

314667-2026 - Competition

Germany – Public security services – Rahmenvertrag: Parkmanagement im Bezirksamt Tempelhof Schöneberg
OJ S 88/2026 07/05/2026
Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Email: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Rahmenvertrag: Parkmanagement im Bezirksamt Tempelhof Schöneberg

Description: Die Installation einer Parkbetreuung ist ein wichtiger Bestandteil der Umsetzung des Handlungsprogramms der Charta für das Berliner Stadtgrün, um zusammen mit anderen Instrumenten das Stadtgrün zu stärken, Konflikte zu mindern und die Wertschätzung zu fördern. Schwerpunkt der Arbeit im Projekt ist die Förderung eines friedlichen Miteinanders unterschiedlicher Gruppen von Nutzenden, um so zur Lösung bestehender Konfliktsituationen und insgesamt zu einer Verbesserung der Lebensqualität beizutragen.

Procedure identifier: f774934d-8986-45cc-a4e8-964d81b66a26

Internal identifier: 26-0661

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75241000 Public security services

Additional classification (cpv): 75242100 Public-order services

2.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 10820

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: European Single Procurement Document (ESPD)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Rahmenvertrag: Parkmanagement im Bezirksamt Tempelhof Schöneberg

Description: Die Installation einer Parkbetreuung ist ein wichtiger Bestandteil der Umsetzung des Handlungsprogramms der Charta für das Berliner Stadtgrün, um zusammen mit anderen Instrumenten das Stadtgrün zu stärken, Konflikte zu mindern und die Wertschätzung zu fördern. Schwerpunkt der Arbeit im Projekt ist die Förderung eines friedlichen Miteinanders unterschiedlicher Gruppen von Nutzenden, um so zur Lösung bestehender Konfliktsituationen und insgesamt zu einer Verbesserung der Lebensqualität beizutragen.

Internal identifier: 26-0661

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 75241000 Public security services

Additional classification (cpv): 75242100 Public-order services

5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 10820

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/06/2026

Duration end date: 31/12/2026

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Die nachfolgenden genannten Punkte müssen vorliegen bzw. erfüllt sein, andernfalls wird der Bieter_in von der Wertung ausgeschlossen. 1.1 Langjährige praktische Erfahrung im Parkmanagement, mit Bestreifungen (Parkläufer_innen), im Umgang mit Drogenkonsumenten und im Austausch mit Sozialeinrichtungen (Gangway, Fixpunkt) sind wie folgt nachzuweisen. 1.1.1. Referenzaufträge: Der Bietende muss den Nachweis über mindestens 5 abgeschlossene Referenzaufträge in den genannten Leistungen oder vergleichbaren Einsatzfeldern erbringen. Die Referenzaufträge müssen inhaltlich der ausgeschriebenen Leistungsbeschreibung entsprechen sowie im öffentlichen Raum stattgefunden haben. 1.1.2. Anforderungen an Referenzen: Die Referenzaufträge müssen innerhalb der letzte 5 Jahren durchgeführt worden sein. 1.1.3. Für die in Ziffer 1.1.2 genannten

Referenzen ist zur Qualitätssicherung nachfolgendes einzureichen. Der Nachweis der Referenzaufträge erfolgt durch schriftliche Referenzschreiben der jeweiligen AG. Sofern ein Referenzschreiben im Einzelfall nicht vorgelegt werden kann, sind gleichwertige Nachweise in nachfolgender Form zulässig: - Eigenerklärung des Bietenden mit Beschreibung der durchgeführten Leistungen und Kontaktdaten des früheren AG (Ansprechpartner_in, Telefonnummer und E-Mailadresse) - zur Verifikation durch die Vergabestelle. - Projektlaufzeit - Ort der Leistungserbringung - Auftragsvolumen - Art und Umfang des eingesetzten Personals - Abschlussberichte.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Die nachfolgenden genannten Punkte müssen vorliegen bzw. erfüllt sein, andernfalls wird der Bieter_in von der Wertung ausgeschlossen. 1.2 Der Bietende hat nachzuweisen, dass im genannten Unternehmen mindestens drei Mitarbeitende mit Studienabschlüssen in den nachfolgenden Fachrichtungen vertreten sind (interdisziplinärer Austausch): - Soziologie - Urbanistik / Urban Studies - Sozialwissenschaften -

