

## 313099-2026 - Result

Czechia – Painting work – Malířské a natěračské práce ve Svitavské nemocnici

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Email: [verejne.zakazky@nempk.cz](mailto:verejne.zakazky@nempk.cz)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Health

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Malířské a natěračské práce ve Svitavské nemocnici

Description: Předmětem veřejné zakázky je uzavření rámcové dohody s jedním dodavatelem.

Předmětem plnění je provádění pravidelné výmalby interiérů a natěračských prací ve zdravotnických i nezdravotnických provozech Svitavské nemocnice dle plánu malování v době dočasných uzavírek jednotlivých oddělení a dle aktuálních potřeb zadavatele.

Procedure identifier: 0002f1f8-28de-4be1-b35c-857a1b3eb961

Type of procedure: Open

Main features of the procedure: otevřené řízení

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45442100 Painting work

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Country: Czechia

Additional information: Svitavská nemocnice, Kollárova 7, 568 25 Svitavy

##### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 3 600 000,00 CZK

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Malířské a natěračské práce ve Svitavské nemocnici

Description: Předmětem veřejné zakázky je uzavření rámcové dohody s jedním dodavatelem. Předmětem plnění je provádění pravidelné výmalby interiérů a natěračských prací ve zdravotnických i nezdravotnických provozech Svitavské nemocnice dle plánu malování v době dočasných uzavírek jednotlivých oddělení a dle aktuálních potřeb zadavatele.

Internal identifier: 1

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45442100 Painting work

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Country: Czechia

Additional information: Svitavská nemocnice, Kollárova 7, 568 25 Svitavy

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/05/2025

Duration: 48 Months

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 3 600 000,00 CZK

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Enviromentálně odpovědné zadávání

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: odstranění maleb oškrábáním a obroušením

Description: Nejnižší cena za 1 m<sup>2</sup> za odstranění maleb oškrábáním a obroušením

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 4

##### Criterion:

Type: Price

Name: vyhlazení sádrovou stěrkou - opravy povrchových vad

Description: Nejnižší cena za 1 m<sup>2</sup> za vyhlazení sádrovou stěrkou - opravy povrchových vad

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 2

##### Criterion:

Type: Price

Name: vyhlazení latexovým tmelem - opravy povrchových vad

Description: Nejnižší cena za 1 m<sup>2</sup> za vyhlazení latexovým tmelem - opravy povrchových vad

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 2

##### Criterion:

Type: Price

Name: izolační nátěr proteklin

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za izolační nátěr proteklin

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

**Criterion:**

Type: Price

Name: penetrační nátěr

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za penetrační nátěr

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 13

**Criterion:**

Type: Price

Name: malba otěruvzdorná za sucha, bílá

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za malbu otěruvzdornou za sucha, bílá

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 25

**Criterion:**

Type: Price

Name: malba otěruvzdorná za sucha , tónovaná

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za malbu otěruvzdornou za sucha , tónovaná

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 24

**Criterion:**

Type: Price

Name: malba otěruvzdorná za sucha, míchaná

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za malbu otěruvzdornou za sucha, míchaná

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 8

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr omyvatelný akrylátový barevný - sokle

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr omyvatelný akrylátový barevný - sokle

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 4

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr antibakteriální bílý (omyvatelný dezinfekčními prostředky)

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr antibakteriální bílý (omyvatelný dezinfekčními prostředky)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 3

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr antibakteriální barevný (omyvatelný dezinfekčními prostředky)

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr antibakteriální barevný (omyvatelný dezinfekčními prostředky)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 3

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr těles ÚT (nové) 1 x základní a 2 x vrchní bílý

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr těles ÚT (nové) 1 x základní a 2 x vrchní bílý

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr rozvodů (nové) ÚT 1 x základní a 2 x vrchní bílý

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr rozvodů (nové) ÚT 1 x základní a 2 x vrchní bílý

