

France-Dijon: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 175/2016 10/09/2016

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC**Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: SCIC Habitat Bourgogne

Postal address: SCIC Habitat Bourgogne Le Katamaran — Parc Valmy 41 av. Françoise Giroud — BP 30428

Town: Dijon Cedex

Postal code: 21004

Country: France

For the attention of: François Petit

E-mail: francois.petit@shb.sni.fr

Telephone: +03 80505625

Fax: +03 80505628

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Other: SA d'HLM

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Marché à bon de commande sur bordereau de prix unitaire pour l'exécution des travaux de menues réparations et d'entretien courant (MREC) des ensembles immobiliers gérés par le maître d'ouvrage.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Main site or place of performance: Départements 21 et 71.

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Marché à bon de commande sur bordereau de prix unitaire pour l'exécution des travaux de menues réparations et d'entretien courant (MREC) des ensembles immobiliers gérés par le maître d'ouvrage.

II.1.6. CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 3

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2017. Completion 31.12.2017

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Chauffage VMC

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Lot No: 2

Lot title: Courant faible

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Lot No: 3

Lot title: Électricité

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Lot No: 4

Lot title: Fourniture papier peint — peinture

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Lot No: 5

Lot title: Menuiserie intérieure-extérieure — serrurerie

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Lot No: 6

Lot title: Peinture — papier peint

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Lot No: 7

Lot title: Plomberie — sanitaire

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Lot No: 8

Lot title: Revêtement de sols

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Lot No: 9

Lot title: Vitrerie

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Lot No: 10

Lot title: Couverture

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Lot No: 11

Lot title: Étanchéité

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Lot No: 12

Lot title: Assainissement

1) Short description

2) CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

Duration in months: 12 (from the award of the contract)

5) Additional information about lots

Lot présent sur les 4 secteurs géographiques.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Mémoire justificatif des dispositions que l'entrepreneur se propose d'adopter pour l'exécution des travaux:

Ce document comprendra:

- les indications concernant la provenance des principales fournitures ainsi que les références des fournisseurs correspondants,
- des indications concernant les procédés d'exécution envisagés,
- des indications sur les moyens utilisés, y compris l'implantation géographique des intervenants,
- la nature et le montant des prestations envisagées d'être sous-traitées ainsi que la liste des sous-traitants proposée et présentée à l'agrément et à l'acceptation du maître d'ouvrage,
- des indications quant aux moyens mis en œuvre dans le cadre de la gestion des déchets,
- des indications quant aux dispositions à mettre en œuvre liées à la prévention des risques en cas de co-activité et intervention d'entreprise extérieur pour travaux de maintenance dans l'habitat,
- des indications quant aux moyens de mise en œuvre au titre de la protection de l'environnement ou de toute autre aspect lié au développement durable.

L'absence de ce document entraînera automatiquement le rejet de l'offre pour non-conformité. Si il est incomplet ou en cas de problème d'interprétation, toutes précisions complémentaires relatives à ce document pourront être demandées par écrit au candidat.

Le candidat en redressement judiciaire devra produire copie du ou des jugements prononcés à cet effet.

Les pièces définies ci-dessous permettant l'évaluation de leur expérience, capacités professionnelles, techniques et financières:

- expérience et capacités professionnelles: références similaires,
- capacités techniques: produits utilisés et mis en œuvre, moyens utilisés, y compris l'implantation géographique des intervenants, gestion des déchets,
- capacités financières: CA annuel des 3 dernières années,
- si, pour justifier de ses capacités, le candidat souhaite faire prévaloir les capacités professionnelles, techniques et financières d'un autre intervenant quel qu'il soit (sous-traitant notamment), il devra produire les pièces ci-dessus relatives à cet intervenant. Il devra également justifier qu'il disposera des capacités de cet intervenant pour l'exécution du marché. Un document relatif aux pouvoirs de la personne habilitée à engager le candidat.