Landschaftsarchitekt Hinweis: Bei der Angebotseinreichung sollen die benannten Studiengänge (Soziologie, Urbanistik / Urban Studies, Sozialwissenschaften und Landschaftsarchitektur mit Angebotsabgabe eingereicht werden. Es reicht nicht, dass nur ein und derselbe benannte Studiengang bei den drei Mitarbeitern vorhanden ist. Hinweis: Darüber hinaus ist sicherzustellen, dass der konkret im Projekt einzusetzende Parkmanager_in über einen Studienabschluss in mindestens einer der drei genannten Studienrichtungen verfügt.

Anerkannte Qualifikationen: Als Nachweis werden ausschließlich akademische Abschlüsse (Bachelor, Master oder gleichwertige akademische Grade) von Hochschulen oder Universitäten akzeptiert. Andere Qualifikationen, wie Weiterbildungszertifikate oder nichtakademische Abschlüsse, erfüllen diese Anforderung nicht. Der akademische Abschluss muss staatlich anerkannt sein. Alle Leistungen sind vom Auftragnehmer zu erbringen – Eignungsleihe ist ausgeschlossen (§47 VGV Abs.5). 1.2.1 Nachweisführung durch den Bietenden: - Kurzprofile der betreffenden MA - Abschlusszeugnisse oder vergleichbare offizielle Dokumente (z.B. Kopien der Abschlussurkunden) - 1.3 Bescheinigung

Bewachungserlaubnis nach §34a Gewerbeordnung: Der Bietende hat nachzuweisen, dass alle einzusetzenden Parkläufer_innen über diese Bescheinigung verfügen. Es wird ausschließlich die Bescheinigung über die erfolgreiche Ablegung einer Sachkundeprüfung nach § 34a der Gewerbeordnung benötigt. 1.4. Auf gesondertes Verlangen des AG- sollten die Firmen nicht im ULV oder PQ-Verzeichnis gelistet sein - werden die Gewerbebeanmeldungen (ab Gründung des Unternehmens inkl. Änderungen), die Betriebshaftpflichtversicherung (siehe Punkt 10) und die Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse und der Berufsgenossenschaft angefordert.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: 100% Preis

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/204916>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: nach § 56 VgV

Information about public opening:

Opening date: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o.a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations- und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im

Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrags, jedoch nicht später als sechs Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§ 135 GWB).

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Berlin

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg von Berlin

Registration number: 024:11-03090277-07

Department: Zentrale Vergabestelle

Postal address: John-F.-Kennedy-Platz

Town: Berlin

Postcode: 10825

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle

Email: vergabestelle@ba-ts.berlin.de

Telephone: +4930902776242

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Registration number: 0204:11-1300000V00-74

Postal address: Martin-Luther-Straße 105

Town: Berlin

Postcode: 10825

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: vergabekammer@senweb.berlin.de

Telephone: +493090138316

Fax: +493090137613

Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

56768159-ffd2-4dc4-9660-4b4603a9ab90-01

Main reason for change

:

Information updated

Description

:

