

313317-2026 - Contract modification

Germany – Siteworks – München HBF - Übergeordnete Baulegistik und BE Neubau Starnberger Flügelbahnhof

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Email: marlene.hageleit@deutschebahn.com

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: München HBF - Übergeordnete Baulegistik und BE Neubau Starnberger Flügelbahnhof
Description: Ab dem 1. Quartal 2026 plant die DB InfraGO AG den Abriss des nördlichen Randbaus sowie des Starnberger Flügelbahnhofs am Hauptbahnhof München, während der Reiseverkehr weiterhin aufrechterhalten bleibt. Gegenstand der Ausschreibung ist die Bereitstellung der übergeordneten Baulegistik und Baustelleneinrichtung, die für die Durchführung der geplanten Maßnahmen erforderlich sind. Im Rahmen des Leistungspakets 01a sind verschiedene Bauphasen vorgesehen, darunter der Bereich Gleis 26 mit der Errichtung einer Schutzwand, eine weitere Schutzwand im angrenzenden Bereich, die Schadstoffsanierung sowie die Entkernung der betroffenen Gebäudeteile. Am Gleis 26 wird eine Überbauung und Abdeckung vorgenommen. Zum Schutz der Reisenden wird eine temporäre Schutzwand errichtet, um den anschließenden Rückbau des Gebäudes sicher durchführen zu können. Parallel dazu erfolgen die Schadstoffsanierung und die Entkernung. Für die Umsetzung dieser Maßnahmen ist eine umfassende Baustelleneinrichtung und Baulegistik erforderlich. Dazu gehören die Einrichtung und der Betrieb der Baustelleninfrastruktur, die Verkehrslenkung und Logistiksteuerung, die Bereitstellung von Lager- und Arbeitsflächen sowie die Errichtung von Baustellencontainern und Sanitäranlagen. Zudem sind Sicherheitsmaßnahmen für den laufenden Bahnbetrieb sowie ein detailliertes Entsorgungskonzept für Abbruch- und Gefahrstoffe essenziell, um eine reibungslose und sichere Durchführung der Bauarbeiten zu gewährleisten. Diese Ausschreibung umfasst somit sämtliche logistischen, baustelleneinrichtungs- und infrastrukturellen Maßnahmen, die für eine sichere und effiziente Umsetzung der geplanten Bauphasen erforderlich sind.

Procedure identifier: f043e14d-d081-4db9-b1e8-d192541f5c70

Internal identifier: 25FEI78940

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45113000 Siteworks

Additional classification (cpv): 45220000 Engineering works and construction works

