

Denmark-Hillerød: Construction work

OJ S 178/2014 17/09/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Hillerød Service A/S

Postal address: Ægirsvej 4

Town: Hillerød

Postal code: 3400

Country: Denmark

Contact person: Hillerød Service A/S

For the attention of: Preben Boock

E-mail: prb@hfors.dk

Telephone: +45 48231094

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://hillerodforsyning.dk>

Additional information can be obtained from:

Official name: Gottlieb Paludan Architects A/S

Postal address: Kalvebod Brygge 30, 5.sal

Town: København V

Postal code: 1560

Country: Denmark

Contact person: Gottlieb Paludan Architects A/S

For the attention of: Michael Krarup

E-mail: mk@gottliebpaludan.com

Telephone: +45 41718200

Internet address: <http://www.gottliebpaludan.com>

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Gottlieb Paludan Architects A/S

Postal address: Kalvebod Brygge 30, 5.sal

Town: København V

Postal code: 1560

Country: Denmark

Contact person: Gottlieb Paludan Architects A/S

For the attention of: Michael Krarup

E-mail: mk@gottliebpaludan.com

Telephone: +45 41718200

Internet address: <http://www.gottliebpaludan.com>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Gottlieb Paludan Architects A/S

Postal address: Kalvebod Brygge 30, 5.sal

Town: København V

Postal code: 1560

Country: Denmark
Contact person: Gottlieb Paludan Architects A/S
For the attention of: Michael Krarup
E-mail: mk@gottliebpaludan.com
Telephone: +45 41718200
Internet address: <http://www.gottliebpaludan.com>

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

General public services

Other: Forsyning

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Opførelse af klima- og miljøcenter.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Hillerød Kommune.

NUTS code DK013 Nordsjælland

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Prækvalifikation — hovedentreprise.

Hillerød Kommune indbyder hermed til prækvalifikation for deltagelse i begrænset licitation ved udførelse af et Klima- & miljøcenter.

Klima- & miljøcenter er beliggende på Solrødgårds jorder, som er placeret i det åbne land sydvest for Hillerød — i trekanten mellem Hillerød motorvejen, Roskildevej og Lyngvej.

Områdets størrelse er på 51 ha. mark med et mindre træ- og kratområde samt to vandløb.

Nærværende opgave omfatter byggearbejder i forbindelse med udførelse af Klima- & miljøcenteret.

Målsætningen med det nye Klima- og miljøcenter er at samle medarbejderne omkring de 4 forsyningsarter (Vand, Spildevand, Kraftvarme/Varme samt Genbrug) sammen med administration, kundecenter og Plan & Projekt, i en fælles bygning.

Projektets hovedidé er en opdeling af funktionerne i tre ligeværdige volumener, der hver især skyder sig ind i hinanden i en dynamisk komposition.

Det er Hillerød Forsynings vision at møde væksten i kommunen med et projekt, der samler de forskellige forsyninger med henblik på at sikre bæredygtig anvendelse af de mest miljøvenlige teknologier, med fokus på en effektiv udnyttelse af ressourcerne, optimering af energi og reduktion af CO2 samt synergi mellem forsyningsarterne.

Der arbejdes derfor med at skabe et område, der kan danne ramme for et nyt renseanlæg, en

moderne genbrugsplads, et varmekværk baseret på geotermi og træflis og en vandfordelerstation. De fire tekniske anlæg integreres med det nye Klima- & Miljøcenter for forsyningen, men indgår ikke i dette udbud. Byggemodningen af Solrødgård-området udbydes ligeledes separat.

Solrødgård-området ønskes etableret så det ikke blot med sin udnyttelse af ny teknologi, men også med sin helhedsløsning indpasset i terrænet, udgør et flagskib med et nationalt renommé. Indenfor områdets rammer ønskes derfor endvidere etableret faciliteter, der gør det attraktivt for skoleelever og studerende at bruge stedet til undervisning, forskning og forsøg.

II.1.6. CPV code(s)

45000000 Construction work, 45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work, 45213000 Construction work for commercial buildings, warehouses and industrial buildings, buildings relating to transport, 45232420 Sewage work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Arealer, Terræn:

Grundareal af byggefeltet udgør i alt 12 700 m². Heraf udgør bygningsaftryk 2 850 m² og befæstede arealer ca. 9 850 m².

Arealer, Bygning:

Bruttoarealer i alt klima- og miljøcenter 1 420 m².

Bruttoarealer i alt garage, lager, værksted 2 155 m².

