

314710-2026 - Result

Bulgaria – Construction work – Изпълнение на строително-монтажни работи за прилагане на мерки за енергийна ефективност и изпълнение на неотложни мерки предписани в техническия паспорт на сградата на НЧ „Светлина 1940“ по проект „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“

OJ S 88/2026 07/05/2026

**Contract or concession award notice – standard regime
Works**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Email: hristiyan.donchev@sofia.bg

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Изпълнение на строително-монтажни работи за прилагане на мерки за енергийна ефективност и изпълнение на неотложни мерки предписани в техническия паспорт на сградата на НЧ „Светлина 1940“ по проект „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“

Description: Изпълнение на строително-монтажни работи за прилагане на мерки за енергийна ефективност и изпълнение на неотложни мерки предписани в техническия паспорт на сградата на НЧ „Светлина 1940“ по проект „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“

Procedure identifier: 97668049-0a04-4c76-bbc5-6838a94c7c5a

Internal identifier: 584055

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Изпълнение на строително-монтажни работи за прилагане на мерки за енергийна ефективност и изпълнение на неотложни мерки предписани в техническия паспорт на сградата на НЧ „Светлина 1940“ по проект „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“

Description: Обявление за възложена поръчка за Договор СОА26-ДГ55-229 от 06.04.2026 г. с предмет: Изпълнение на строително-монтажни работи за прилагане на мерки за енергийна ефективност и изпълнение на неотложни мерки предписани в техническия паспорт на сградата на НЧ „Светлина 1940“ по проект „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“

Internal identifier: 584055

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

5.1.3. Estimated duration

Start date: 06/04/2026

Duration end date: 30/06/2026

5.1.6. General information

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Според Офертата на изпълнителя

Description: Според Офертата на изпълнителя

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: Според Офертата на изпълнителя

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 473 094,94 EUR

Direct award

:

Justification for direct award: The procurement falls outside the scope of application of the directive

Other justification: чл. 14, ал. 1, т.5 от ЗОП

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: СОФИНВЕСТ ЕАД

Tender:

Tender identifier: 247695: "СОФИНВЕСТ ЕАД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 473 094,94 EUR

The tender was ranked: yes

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 247695

Title: Изпълнение на строително-монтажни работи за прилагане на мерки за енергийна ефективност и изпълнение на неотложни мерки предписани в техническия паспорт на сградата на НЧ „Светлина 1940“ по проект „Устойчиво енергийно обновяване на сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуството на територията на Столична община“

Date of the conclusion of the contract: 06/04/2026

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/584055>

Information about European Union funds:

Name of EU-financed project or programme: European Union Recovery Instrument (EURI) (2021/2027)

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: СТОЛИЧНА ОБЩИНА
Registration number: 000696327
Postal address: ул. МОСКОВСКА №33
Town: гр.София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Християн Младенов Дончев
Email: hristiyan.donchev@sofia.bg
Telephone: +35929377548
Internet address: <https://www.sofia.bg/>
Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/1240>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията
Registration number: 000698612
Postal address: бул. Витоша № 18
Town: София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията
Email: delovodstvo@cpc.bg
Telephone: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Internet address: <http://www.cpc.bg>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: СОФИНВЕСТ ЕАД
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 206671456
Postal address: ул."Париж" №.3
Town: гр. София
Postcode: 1000
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)
Country: Bulgaria
Contact point: Алина Божкова Тодоринова
Email: sofinvesteood@gmail.com
Telephone: +35929882873

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: ff83ad00-e48b-4c3e-bc76-cd23e627953c - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 05/05/2026 16:11:24 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 314710-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026