

313622-2026 - Competition

France – Construction-site supervision services – Médiateur de chantier dans le cadre de l'aménagement de la ZAC Malepère située sur la commune de Toulouse (31)

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Oppidea

Email: achat@oppidea-europolia.fr

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Housing and community amenities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Médiateur de chantier dans le cadre de l'aménagement de la ZAC Malepère située sur la commune de Toulouse (31)

Description: Le médiateur de chantier doit assurer la sécurité et la bonne organisation des chantiers sur le site de la ZAC Malepère, avec pour objectif une implication forte de l'ensemble des intervenants et le respect des règles de fonctionnement du chantier. Sa mission consiste à faire appliquer les règles communes de gestion des chantiers (chantier d'OPPIDEA et chantiers privés des opérateurs immobiliers de la ZAC).

Procedure identifier: a7a59d16-93c1-4097-ada0-5fb9ab7dff71

Internal identifier: 26-34092 Op 11012

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

2.1.2. Place of performance

Postal address: ZAC Malepère

Town: Toulouse

Postcode: 31000

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Médiateur de chantier dans le cadre de l'aménagement de la ZAC Malepère située sur la commune de Toulouse (31)

Description: Le médiateur de chantier doit assurer la sécurité et la bonne organisation des chantiers sur le site de la ZAC Malepère, avec pour objectif une implication forte de l'ensemble des intervenants et le respect des règles de fonctionnement du chantier. Sa mission consiste à faire appliquer les règles communes de gestion des chantiers (chantier d'OPPIDEA et chantiers privés des opérateurs immobiliers de la ZAC).

Internal identifier: 26-34092

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71521000 Construction-site supervision services

Options:

Description of the options: La présente consultation comporte une option au sens du droit communautaire : prestations similaires

5.1.2. Place of performance

Postal address: ZAC Malepère

Town: Toulouse

Postcode: 31000

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

Additional information: Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires pendant la consultation, les candidats devront faire parvenir leur demande, 10 jours avant la date limite fixée pour la réception des offres par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse suivante : <https://gie-oppidea-europolia.e-marchespublics.com>

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prix

Description: Prix sur la base du montant total du Détail Quantitatif Estimatif (DQE)

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

Criterion:

Type: Quality

Name: Valeur technique

Description: Sur la base du mémoire technique, le sous détail de notation est le suivant : - Qualité et pertinence de la méthodologie et des procédures d'exécution (15 %) - Qualité de l'équipe dédiée à la prestation et de son organisation (15 %) - Compréhension de la mission et des enjeux (15 %) - Modalités et réactivité du remplacement en cas d'indisponibilité (15 %)
Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)
Award criterion number: 60

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://gie-oppidea-europolia.e-marchespublics.com>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://gie-oppidea-europolia.e-marchespublics.com>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 08/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 08/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Locaux d'Oppidea

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal judiciaire de Bordeaux

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Oppidea

Registration number: 528 998 354 00039

Postal address: 21 Bld de la Marquette

Town: Toulouse

Postcode: 31010

Country subdivision (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Country: France

Email: achat@oppidea-europolia.fr

Telephone: +33 531488300

Internet address: <https://www.oppidea.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Registration number: 17330111000529

Postal address: 30 rue des Frères Bonie

Town: Bordeaux

Postcode: 33000

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: DEMATIS

Registration number: 45072478600030

Town: Paris

Postcode: 75015

Country subdivision (NUTS): Paris (FR101)

Country: France

Email: contact@dematis.com

Telephone: +33 172365548

Internet address: www.dematis.com

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: f023592a-5b0e-4471-bb2a-569cdeeee658b - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/05/2026 08:30:02 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 313622-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026