2.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 80335

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Die interessierten Wirtschaftsteilnehmer müssen dem Auftraggeber mitteilen, dass sie an den Aufträgen interessiert sind; die Aufträge werden ohne spätere Veröffentlichung eines Aufrufs zum Wettbewerb vergeben. Durch den Wirtschaftsteilnehmer sind als Teilnahmebedingung neben den zuvor genannten Erklärungen/Nachweisen folgende weitere Erklärungen/Nachweise erforderlich: 1. Erklärung, ob und inwieweit mit dem/den vom AG beauftragten Ingenieurbüro(s) Verbundenheit (gesellschaftsrechtlich verbunden im Sinne § 18 AktG / verwandtschaftliche Beziehungen zwischen Organen des Bieters und Organen des Ingenieurbüros) oder wirtschaftliche Abhängigkeit besteht. Bei Bietergemeinschaften gilt, dass jedes einzelne Mitglied eine entsprechende Erklärung abzugeben hat. Beauftragte(s) Ingenieurbüro(s): 1. SSF Ingenieure AG; Domagkstraße 1a; 80807 München 2. Lange Engineering GmbH & Co. KG; Geranienweg 48, 99087 Erfurt 3. 08/16 Projektmanagement GmbH; Nymphenburger Straße 156, 80634 München 4. DB Engineering & Consulting GmbH; Richelstraße 3; 80634 München 5. Auer Weber Architekten BDA; Sandstraße 33; 80335 München 6. cpc bauleistungs GmbH; Hauptstraße 65; 12159 Berlin Der Auftraggeber behält sich vor, Angebote von Bietern auszuschließen, die unter Mitwirkung eines vom Auftraggeber beauftragten Ingenieurbüros erstellt wurden. Gleiches gilt, wenn zwischen Bieter und beauftragtem Ingenieurbüro eine gesellschaftsrechtliche/verwandtschaftliche Verbundenheit oder wirtschaftliche Abhängigkeit besteht. Fragen zu den Vergabeunterlagen oder dem Vergabeverfahren sind so rechtzeitig zu stellen, dass dem Auftraggeber unter Berücksichtigung interner Abstimmungsprozesse eine Beantwortung spätestens sechs Tage vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge möglich ist. Der Auftraggeber behält sich vor, nicht rechtzeitig gestellte Fragen gar nicht oder innerhalb von weniger als sechs Tagen vor Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe bzw. zur Einreichung der Teilnahmeanträge zu beantworten. Der Auftraggeber behält sich die Anwendung von §§ 123, 124 GWB vor. Bei Durchführung eines Verhandlungsverfahrens behält sich der Auftraggeber die Möglichkeit vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. Für den Fall, dass die Bieter im Rahmen einer Verhandlung zur Abgabe eines preislich modifizierten Angebots aufgefordert werden, behält das Angebot der 1. Angebotseröffnung einschl. der Nebenangebote weiterhin Gültigkeit. Das gilt sowohl für den Fall, dass der Bieter fristgemäß ein modifiziertes Angebot vorlegt, als auch für den Fall, dass der Bieter ein modifiziertes Angebot nicht oder nicht fristgemäß vorlegt. Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot (des Bestbieters) erteilt. Folgende Erklärungen sind im Offenen Verfahren mit dem Angebot und bei einem Aufruf zum Teilnahmewettbewerb mit dem Teilnahmeantrag abzugeben. Zusätzliche Unterlagen sind nicht erwünscht: - Erklärung über 2 Projekte die von ihm ausgeführten Leistungen in den letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Geforderte Kautionen und Sicherheiten: Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 05 v. H. der Auftragssumme Geforderte Kautionen und Sicherheiten: Bürgschaft für Mängelansprüche in Höhe von 03 v.H. der Abrechnungssumme Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU
sektvo -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: München HBF - Übergeordnete Baulegistik und BE Neubau Starnberger Flügelbahnhof
Description: Ab dem 1. Quartal 2026 plant die DB InfraGO AG den Abriss des nördlichen Randbaus sowie des Starnberger Flügelbahnhofs am Hauptbahnhof München, während der Reiseverkehr weiterhin aufrechterhalten bleibt. Gegenstand der Ausschreibung ist die Bereitstellung der übergeordneten Baulegistik und Baustelleneinrichtung, die für die Durchführung der geplanten Maßnahmen erforderlich sind. Im Rahmen des Leistungspakets 01a sind verschiedene Bauphasen vorgesehen, darunter der Bereich Gleis 26 mit der Errichtung einer Schutzwand, eine weitere Schutzwand im angrenzenden Bereich, die Schadstoffsanierung sowie die Entkernung der betroffenen Gebäudeteile. Am Gleis 26 wird eine Überbauung und Abdeckung vorgenommen. Zum Schutz der Reisenden wird eine temporäre Schutzwand errichtet, um den anschließenden Rückbau des Gebäudes sicher durchführen zu können. Parallel dazu erfolgen die Schadstoffsanierung und die Entkernung. Für die Umsetzung dieser Maßnahmen ist eine umfassende Baustelleneinrichtung und Baulegistik erforderlich. Dazu gehören die Einrichtung und der Betrieb der Baustelleninfrastruktur, die Verkehrslenkung und Logistiksteuerung, die Bereitstellung von Lager- und Arbeitsflächen sowie die Errichtung von Baustellencontainern und Sanitäranlagen. Zudem sind Sicherheitsmaßnahmen für den laufenden Bahnbetrieb sowie ein detailliertes Entsorgungskonzept für Abbruch- und Gefahrstoffe essenziell, um eine reibungslose und sichere Durchführung der Bauarbeiten zu gewährleisten. Diese Ausschreibung umfasst somit sämtliche logistischen, baustelleneinrichtungs- und infrastrukturellen Maßnahmen, die für eine sichere und effiziente Umsetzung der geplanten Bauphasen erforderlich sind.
Internal identifier: 4ee0f050-80ff-4f31-a54b-5147b762c017

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45113000 Siteworks

Additional classification (cpv): 45220000 Engineering works and construction works

5.1.2. Place of performance

Town: München

Postcode: 80335

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 05/05/2025

Duration end date: 15/05/2026

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.12. Terms of procurement

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Entfällt
Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes
Financial arrangement: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Die Geltendmachung der Unwirksamkeit einer Auftragsvergabe in einem Nachprüfungsverfahren ist fristgebunden. Es wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen. Nach § 135 Abs. 2 S. 2 GWB endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. Nach Ablauf der jeweiligen Frist kann eine Unwirksamkeit nicht mehr festgestellt werden.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Bundes

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 0,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ed. Züblin Aktiengesellschaft

Tender:

Tender identifier: 20251037616

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 0,00 EUR

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: CON-0001 - Ed. Züblin Aktiengesellschaft

Date on which the winner was chosen: 15/04/2025

Date of the conclusion of the contract: 28/04/2025

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 14f51266-6eb1-456d-99bb-c7096b2e39f2-01

