

Belgium-Chapelle-lez-Herlaimont: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 174/2016 09/09/2016

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: La Ruche Chapelloise

Postal address: Rue Sainte-Catherine 45

Town: Chapelle-lez-Herlaimont

Postal code: 7160

Country: Belgium

For the attention of: Monsieur Marc Talerico

E-mail: info@laruchechapelloise.be

Telephone: +32 64432080

Fax: +32 64449801

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.laruchechapelloise.be>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Service technique

Postal address: Rue Sainte-Catherine 45

Town: Chapelle-lez-Herlaimont

Postal code: 7160

Country: Belgium

Contact person: Madame Nathalie Van Herpe

E-mail: n.vanherpe@laruchechapelloise.be

Telephone: +32 64678813

Fax: +32 64449801

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Service technique

Postal address: Rue Sainte-Catherine 45

Town: Chapelle-lez-Herlaimont

Postal code: 7160

Country: Belgium

Contact person: Madame Nathalie Van Herpe

E-mail: n.vanherpe@laruchechapelloise.be

Telephone: +32 64678813

Fax: +32 64449801

Internet address: <http://cloud.3p.eu/Downloads/1/292/L2/2016>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: Service technique

Postal address: Rue Sainte-Catherine 45

Town: Chapelle-lez-Herlaimont

Postal code: 7160

Country: Belgium

Contact person: Madame Nathalie Van Herpe
E-mail: n.vanherpe@laruchechapelloise.be
Telephone: +32 64678813
Fax: +32 64449801

I.2. Type of the contracting authority

Other: Société de logements sociaux

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Mission globale d'architecture pour la construction d'une résidence pour seniors et d'un magasin de seconde main.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

Main site or place of performance: Chapelle-lez-Herlaimont.

NUTS code BE32 Prov. Hainaut

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Mission globale d'architecture pour la construction d'une résidence pour seniors et d'un magasin de seconde main.

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Cautionnement (5 % du montant initial du marché (hors TVA), arrondi à la dizaine supérieure).

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Le présent marché consiste en un marché forfaitaire à prix fixe, comprenant l'ensemble des missions d'étude nécessaire pour mener à bien l'objet du marché.

Le montant des honoraires est fixé à 99 250 EUR HTVA, soit 120 050 EUR TVAC.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Par le seul fait de participer à la procédure de passation du marché, le soumissionnaire atteste qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion visés aux paragraphes 1er et 2 de l'article 61 de l'arrêté royal du 15.7.2011 relatif à la passation des marchés publics dans les secteurs classiques.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Néant.

Minimum level(s) of standards possibly required: Néant.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Une note reprenant la composition de l'équipe et les titres d'étude des membres de celle-ci devra être fournie avec l'offre.

Le soumissionnaire identifiera les personnes qui seront effectivement affectées à la mission et devra garantir que les personnes renseignées pour leur expertise seront effectivement chargées de l'exécution du marché, sauf si elles sont remplacées, après approbation par le pouvoir adjudicateur, par d'autres personnes bénéficiant de références professionnelles équivalentes.

Une copie des diplômes de chaque membre de l'équipe qui participera effectivement à cette mission devra être fournie avec cette note.

Le chef de projet sera clairement identifié parmi ces personnes.

sous peine d'exclusion, le candidat ou soumissionnaire doit faire la preuve d'une connaissance pratique de la réglementation des marchés publics. Le respect de ce critère

devant être établi par la production:

- soit d'un ou plusieurs titres d'études pour au moins un membre de l'équipe comprenant des cours dans ce domaine ou la preuve du suivi d'au moins 2 formations spécifiques sur le sujet au cours des 3 dernières années,
- soit d'au moins 2 attestations de bonne exécution signées par le maître d'ouvrage relatives à des missions d'architecture exécutées au cours des 3 dernières années et impliquant la pratique des marchés publics.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Sous peine d'exclusion, l'équipe comprendra au minimum les profils suivants:

- un architecte,
- un ingénieur en stabilité,
- un ingénieur en techniques spéciales,
- un certificateur PEB,
- un coordinateur sécurité-santé.

Au moins un membre de l'équipe aura suivi la formation «concepteur passif» et en apportera la preuve en fournissant son titre d'étude:

- soit au moins un membre de l'équipe devra avoir suivi des cours dans le domaine des marchés publics ou devra apporter la preuve du suivi d'au moins 2 formations spécifiques sur le sujet au cours des 3 dernières années,
- soit fournir au moins 2 attestations de bonne exécution signées par le maître de l'ouvrage relatives à des missions d'architecture exécutées au cours des 3 dernières années et impliquant la pratique des marchés publics.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated no

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Qualité de l'intervention architecturale et de son inscription dans le contexte environnant. Weighting 50
2. Performances. Weighting 15
3. Qualités spatiales et fonctionnalité de la proposition. Weighting 25
4. Optimisation de l'investissement. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

S/2016/21

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Time limit for receipt of requests for documents or for accessing documents: 17.11.2016 - 09:30

Payable documents: yes

Price: 0,00 EUR

Terms and method of payment: Le dossier est disponible gratuitement sous la forme d'un lien à télécharger mentionné dans l'avis de marché.

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.11.2016 - 09:30

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 180 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 18.11.2016 - 9:30

Place:

La Ruche Chapelloise, Rue Sainte-Catherine 45 à 7160 Chapelle-lez-Herlaimont.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Suivant l'article 26, paragraphes 1, 2° B de la loi du 15.6.2006, le pouvoir adjudicateur peut

répéter le marché, en accord avec l'adjudicataire, pendant une période de 3 ans après la conclusion du marché initial.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

5.9.2016