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr těles ÚT (obnova stávajícího) přebroušení, očištění a 1 x vrchní bílý

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr těles ÚT (obnova stávajícího) přebroušení, očištění a 1 x vrchní bílý

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr rozvodů ÚT (obnova stávajícího) přebroušení, očištění a 1 x vrchní bílý

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr rozvodů ÚT (obnova stávajícího) přebroušení, očištění a 1 x vrchní bílý

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr klempířských prvků antikorozi barvou 1 x základní a 2 x vrchní barevný

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr klempířských prvků antikorozi barvou 1 x základní a 2 x vrchní barevný

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr zárubní (obnova stávajícího) obroušení, očištění 1 x vrchní barevný

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr zárubní (obnova stávajícího) obroušení, očištění 1 x vrchní barevný

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr zárubní (nové) 1 x základní a 2 x vrchní

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr zárubní (nové) 1 x základní a 2 x vrchní

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěry ocel. konstrukcí (nové) 1 x základní a 2 x vrchní barevný

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěry ocel. konstrukcí (nové) 1 x základní a 2 x vrchní barevný

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěry ocel. konstrukcí (obnova stávající) obroušení, očištění 1 x vrchní barevný

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěry ocel. konstrukcí (obnova stávající) obroušení, očištění 1 x vrchní barevný

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr dřevo(nový)1 x základní a 2 x vrchní krycí (vč. přetmelení vad a nerovností)

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr dřevo(nový)1 x základní a 2 x vrchní krycí (vč. přetmelení vad a nerovností)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

**Criterion:**

Type: Price

Name: nátěr dřevo (obnova stávajícího) přebroušení, očištění, přetmelení, 1x vrchní krycí

Description: Nejnižší cena za 1 m2 za nátěr dřevo (obnova stávajícího) přebroušení, očištění, přetmelení, 1x vrchní krycí

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 1

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

Framework agreement, without reopening of competition

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do

10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 20 400,00 CZK

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: Jiří Brokeš

**Tender:**

Tender identifier: nabídka J. Brokeš

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 20 400,00 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: smlouva malování SYN

Date on which the winner was chosen: 17/03/2025

Date of the conclusion of the contract: 30/03/2026

The contract is awarded within a framework agreement: yes

Notice that created the framework agreement: 41d1f573-49c1-415c-a67a-4eaaa3883aa0-01

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/32918232>

**6.1.4. Statistical information**

**Summary of the review requests the buyer received:**

Number of complainants: 0

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Registration number: 27520536

Postal address: Kyjevská 44

Town: Pardubice

Postcode: 53003

Country subdivision (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Country: Czechia

Contact point: oddělení veřejných zakázek

Email: [verejne.zakazky@nempk.cz](mailto:verejne.zakazky@nempk.cz)

Telephone: +420 466011169

Internet address: <https://nempk.cz/>

Buyer profile: [https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile\\_display\\_1965.html](https://zakazky.pardubickykraj.cz/profile_display_1965.html)

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents

#### 8.1. **ORG-0002**

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registration number: 65349423  
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Town: Brno  
Postcode: 60200  
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Country: Czechia  
Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telephone: +420 542167111  
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

##### **Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

#### 8.1. **ORG-0003**

Official name: Jiří Brokeš  
Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 74111205  
Postal address: Dimitrovova 1965/23  
Town: Svitavy - Předměstí  
Postcode: 56802  
Country subdivision (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)  
Country: Czechia  
Email: [jiri.broky@seznam.cz](mailto:jiri.broky@seznam.cz)  
Telephone: +420 607736742

##### **Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

## Notice information

---

Notice identifier/version: abbadc5a-ab22-4889-b832-111c9057051f - 01  
Form type: Result  
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime  
Notice subtype: 29  
Notice dispatch date: 06/05/2026 08:25:05 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: Czech  
Notice publication number: 313099-2026  
OJ S issue number: 88/2026  
Publication date: 07/05/2026