Identifier of the modified contract: CON-0001 - Ed. Züblin Aktiengesellschaft

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: 22:Die zusätzlichen Leistungen zur Herstellung der Bauwasseranschlüsse sind erforderlich, um die Versorgung der betroffenen Bereiche sicherzustellen und den

ursprünglichen Vertragszweck zu erfüllen. Die Leistungen waren im ursprünglichen Leistungsumfang nicht enthalten und wurden durch den Auftraggeber nachträglich angeordnet. Eine Vergabe an einen anderen Auftragnehmer ist aus wirtschaftlichen und technischen Gründen nicht sinnvoll, da die Leistungen in unmittelbarem Zusammenhang mit der bestehenden Baustellenlogistik und den bereits ausgeführten Installationen stehen. Der Gesamtcharakter des Auftrags bleibt unverändert.// MKA 14- NT 11:Die erforderliche zusätzliche Leistung besteht in der fachgerechten und sicheren Lagerung der ausgebauten, denkmalgeschützten Flügeltüren unter Berücksichtigung erhöhter Anforderungen an Schutz, Handhabung und Flächenverfügbarkeit.Diese Leistungen waren nicht ausgeschrieben und zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe nicht bekannt. Züblin wurde hierzu vom AG um Beauftragung / Nachtragsangebot gebeten. Die betroffenen Bereiche liegen innerhalb des laufenden Baubereichs des AN. Eine Vergabe an einen Drittunternehmer würde zusätzliche Koordinations- und Schnittstellenrisiken, sowie Doppeltransporte & Sicherheitsrisiken verursachen.// 24:Die zusätzlichen Leistungen sind zur Sicherstellung der Baustromversorgung erforderlich. Die Kabelverlegung zur Trafostation auf der Mischwerksfläche war im ursprünglichen Vertrag nicht enthalten und wurde vom Auftraggeber angeordnet. Die Ausführung durch den bestehenden Auftragnehmer ist wirtschaftlich geboten, da sich die betroffenen Leitungen und Anlagen in seinem Verantwortungsbereich befinden. Eine getrennte Beauftragung würde zu zusätzlichem Koordinationsaufwand, Schnittstellenrisiken und Mehrkosten führen. Der Gesamtcharakter des Auftrags bleibt unverändert.//

7.1.1. Change

Description of modifications: 22:Die Vertragsänderung basiert auf der Mehrkostenanzeige 022 des Auftragnehmers und umfasst zusätzliche Leistungen zur Herstellung von Bauwasseranschlüssen im Bereich bestehender Gebäudestrukturen. Konkret beinhaltet die Änderung die Herstellung von Trinkwasserleitungen, Systemtrennern sowie Anschlüssen für Durchlauferhitzer einschließlich elektrischer Anbindung und Inbetriebnahme für Pächertoiletten, BRB-Container und das Kindermuseum. Ergänzend wurden Leistungen wie Kabelbrücken, technische Bearbeitung sowie zusätzliche Arbeiten zur Sicherstellung der Trinkwasserqualität erforderlich. Die Leistungen erfolgen teilweise unter besonderen Randbedingungen, insbesondere innerhalb bestehender Gebäudestrukturen und unter Berücksichtigung des laufenden Betriebs. Die Arbeiten waren im ursprünglichen Vertragsumfang nicht enthalten und wurden nachträglich angeordnet.// MKA 14- NT 11: Lagerung denkmalgeschützte Tür// 24:Die Vertragsänderung basiert auf der Mehrkostenanzeige 024 des Auftragnehmers und umfasst zusätzliche Leistungen zur Anpassung der Baustromversorgung. Konkret betrifft dies die zusätzliche Verlegung von Kabeln zu einer Trafostation auf der Fläche der ehemaligen Mischanlage, die auf Anordnung des Auftraggebers durchgeführt wurde. Die Leistung wurde erforderlich, um die Energieversorgung im Baustellenbereich sicherzustellen und den Bauablauf aufrechtzuerhalten. Die Leistungen waren im ursprünglichen Vertragsumfang nicht enthalten und konnten bei Angebotsabgabe nicht berücksichtigt werden.//

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Registration number: a6ceb1fb-e3c6-459d-a608-8a792d7bf449

Postal address: Europaplatz 1

Town: Berlin

Postcode: 10557
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)
Country: Germany
Contact point: FE.EI-S-G
Email: marlene.hageleit@deutschebahn.com
Telephone: +49 8913085189
Fax: +49 69260913730
Internet address: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal/>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Bundes
Registration number: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6
Postal address: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Town: Bonn
Postcode: 53113
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: vk@bundeskartellamt.bund.de
Telephone: +49 22894990

Roles of this organisation:

Review organisation
Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Ed. Züblin Aktiengesellschaft
Registration number: 30201044-dc9f-4529-8b58-d4eba4990a5e
Postal address: Albstadtweg 3
Town: Stuttgart
Postcode: 70567
Country subdivision (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)
Country: Germany
Email: bieterportal-alt@deutschebahn.com
Telephone: +49

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registration number: 0204:994-DOEVD-83
Town: Bonn
Postcode: 53119
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Country: Germany
Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

Notice information

Notice identifier/version: 980bdbce-9e3e-457b-a4d6-0264eee9d477 - 01

Form type: Contract modification

Notice type: Contract modification notice

Notice subtype: 39

Notice dispatch date: 06/05/2026 11:10:13 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 313317-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026