

## 313301-2026 - Competition

### France – Repair and maintenance services of central heating – MARCHÉ PUBLIC D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'ECS ET CONNEXES

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

## 1. Buyer

---

### 1.1. Buyer

Official name: Ville de Bures sur Yvette

Email: [marchespublics@bsy.fr](mailto:marchespublics@bsy.fr)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

## 2. Procedure

---

### 2.1. Procedure

Title: MARCHÉ PUBLIC D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'ECS ET CONNEXES

Description: Le présent marché concerne l'exploitation des installations de production de distribution de chauffage et d'eau chaude sanitaire dans les bâtiments communaux. Les prestations à réaliser et leurs exigences techniques sont détaillées dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et ses annexes

Procedure identifier: 8cf075bf-5d08-4a61-9b4b-db9f23c331ff

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

#### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Additional classification (cpv): 39715200 Heating equipment, 50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50721000 Commissioning of heating installations

#### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Commune de Bures-sur-Yvette

Town: Bures-sur-Yvette

Postcode: 91440

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

#### 2.1.4. General information

Additional information: Les candidats devront obligatoirement participer à la journée de visite organisée. La visite des installations principales est programmée le 20/05/2026 (durée maximale de 3h30 heures de 9h00 à 12h30). La présence du candidat est à confirmer impérativement par mail (Riesenmey Jérôme - [Jriesenmey@bsy.fr](mailto:Jriesenmey@bsy.fr)), en précisant le nom de son entreprise et de la personne qui la représentera. Aucune visite ne sera autorisée à un candidat ne s'étant pas signalé préalablement

**Legal basis:**

## 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: MARCHÉ PUBLIC D'EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, D'ECS ET CONNEXES

Description: Le présent marché concerne l'exploitation des installations de production de distribution de chauffage et d'eau chaude sanitaire dans les bâtiments communaux. Les prestations à réaliser et leurs exigences techniques sont détaillées dans le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et ses annexes

Internal identifier: S-PF-1817139

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Additional classification (cpv): 39715200 Heating equipment, 50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50721000 Commissioning of heating installations

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Commune de Bures-sur-Yvette

Town: Bures-sur-Yvette

Postcode: 91440

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 36 Months

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: La durée du marché est de 3 ans. Il aura donc pour terme le 31 août 2029. Il est renouvelable une fois par tacite reconduction pour une période de douze mois. Sa durée totale ne peut excéder 4 ans (quatre ans), reconduction comprise, soit un terme le 31 août 2030. En cas de non-reconduction, le pouvoir adjudicateur indique par écrit la décision de non-reconduction au titulaire concerné dans un délai d'un mois précédant la date d'expiration de la période d'exécution du marché en cours

#### 5.1.6. General information

This is a recurrent procurement

Description: Le marché prend effet le 1 septembre 2026. Si la date de notification du marché est postérieure au 1 septembre 2026, le marché prendra effet à compter de cette date de notification. La durée du marché est de 3 ans. Il aura donc pour terme le 31 août 2029. Il est renouvelable une fois par tacite reconduction pour une période de douze mois. Sa durée totale ne peut excéder 4 ans (quatre ans), reconduction comprise, soit un terme le 31 août 2030. En cas de non-reconduction, le pouvoir adjudicateur indique par écrit la décision de non-reconduction au titulaire concerné dans un délai d'un mois précédant la date d'expiration de la période d'exécution du marché en cours

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Responsabilité civile

Criterion: Average yearly turnover

Description of selection criterion: Chiffre d'affaires moyen annuel

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: effectif moyen annuel

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Attestation de régularité fiscaleurssaf vigilancerib

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Kbis de l'établissement

Criterion: Certificates by quality control institutes

Description of selection criterion: Qualibat

**5.1.10. Award criteria****Criterion:**

Type: Quality

Description: Valeur technique

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 55

**Criterion:**

Type: Price

Description: Prix

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 45

**5.1.11. Procurement documents**

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1817139>

**Ad hoc communication channel:**

Name: AW Solutions

**5.1.12. Terms of procurement****Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1817139>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/06/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 3 Months

**Information about public opening:**

Opening date: 11/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Bures/Yvette

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Tribunal administratif de Versailles

Information about review deadlines: Contacter le Greffe du Tribunal administratif de Versailles à l'adresse ci-dessus

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Mairie de Bures/Yvette

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: B6E4972C-B337-5FAF-E0E87B67465E7AF4

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telephone: +33480041260

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Official name: Ville de Bures sur Yvette

Registration number: 5396

Postal address: Service Marchés Publics 45 rue Charles De Gaulle

Town: Bures sur Yvette

Postcode: 91440

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Contact point: le Maire

Email: [marchespublics@bsy.fr](mailto:marchespublics@bsy.fr)

Telephone: 0169182419

Internet address: <http://www.mairie-bures-sur-yvette.fr>

Buyer profile: <https://www.marches-publics.info/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0003**

Official name: Mairie de Bures/Yvette

Registration number: B6E49758-B6BB-C882-753EF76E23A9FDFF

Postal address: Commune de Bures-sur-Yvette

Town: Bures-sur-Yvette

Postcode: 91440

Country subdivision (NUTS): Essonne (FR104)

Country: France

Email: [marchespublics@bsy.fr](mailto:marchespublics@bsy.fr)

Telephone: 0169182424

**Roles of this organisation:**

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0004**

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Registration number: B6E4976B-FA5A-9246-9BB41D027B78D986

Postal address: 56 avenue de Saint Cloud

Town: Versailles

Postcode: 78011

Country subdivision (NUTS): Yvelines (FR103)

Country: France

Email: [greffe.ta-versailles@juradm.fr](mailto:greffe.ta-versailles@juradm.fr)

Telephone: 0139205400

Fax: 0139205487

Internet address: <https://www.ta-versailles.juradm.fr>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

## Notice information

---

Notice identifier/version: faeef035-e953-462c-b96b-4270fe94aa18 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/05/2026 17:10:07 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 313301-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026