Estimated value excluding VAT:

Range: between 50 000 000 and 70 000 000 DKK

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 20 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Iht. »Alm. betingelser for arbejder og leverancer i Bygge- og anlægsvirksomheder« AB 92.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Iht. »Alm. betingelser for arbejder og leverancer i Bygge- og anlægsvirksomheder« AB 92.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Hvis tilbudsgiver er et konsortium, skal hver konsortiedeltager hæfte solidarisk og ubegrænset overfor ordregiver. Der skal udpeges en person som på konsortiets vegne kan indgå bindende aftaler. Konsortiet skal forinden kontraktunderskrivelsen fremsende en konsortieaftale til ordregivers godkendelse.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Hovedentreprenør og eventuelle konsortiedeltagere som hæfter solidarisk for kontraktens opfyldelse, skal vedlægge følgende dokumentation:

- 1) Oplysninger om ansøgers navn, adresse, cvr-nummer samt kontaktperson og dennes email-adresse og telefonnummer.
 - 2) Underskrevet tro og love-erklæring om at virksomheden ikke befinder sig i nogen af de i direktiv 2004/18/EF art. 45 stk.1 nævnte situationer. Erklæringen må være maks. 3 måneder gammel, regnet fra ansøgningsfristen.
 - 3) Underskrevet tro og love-erklæring om at ansøger ikke har betalt forfalden gæld til offentlige myndigheder, i henhold til bekendtgørelse nr. 336 af 13.5.1997. Erklæringen må være maks. 3 måneder gammel, regnet fra ansøgningsfristen.
 - 4) Tro-og love erklæring vedr. ILO-konvention.
- Såfremt ansøgeren er et konsortium, skal dokumentationen fremlægges for hver deltager.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Ansøgeren skal fremsende følgende oplysninger:

- 5) Nøgletal for de 3 seneste regnskabsår (omsætning, overskud før skat, samlede aktiver og egenkapital).

- 6) Seneste, revisorpåtegnede årsregnskab.

Hvis ansøgeren er en sammenslutning af flere virksomheder (fysiske og/ eller juridiske), dvs. et konsortium, fremsendes ovennævnte oplysninger for hver enkelt enhed.

Hvis ansøgeren har eksisteret i mindre end 3 år, fremsendes ovennævnte oplysninger for de år, hvor ansøgeren har aflagt regnskab, suppleret med revisorattesterede oplysninger om egenkapitalens størrelse og soliditetsgrad.

Såfremt ansøgeren med henvisning til direktiv 2004/18/EF art.45, stk.2 og 3 ønsker at basere sig på underleverandørers økonomiske formåen, skal der ved skriftlig erklæring fra underleverandøren fremsendes dokumentation for arten og omfanget af de forpligtelser som underleverandøren har påtaget sig.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Hovedentreprenør og eventuelle konsortiedeltagere som hæfter solidarisk for kontraktens opfyldelse skal vedlægge tilbuddet følgende dokumentation:

- 7) Oplysninger om virksomhedens organisation og antal medarbejdere gennem de 3 seneste år.
- 8) Oplysninger om virksomhedens kvalitetssikringssystem og miljøledelsessystem med reference til virksomhedens kvalitetssikrings- og miljøledelseshåndbog samt oversigt for kontrolskemaer/ -procedurer.

9) Referenceliste over arbejder tilsvarende de her udbudte som ansøgeren har udført inden for de seneste 5 år med angivelse af a) bygherre, b) entrepriseindhold, c) udførelsesår og d) enterprisesum.

10) Nøgletal for kundetilfredshed for de betydeligste, gennemførte opgaver inden for de seneste 5 år samt et vægtet gennemsnit for nøgletallene, hvis det haves. Hvis nøgletal ikke haves, skal der afleveres tilsvarende oplysninger som bygherreerklæring.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ad 8) Kvalitet- og miljøledelsessystem skal være implementeret i virksomheden.

Ad 9) Referencelisten skal omfatte minimum 3 referencer for tilsvarende opgaver, som ansøgeren har udført inden for de seneste 5 år med størrelse og omfang svarende til nærværende entreprise.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Ordregiveren vil på baggrund af de modtagne ansøgninger udvælge op til 5 ansøgere til at give bud. Hvis der modtages flere end 5, der kan prækvalificeres, udvælges de 5 entreprenører som vurderes at have de bedste referencer, jf. pkt. III.2.3) og som vurderes at have størst robusthed i forhold til den økonomiske formåen, jf. pkt. III.2.2). Den økonomiske formåen vurderes kvalitativt med udgangspunkt i omsætningen som sammenholdes med virksomhedens soliditet og udviklingstendenser.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

17.10.2014 - 13:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Anmodning om prækvalifikation skal fremsendes/ overbringes til Gottlieb Paludan Architects, jf. bilag A, i mindst 3 fysiske eksemplarer samt i digital udgave på USB-stick.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerup Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i klagenævnet inden 20 dage fra dagen efter ordregiverens underretning om, hvem der er blevet prækvalificeret.

Klager over udbud skal være modtaget i klagenævnet inden 45 dage fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt.

Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12.9.2014