

France-Paris: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 119/2021 22/06/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: ICF Nord Est SA HLM

National registration number: 30474783500011

Postal address: 26 rue de Paradis

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75010

Country: France

E-mail: directionachats@icfhabitat.fr**Internet address(es):**Main address: <http://www.icfhabitat.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.appelsdoffres.icfhabitat.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://www.appelsdoffres.icfhabitat.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est

Reference number: Sicf-2021_00157

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Lorraine 54

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE Hauts-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est — lot 1 — Lorraine 54.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Politique RSE / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période initiale de un an et trois mois à compter du 1.1.2022 jusqu'au 31.3.2023.

Il peut être reconduit pour une période de un an, sans que sa durée maximale de validité ne puisse excéder quatre ans et trois mois. Le terme du marché ne saurait excéder le 31.3.2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lorraine 57

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE Hauts-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est — lot 2 — Lorraine 57.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Politique RSE / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période initiale de un an et trois mois à compter du 1.1.2022 jusqu'au 31.3.2023.

Il peut être reconduit pour une période de un an, sans que sa durée maximale de validité ne puisse excéder quatre ans et trois mois. Le terme du marché ne saurait excéder le 31.3.2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Alsace 67

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE Hauts-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est — lot 3 — Alsace 67.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Politique RSE / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période initiale de un an et trois mois à compter du 1.1.2022 jusqu'au 31.3.2023.

Il peut être reconduit pour une période de un an, sans que sa durée maximale de validité ne puisse excéder quatre ans et trois mois. Le terme du marché ne saurait excéder le 31.3.2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Artois

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE Hauts-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est — lot 4 — Artois.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Politique RSE / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période initiale de un an et trois mois à compter du 1.1.2022 jusqu'au 31.3.2023.

Il peut être reconduit pour une période de un an, sans que sa durée maximale de validité ne puisse excéder quatre ans et trois mois. Le terme du marché ne saurait excéder le 31.3.2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Flandres-Hainaut

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE Hauts-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est — lot 5 — Flandres-Hainaut.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Politique RSE / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période initiale de un an et trois mois à compter du 1.1.2022 jusqu'au 31.3.2023.

Il peut être reconduit pour une période de un an, sans que sa durée maximale de validité ne puisse excéder quatre ans et trois mois. Le terme du marché ne saurait excéder le 31.3.2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lille-Ronchin
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE Hauts-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est — lot 6 — Lille-Ronchin.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Politique RSE / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période initiale de un an et trois mois à compter du 1.1.2022 jusqu'au 31.3.2023.

Il peut être reconduit pour une période de un an, sans que sa durée maximale de validité ne puisse excéder quatre ans et trois mois. Le terme du marché ne saurait excéder le 31.3.2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Calais
Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE Hauts-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est — lot 7 — Calais.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Politique RSE / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période initiale de un an et trois mois à compter du 1.1.2022 jusqu'au 31.3.2023.

Il peut être reconduit pour une période de un an, sans que sa durée maximale de validité ne puisse excéder quatre ans et trois mois. Le terme du marché ne saurait excéder le 31.3.2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Douai — Valenciennes

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE Hauts-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est — lot 8 — Douai-Valenciennes.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Politique RSE / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période initiale de un an et trois mois à compter du 1.1.2022 jusqu'au 31.3.2023.

Il peut être reconduit pour une période de un an, sans que sa durée maximale de validité ne puisse excéder quatre ans et trois mois. Le terme du marché ne saurait excéder le 31.3.2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Champagne-Ardenne

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE Hauts-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est — lot 9 — Champagne-Ardenne.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Politique RSE / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période initiale de un an et trois mois à compter du 1.1.2022 jusqu'au 31.3.2023.

Il peut être reconduit pour une période de un an, sans que sa durée maximale de validité ne puisse excéder quatre ans et trois mois. Le terme du marché ne saurait excéder le 31.3.2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Département de l'Oise

Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE Hauts-de-France

II.2.4. Description of the procurement

Entretien ménager des parties communes des immeubles, des bureaux et manutention des ordures ménagères pour ICF Nord-Est — lot 10 — Oise.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Politique RSE / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/01/2022 End: 31/03/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le marché est conclu pour une période initiale de un an et trois mois à compter du 1.1.2022 jusqu'au 31.3.2023.

Il peut être reconduit pour une période de un an, sans que sa durée maximale de validité ne puisse excéder quatre ans et trois mois. Le terme du marché ne saurait excéder le 31.3.2026.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire;
- formulaire DC1, lettre de candidature — habilitation du mandataire par ses cotraitants (disponible à l'adresse suivante: internet: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>);
- formulaire DC2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (disponible à l'adresse suivante: internet: <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels;
- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature;
- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années;

- en matière de fournitures et services, une description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise;
- présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/09/2021 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 07/09/2021 Local time: 10:00

Place:

Paris.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Voir contrat.

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Cette consultation bénéficie du service DUME.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur internet: <http://www.appelsdoffres.icfhabitat.fr>

Les informations relatives à la reprise du personnel, pour les lots où elles sont manquantes, seront transmises ultérieurement.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal judiciaire de Metz

Postal address: 3 rue Haute Pierre

Town: Metz

Postal code: 57036

Country: France

Telephone: +33 387567500

Fax: +33 387567515

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Cf. le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus.

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/06/2021