Ausführungsfrist 01.06.2026 bis 31.12.2026 Angebotsabgabe / Submission am 18.05.2026, 10:00 Uhr Bieterfragen bis 11.05.2026, 10.00 Uhr Eignungsleihe ist zugelassen. Wirt 215 und Wirt 236 hochgeladen Angepasstes Leistungsverzeichnis und angepasstes Wirt 215 neu hochgeladen. Anpassungen unter: Unter LOT-0000 -> Bedingung für die Einreichung eines Angebots -> Eignungskriterien (1) (GR-Lot-SelectionCriteria) Die nachfolgenden genannten Punkte müssen vorliegen bzw. erfüllt sein, andernfalls wird der Bieter_in von der Wertung ausgeschlossen. 1.1 Langjährige praktische Erfahrung im Parkmanagement, mit Bestreifungen (Parkläufer_innen), im Umgang mit Drogenkonsumenten und im Austausch mit Sozialeinrichtungen (Gangway, Fixpunkt) sind wie folgt nachzuweisen. 1.1.1. Referenzaufträge: Der Bietende muss den Nachweis über mindestens 5 abgeschlossene Referenzaufträge in den genannten Leistungen oder vergleichbaren Einsatzfeldern erbringen. Die Referenzaufträge müssen inhaltlich der ausgeschriebenen Leistungsbeschreibung entsprechen sowie im öffentlichen Raum stattgefunden haben. 1.1.2. Anforderungen an Referenzen: Die Referenzaufträge müssen innerhalb der letzte 5 Jahren durchgeführt worden sein. 1.1.3. Für die in Ziffer 1.1.2 genannten Referenzen ist zur Qualitätssicherung nachfolgendes einzureichen. Der Nachweis der Referenzaufträge erfolgt durch schriftliche Referenzschreiben der jeweiligen AG. Sofern ein Referenzschreiben im Einzelfall nicht vorgelegt werden kann, sind gleichwertige Nachweise in nachfolgender Form zulässig: - Eigenerklärung des Bietenden mit Beschreibung der durchgeführten Leistungen und Kontaktdaten des früheren AG (Ansprechpartner_in, Telefonnummer und E-Mailadresse) - zur Verifikation durch die Vergabestelle. - Projektlaufzeit - Ort der Leistungserbringung - Auftragsvolumen - Art und Umfang des eingesetzten Personals - Abschlussberichte. und unter LOT-0000 -> Bedingung für die Einreichung eines Angebots -> Eignungskriterien (2) (GR-Lot-SelectionCriteria) Die nachfolgenden genannten Punkte müssen vorliegen bzw. erfüllt sein, andernfalls wird der Bieter_in von der Wertung ausgeschlossen. 1.2 Der Bietende hat nachzuweisen, dass im genannten Unternehmen mindestens drei Mitarbeitende mit Studienabschlüssen in den nachfolgenden Fachrichtungen vertreten sind (interdisziplinärer Austausch): - Soziologie - Urbanistik / Urban Studies - Sozialwissenschaften - Landschaftsarchitekt Hinweis: Bei der Angebotseinreichung sollen die benannten Studiengänge (Soziologie, Urbanistik / Urban Studies, Sozialwissenschaften und Landschaftsarchitektur mit Angebotsabgabe eingereicht werden. Es reicht nicht, dass nur ein und derselbe benannte Studiengang bei den drei Mitarbeitern vorhanden ist. Hinweis: Darüber hinaus ist sicherzustellen, dass der konkret im Projekt einzusetzende Parkmanager_in über einen Studienabschluss in mindestens einer der drei genannten Studienrichtungen verfügt.

Anerkannte Qualifikationen: Als Nachweis werden ausschließlich akademische Abschlüsse (Bachelor, Master oder gleichwertige akademische Grade) von Hochschulen oder Universitäten akzeptiert. Andere Qualifikationen, wie Weiterbildungszertifikate oder nichtakademische Abschlüsse, erfüllen diese Anforderung nicht. Der akademische Abschluss muss staatlich anerkannt sein. Alle Leistungen sind vom Auftragnehmer zu erbringen – Eignungsleihe ist ausgeschlossen (§47 VGV Abs.5). 1.2.1 Nachweisführung durch den Bietenden: - Kurzprofile der betreffenden MA - Abschlusszeugnisse oder vergleichbare offizielle Dokumente (z.B. Kopien der Abschlussurkunden) 1.3 Bescheinigung Bewachungserlaubnis nach §34a Gewerbeordnung: Der Bietende hat nachzuweisen, dass alle einzusetzenden Parkläufer_innen über diese Bescheinigung verfügen. Es wird ausschließlich die Bescheinigung über die erfolgreiche Ablegung einer Sachkundeprüfung nach § 34a der Gewerbeordnung benötigt. 1.4. Auf gesondertes Verlangen des AG- sollten die Firmen nicht im ULV oder PQ-Verzeichnis gelistet sein - werden die Gewerbebeanmeldungen (ab Gründung des Unternehmens inkl. Änderungen), die Betriebshaftpflichtversicherung (siehe Punkt 10) und die Unbedenklichkeitsbescheinigung der Krankenkasse und der Berufsgenossenschaft angefordert.

Notice information

Notice identifier/version: f69acb4a-8946-4ff7-b2f2-a57050326cf8 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/05/2026 15:27:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 314667-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026