcode: 46284

Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)

Country: Germany

Additional information: siehe Anlage Baustelleneinrichtungsplan

5.1.3. Estimated duration

Start date: 16/07/2026

Duration end date: 15/01/2028

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: 2 Referenzen vergleichbarer Leistungen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, die technisch und organisatorisch einen gleichhohen oder höheren Schwierigkeitsgrad hatten und bei denen die Tätigkeiten der Lieferung, Montage und Betrieb einer Bauüberwachungsanlage als Selbstleistung des Bieters (ohne Nachunternehmer) erledigt wurden. Mindestauftragssumme je Referenz: 25.000,- EUR netto

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 02/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD3DGXV/documents>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD3DGXV>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYD3DGXV>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 37 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden gemäß dem §16a EU VOB/A nachgefordert.

Information about public opening:

Opening date: 09/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Raum 1.4.06/1.4.07 Kreishaus Recklinghausen

Additional information: Nur Vertreter des AG

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Das ausgefüllte Formblatt "124 Eigenerklärung zur Eignung" Vorlage einer Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 (siehe Formular 523 EU).

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, durch die einem Bieter ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht, können von den Bietern mit einem Nachprüfungsverfahren gemäß § 160 GWB bei der zuständigen Vergabekammer geltend gemacht werden. Ein Nachprüfungsverfahren ist gemäß § 160 Abs.1 GWB nur auf Antrag zulässig. Der Antrag ist jedoch insbesondere nur dann zulässig, wenn der jeweilige Bieter den jeweiligen Verstoß gegenüber der Vergabestelle rechtzeitig gerügt hat. Eine Rüge ist gemäß § 160 Absatz 3 dann nicht mehr rechtzeitig wenn: - der jeweilige Bieter, der den Antrag stellt, den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt hat, jedoch innerhalb von zehn (10) Tagen keine Rüge gegenüber der Vergabestelle erhoben hat, - Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zu der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung gerügt worden sind, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gegenüber der Vergabestelle gerügt worden sind. Auch im Falle einer rechtzeitigen Rüge kann

der Nachprüfungsantrag unzulässig sein, wenn mehr als fünfzehn (15) Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organisation providing additional information about the procurement procedure: Kreis Recklinghausen, Der Landrat
Organisation receiving requests to participate: Kreis Recklinghausen, Der Landrat

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Kreis Recklinghausen, Der Landrat
Registration number: 055620032032-31001-92
Postal address: Kurt-Schumacher-Allee 1
Town: Recklinghausen
Postcode: 45657
Country subdivision (NUTS): Recklinghausen (DEA36)
Country: Germany
Contact point: Zentrale Vergabestelle
Email: vergabestelle@kreis-re.de
Telephone: +49 236153-4404
Fax: +49 236153-4205
Internet address: <https://www.kreis-re.de>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen
Registration number: 05515-03004-07
Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9
Town: Münster
Postcode: 48147
Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Country: Germany
Email: Vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Telephone: +49 251411-1691
Fax: +49 251411-2165
Internet address: <https://www.bezreg-muenster.nrw.de>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100
Roles of this organisation:
TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: be02f8e8-b603-404d-a861-4f0011ba20d6 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 06/05/2026 11:45:13 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: German
Notice publication number: 312985-2026
OJ S issue number: 88/2026
Publication date: 07/05/2026