

## 314200-2026 - Result

Germany – Engineering services – VgV\_OWG\_Erweiterung Grundschule  
Oberwinter\_Tragswerksplanung gem. § 51 HOAI 2021  
OJ S 88/2026 07/05/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadt Remagen vertreten durch die Stadtverwaltung Remagen

Email: [stadtverwaltung@remagen.de](mailto:stadtverwaltung@remagen.de)

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: VgV\_OWG\_Erweiterung Grundschule Oberwinter\_Tragswerksplanung gem. § 51 HOAI 2021

Description: Die Auftraggeberin plant die Erweiterung der Grundschule Oberwinter in Remagen, die sich an der Pfarrer-Sachsse-Straße 1 befindet. Das Verfahren wird als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Das Verhandlungsverfahren wird gem. dem Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) i.V.m. der Vergabeverordnung (VgV) in der jeweils gültigen Fassung durchgeführt. Das Verfahren wird durch Veröffentlichung im EU-Amtsblatt bekannt gemacht. Sollten mehr Bewerber grundsätzlich geeignet sein, als zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, so wird der Auftraggeber die Bewerber zur Abgabe eines Erstangebots auffordern, die gemäß der bekanntgemachten Eignungs- und Auswahlkriterien am besten geeignet sind. Sollte sich aufgrund der Bewertung ergeben, dass durch eine mehrfache Belegung einer Rangstelle die vorgenannte Höchstzahl der zur Angebotsabgabe zuzulassenden Bewerber überschritten wird, wird ein Losverfahren nach § 75 Abs. 6 VgV durchgeführt. Das Verhandlungsverfahren wird in voraussichtlich drei Stufen durchgeführt. Der Auftraggeber behält sich eine Anpassung der Anzahl der Verhandlungsrunden sowie insbesondere die Durchführung weiterer Verhandlungsrunden vor: 1. Stufe: Bewerbungsverfahren: Es wird gem. VgV ein Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Im Ergebnis sollen drei Bewerber ausgewählt werden, welche zur weiteren Teilnahme am Verfahren und zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. 2. Stufe: In der 2. Stufe werden die Bieter zur Abgabe eines vollständigen Erstangebots aufgefordert. Der Auftraggeber wird die Angebote formal prüfen. Für Nachforderungen verbleibt es bei § 56 Abs. 3 VgV. In einem weiteren Schritt werden die Angebote inhaltlich vorgeprüft. Die Bieter werden zu einem Präsentations- und Verhandlungstermin eingeladen, an dem sie ihre Leistungsfähigkeit anhand einer auf die Zuschlagskriterien bezogenen Bieterpräsentation darstellen sowie für vertragliche und sonstige Verhandlungen zur Verfügung stehen. Ein von der Auftraggeberin zusammengestelltes Gremium nimmt die Wertung anhand der Zuschlagsmatrix vor. 3. Stufe: Die Bieter werden zur letztverbindlichen wirtschaftlichen Angebotsabgabe unter Berücksichtigung aller Angebotsbestandteile aufgefordert. Anschließend erfolgen die finale Wertung sowie die Vergabeentscheidung des Auftraggebers

Procedure identifier: c0e3e1a9-df78-4a79-9c33-5cf8e72ffa11

Internal identifier: VgV\_OWG\_03\_TWP

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Die Beauftragung ist gemäß den beigefügten Vertragsunterlagen für die Leistungsphasen 1-6 vorgesehen. Die Leistung umfasst alle erforderlichen Leistungen für das Leistungsbild Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI 2021 die zur sachgerechten und vollständigen Ausführung der Planung sowie sonstiger erforderlicher Leistungen notwendig sind. Die o.g. Leistung ist Basis des anzubietenden Honorars nach Maßgabe der vorliegenden Leistungsbeschreibung. Die in dem o.g. Leistungsbild aufgeführten Grundleistungen und ggf. notwendige besondere Leistungen sowie projektspezifische Leistungen nehmen ausdrücklich Bezug auf die HOAI in ihrer aktuell gültigen Fassung (2021). Angeboten werden sollen im vorliegenden Verfahren zunächst die Leistungen gem. Leistungsbeschreibung Teil B. Zum jetzigen Projektstand wird seitens der Auftraggeberin nur die Notwendigkeit von den in der Leistungsbeschreibung Teil B enthaltenen besonderen oder projektspezifischen Leistungen in Bezug auf das Leistungsbild gesehen. Sollte sich die Notwendigkeit der Erbringung von weiteren besonderen oder projektspezifischen Leistungen ergeben so werden diese ggf. nachträglich auf Basis der angebotenen Stundensätze oder im Einvernehmen pauschal ergänzend beauftragt. Mit Abgabe eines Angebotes stimmen die Bieter diesem Vorgehen zu und verpflichten sich zur Erbringung notwendiger besonderer und projektspezifischer Leistungen auf dieser Grundlage.