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Le pourcentage de rabais ou de surenchère portant sur l'ensemble du BPU concerné par l'offre. Weighting 70
2. La valeur technique de l'offre, sur la base du mémoire. Weighting 20
3. Les indications quant aux moyens mis en œuvre au titre de la protection de l'environnement ou de tout autre aspect lié au développement durable, sur la base du mémoire. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

7.11.2016 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

Chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire:

1. Un projet de marché comprenant:

- deux (2) actes d'engagement (AE) (cadre ci-joint à compléter, à dater, à parapher sur chaque page et à signer) et ses annexes (compris annexe secteurs géographiques), à savoir:
 - en cas de demande(s) de sous-traitance, pour chaque sous-traitant ainsi présenté, un projet d'acte spécial de sous-traitance (AS) et ses annexes (cadre ci-joint à compléter, à dater, à parapher sur chaque page et à signer),
 - deux (2) exemplaires du Bordereau de prix unifié (BPU) compléter et parapher à chaque page,
 - un (1) exemplaire de la lettre d'engagement du candidat.

Attention: sur chaque AE et annexes, les mentions suivantes devront être indiquées:

Le corps de métier, (ex: électricité).

Le n° du lot, (ex: B2103).

L'agence et le secteur, (ex: Beaune 21).

— le cahier des clauses administratives particulières (CCAP) et le cahier des clauses techniques particulières (CCTP) et leurs annexes ne sont pas à remettre dans l'offre. Ces documents seront uniquement demandés à chaque candidat attributaire.

Seuls les documents détenus par le maître de l'ouvrage font foi. Le candidat auquel il sera envisagé d'attribuer le marché fournira et signera les CCAP et CCTP et leurs annexes dans le cadre de la mise au point du marché. Les documents détenus par le maître de l'ouvrage et notifiés au titulaire seront les documents contractuels.

Les attestations d'assurance suivantes:

— l'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle et, conformément aux dispositions de l'article L. 241-2 du code des assurances, pour les travaux de construction, l'attestation d'assurance responsabilité civile décennale de l'entreprise.

1. L'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle:

Si les documents fournis par un candidat ne sont pas rédigés en langue française, ils devront être accompagnés d'une traduction en français certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté.

Les entreprises peuvent retirer le dossier de la consultation sur le site internet du maître d'ouvrage: www.marches-securises.fr

Les candidatures et les offres, sous pli cacheté, devront être remises contre récépissé avant le jour et l'heure précisés ci-dessus. Si elles sont envoyées par la poste, elles devront l'être à cette même adresse, par pli recommandé avec avis de réception postal, et parvenir à destination avant ces mêmes dates et heures limites.

Les plis seront envoyés ou remis à l'adresse suivante et porteront les mentions suivantes:

Madame la directrice de SCIC Habitat Bourgogne — adresse: 41 avenue Françoise Giroud — 21000 Dijon.

À l'attention de François Petit — offre pour: marché à bons de commande menues réparations et entretien courant.

Entreprise: corps de métiers: (ex: électricité...et plus le cas échéant).

Lot(s) n°: (ex: B2103... et plus le cas échéant).

Agence et Secteur: (ex: Beaune 21 ... et plus le cas échéant).

Ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture des plis

— le candidat doit indiquer sur cette enveloppe principale tous les corps de métiers, lots ou agence/secteur pour lesquels il souhaite soumettre une offre.

Dans cette première enveloppe, 2 autres enveloppes ainsi rédigées:

L'enveloppe candidature, candidature pour: marché à bons de commande menues réparations et entretien courant.

Entreprise: ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture.

L'enveloppe offre, offre pour: marché à bons de commande menues réparations et entretien courant.

Entreprise: corps de métier: (ex: électricité) Lot n°(ex: B2103) désignation du lot (ex: Beaune 21).

Ne pas ouvrir avant la séance d'ouverture.

— dans le cas où un opérateur économique répond à plusieurs lots et/ou à plusieurs secteurs, il fournira autant d'enveloppes offres que de lots ou secteurs auxquels il souhaite répondre.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Dijon

Postal address: 13 bd Clémenceau — BP 1513

Town: Dijon

Postal code: 21000

Country: France

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

7.9.2016