

313031-2026 - Competition

Switzerland – Construction work for buildings relating to education and research – Neubau

Schule Dorf Root: Paket 10 | BKP 273.1 Wandschränke

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: EXA Baumanagement AG

Email: sandra.fellmann@exa-baumanagement.ch

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Neubau Schule Dorf Root: Paket 10 | BKP 273.1 Wandschränke

Description: Das Bauvorhaben beinhaltet den Neubau einer Dreifachturnhalle im Hang mit Zuschauertribüne, Foyer und einer darüber liegenden 2-stöckigen Schulraumnutzung. In der Submission sind die Einbauschränke und Anrichten der Klassenzimmer enthalten. Im 2. bis 3. OG. Die Ausführung ist mehrstufig ausgeschrieben, alle Mehrpreise und Optionen sind zu rechnen. (Mehrpreise zu Grundbeschrieb). Die Bauherrschaft behält sich vor, die AUSWAHL der Ausführung nach der Vergabe definitiv zu wählen. Der Auftragssumme kann folglich tiefer ausfallen.

Procedure identifier: 203ce1f0-9277-4914-9f27-4812b6d696ea

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214000 Construction work for buildings relating to education and research

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Neubau Schule Dorf Root: Paket 10 | BKP 273.1 Wandschränke

Description: Das Bauvorhaben beinhaltet den Neubau einer Dreifachturnhalle im Hang mit Zuschauertribüne, Foyer und einer darüber liegenden 2-stöckigen Schulraumnutzung. In der Submission sind die Einbauschränke und Anrichten der Klassenzimmer enthalten. Im 2. bis 3. OG. Die Ausführung ist mehrstufig ausgeschrieben, alle Mehrpreise und Optionen sind zu rechnen. (Mehrpreise zu Grundbeschreibung). Die Bauherrschaft behält sich vor, die AUSWAHL der Ausführung nach der Vergabe definitiv zu wählen. Der Auftragssumme kann folglich tiefer ausfallen.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45214000 Construction work for buildings relating to education and research

Options:

Description of the options: Sind wie in Leistungsverzeichnis aufgeführt zu rechnen

5.1.2. Place of performance

Town: Root D4

Postcode: 6039

Country subdivision (NUTS): Luzern (CH061)

Country: Switzerland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 180 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Zuschlagskriterien

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Die Zuschlagskriterien sind in den Dokumenten definiert.

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Information about restricted documents is available at: <https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUlOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWN0SWQ>

Ad hoc communication channel:

Name: Simap.ch

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Not allowed

Justification for why electronic submission is not possible: Tools, devices, or file formats not generally available

Description: In einem verschlossenen Couvert mit dem Vermerk:Neubau Schule Dorf Root - BKP 273.1 Wandschränke - nicht öffnen

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 270 Days

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Techniques**Framework agreement:**

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Bundesverwaltungsgericht

Information about review deadlines: Rechtsmittelbelehrung Gegen diese Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit Publikation beim Kantonsgericht Luzern, 4.Abteilung, Obergrundstrasse 46, Postfach 3569, 6002 Luzern, Beschwerde eingereicht werden. Die Beschwerde hat einen Antrag und dessen Begründung zu enthalten und ist im Doppel einzureichen. Die angefochtene Ausschreibung und die vorhandenen Beweismittel sind beizulegen.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: EXA Baumanagement AG

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: EXA Baumanagement AG

Registration number: a5c60ae8-a51c-442d-938a-35c35a0669ff

Postal address: Zentralstrasse 38A

Town: 6003

Postcode: Luzern

Country subdivision (NUTS): Luzern (CH061)

Country: Switzerland

Email: sandra.fellmann@exa-baumanagement.ch

Telephone: +41142270172

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Bundesverwaltungsgericht

Registration number: BVGER

Postal address: Postfach

Town: St. Gallen

Postcode: 9023

Country subdivision (NUTS): St. Gallen (CH055)

Country: Switzerland

Email: info@bvger.admin.ch

Telephone: +41584652626

Internet address: <https://www.bvger.ch>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Simap.ch

Registration number: CH001

Postal address: Holzikofenweg 36

Town: Bern

Postcode: 3003

Country subdivision (NUTS): Bern / Berne (CH021)

Country: Switzerland

Email: support@simap.ch

Telephone: +41584646388

Internet address: <https://www.simap.ch>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 1e4c2ed8-83e4-4475-b9ce-b16e9f31043f - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/05/2026 02:26:01 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 313031-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026