#### **2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71300000 Engineering services

#### **2.1.2. Place of performance**

Postal address: Grundschule Oberwinter Pfarrer-Sachsse-Str.1

Town: Remagen

Postcode: 53424

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

#### **2.1.4. General information**

##### **Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vgv -

Applicable cross-border law: unpublished

Justification code: Fair competition

## **5. Lot**

---

### **5.1. Lot: LOT-0001**

Title: VgV\_OWG\_Erweiterung Grundschule Oberwinter\_Tragswerksplanung gem. § 51 HOAI 2021

Description: Die Auftraggeberin plant die Erweiterung der Grundschule Oberwinter in Remagen, die sich an der Pfarrer-Sachsse-Straße 1 befindet. Das Grundstück umfasst sowohl das bestehende Schulgebäude als auch Außenanlagen wie den Schulhof und die Zugangswege. Für die Objektplanung „Gebäude und Innenräume“ liegt bereits eine Entwurfsplanung inklusive Baugenehmigung vor. LP 1-4 sind damit bereits abgeschlossen,

sämtliche diesbezüglichen Unterlagen liegen den Vergabeunterlagen bei. Das Projekt sieht den Neubau von zwei Klassenräumen sowie Nebenräumen vor, um den gestiegenen Schülerzahlen gerecht zu werden. Gleichzeitig soll das bestehende Gebäude modernisiert werden, um funktionale Abläufe zu verbessern und den neuen pädagogischen Anforderungen zu entsprechen. Es ist ein Aufzug geplant, der alle Ebenen zugänglich macht, und eine rollstuhlgerechte Toilette soll integriert werden. Bauherr der Maßnahme ist die Stadt Remagen vertreten durch die Stadtverwaltung Remagen. Eine nachhaltige, wirtschaftliche Planung sowie eine angemessene Ausformulierung der eingesetzten Materialien sollen umgesetzt werden. Im vorliegenden Verfahren sollen nun die Planungsleistungen für die Tragwerksplanung gem. § 51 HOAI 2021 LP 1-6 vergeben werden. Die zur Umsetzung vorgesehenen Planunterlagen inklusive Bauantrag sind den Vergabeunterlagen beigelegt. Internal identifier: VgV\_OWG\_02\_TWP

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71327000 Load-bearing structure design services

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Grundschule Oberwinter Pfarrer-Sachsse-Str.1

Town: Remagen

Postcode: 53424

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

#### **5.1.3. Estimated duration**

Start date: 20/04/2026

Duration end date: 31/03/2027

#### **5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

#### **Information about previous notices:**

Identifier of the previous notice: 462923-2025

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### **5.1.10. Award criteria**

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Projektanalyse

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 25

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Projektorganisation

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

##### **Criterion:**

Type: Quality

Description: Projektteam

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

**Criterion:**

Type: Quality

Description: Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 15

**Criterion:**

Type: Price

Description: Honorarangebot

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 20

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Information about review deadlines: Anträge auf Nachprüfung sind zu richten an:

Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und

Weinbau Straße: Stiftsstraße 9 Plz/Ort: 55116 Mainz Telefon: 06131 / 16-2234 Telefax: 06131

/ 16-2113 Email: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de) Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160

Abs. 3 GWB unzulässig, soweit - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem

Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat, - Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder

Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis

zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

gerügt werden, - mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation signing the contract: Stadt Remagen vertreten durch die Stadtverwaltung

Remagen

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 71 339,00 EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: imagine structure GmbH

**Tender:**

Tender identifier: VgV\_OWG\_TWP\_imagine structure

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 71 339,00 EUR

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: VgV\_OWG\_TWP

Date on which the winner was chosen: 05/03/2026

Date of the conclusion of the contract: 20/04/2026

Organisation signing the contract: Stadt Remagen vertreten durch die Stadtverwaltung Remagen

**6.1.4. Statistical information**

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 2

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0001**

Official name: Stadt Remagen vertreten durch die Stadtverwaltung Remagen

Registration number: 01/665/04224

Postal address: Bachstraße 2

Town: Remagen

Postcode: 53424

Country subdivision (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

Country: Germany

Email: [stadtverwaltung@remagen.de](mailto:stadtverwaltung@remagen.de)

Telephone: 02642 20147

Internet address: [www.remagen.de](http://www.remagen.de)

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av250618-eu>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation signing the contract

**8.1. ORG-0002**

Official name: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Registration number: DE-355604198

Postal address: Stiftstraße 9

Town: Mainz

Postcode: 55116

Country subdivision (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Country: Germany

Email: [vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de](mailto:vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de)

Telephone: 06131 16 2234

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0003**

Official name: imagine structure GmbH

Size of the economic operator: Small  
Registration number: DE257935314  
Postal address: Spiesergasse 20  
Town: Köln  
Postcode: 50670  
Country subdivision (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Country: Germany  
Email: [info@imagine-structure.com](mailto:info@imagine-structure.com)  
Telephone: 06968977750

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: 57c3c143-5f44-4c9a-af5f-4fa628961ab9 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 06/05/2026 10:21:57 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 314200-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026