

Belgium-Charleroi: Cleaning services
OJ S 151/2017 09/08/2017
Contract notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: SNCB-Procurement Charleroi

Postal address: Square des Martyrs du 18 août

Town: Charleroi

NUTS code: BE322 Arr. Charleroi

Postal code: 6000

Country: Belgium

Contact person: Claude Van Geyte

E-mail: claude.vangeyte@b-rail.be

Telephone: +32 71602346

Internet address(es):

Main address: <http://procurement.belgianrail.be>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=282043>

I.3. Communication

Access to the procurement documents is restricted. Further information can be obtained at:

<https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=282043>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.6. Main activity

Railway services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

C99/0000384947 — Nettoyage des 26 gares et des bâtiments de services de l'Area Sud-Ouest.

Reference number: B-PI.01-C99/0000384947-F05_0

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Nettoyage des 26 gares et des bâtiments de services de l'Area Sud-Ouest.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 9 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services, 90918000 Bin-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE3 Région wallonne

Main site or place of performance: Area Sud-Ouest de la SNCB.

II.2.4. Description of the procurement

Marché global de nettoyage des espaces publics et non publics de l'Area Sud-Ouest pour une durée de 4 ans (1 an + 3 reconductions tacites)

Liste (non-exhaustive) des lieux de prestations:

— lieux principaux: Ath, Braine-l'Alleud, Braine-le-Comte, Charleroi, Mons, Nivelles, La Louvière, Tournai,

— autres lieux: Enghien, Leuze, Luttre, Mouscron, St-Ghislain, Soignies, Tamines, Tubize, Waterloo, Binche,.....

Les prestations de nettoyage sont de 3 types:

1- prestations de nettoyage quotidien (basique): il s'agit de nettoyage classique d'espaces publics et de bureaux (ramasser les papiers, vider et nettoyer les poubelles, nettoyage à l'auto laveuse, nettoyer les surfaces sales)

2- prestations de nettoyage périodique (spécifique): il s'agit de nettoyages spécifiques ou approfondis, ces prestations seront planifiées de commun accord tous les mois (exemples: récurage de sol, lavage de vitres, traitement de pierre bleue, nettoyage d'escalators, nettoyage des abords de la gare, enlèvement de chewing-gum...)

3- prestations de nettoyage en régie: lorsque des besoins de renfort sont nécessaires (exemples: prestations de nettoyage ponctuelles et limitées dans le temps pour des besoins urgents et non planifiés).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 9 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est prévu pour une durée de 4 ans (soit 1 an avec 3 reconductions annuelles possibles).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Voir point 6 du guide de sélection en annexe de l'avis de marché.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Voir point 4.1 du guide de sélection en annexe de l'avis de marché.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Voir point 4.2 du guide de sélection en annexe de l'avis de marché.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Voir point 4.3 du guide de sélection en annexe de l'avis de marché.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe: N/A, catégorie: N/A.

III.1.4. Objective rules and criteria for participation

List and brief description of rules and criteria:

Voir point 4 du guide de sélection en annexe de l'avis de marché.

Le candidat sera une entreprise qui exerce le nettoyage comme activité principale et est active depuis au moins 5 ans sur le marché du nettoyage.

III.1.6. Deposits and guarantees required

Un cautionnement global de 5 % du montant semestriel sera demandé.

Les modalités de constitution de cautionnement seront expliquées au niveau du cahier des charges.

III.1.7. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Les modalités seront mentionnées dans le cahier des charges.

III.1.8. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Le candidat sera une entreprise ou une société momentanée d'entreprises solidaires. Le dossier de candidature précisera l'identification de l'entreprise ou de la société momentanée. Une entreprise ne peut participer à plusieurs candidatures.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3.

Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Negotiated procedure with prior call for competition

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 05/09/2017 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Voir point 6 du guide de sélection en annexe de l'avis de marché.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33-35

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

E-mail: info@raadvanstate.be

Telephone: +32 22349611

Fax: +32 22349842

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be>

VI.4.2.

Body responsible for mediation procedures

Official name: Pas d'application

Town: Bruxelles

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Conseil d'État

Town: Bruxelles

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

05/08/2017