

314868-2026 - Result

Germany – Demolition, site preparation and clearance work – Umgestaltung Werftbecken

Warnemünde - Projekt 2: Landseitige Altlastensanierung

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Hafen-und Seemannsamt

Email: hafenbau.vergabe@rostock.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

Activity of the contracting entity: Port-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Umgestaltung Werftbecken Warnemünde - Projekt 2: Landseitige Altlastensanierung

Description: Mit dem Projekt 2 werden die landseitigen, im Baugrund befindlichen Altlasten saniert. Es liegen z.T. massive Kontaminationen vor allem mit PAK, aber auch MKW, Schwermetallen, LHKW und Phenolen im Boden und Grundwasser vor. Es wurden drei Sanierungsschwerpunkte identifiziert, die im Rahmen dieser Maßnahme durch Bodenaustauschmaßnahmen zu sanieren sind.

Procedure identifier: 8b452b3d-8643-4f2e-ade3-40df2217e3b3

Internal identifier: V01_1/83.1/25

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

Additional classification (cpv): 45112360 Land rehabilitation work, 45262212 Trench sheeting work

2.1.2. Place of performance

Town: Rostock

Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXRBYYQY6DA#

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

sektvo -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Umgestaltung Werftbecken Warnemünde - Projekt 2: Landseitige Altlastensanierung
Description: Gegenstand ist die Herstellung von teilweise verbauten Baugruben bis 7 m Tiefe in Spundwandbauweise, die Grundwasserhaltung und Reinigung während der Bauzeit mittels einer Grundwasserreinigungsanlage, die Herstellung einer Bereitstellungsfläche, die Bildung von Haufwerken aus dem ausgebauten Material, sowie die Separierung und Entsorgung des belasteten Bodenmaterials. Es sind ca. 72.000 m³ Boden und 8.000 m³ Bauschutt auszuheben. Die Baugruben sind mit geeignetem Füllboden wieder zu verfüllen und zu verdichten. Die Verbaumaßnahmen und die Bereitstellungsfläche sind zurück zubauen. Weitere Details, siehe Vergabeunterlagen
Internal identifier: V01_1/83.1/25

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works
Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work
Additional classification (cpv): 45112360 Land rehabilitation work, 45262212 Trench sheeting work

5.1.2. Place of performance

Town: Rostock
Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)
Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 19/01/2026
Duration end date: 18/12/2026

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.
The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no
Additional information: Zwischentermine gemäß Formblatt 214: - Zwischentermin 1: Baufreiheit für Projekt 3 (Hauptzufahrtsstraße SÜD): 21.08.2026 - Zwischentermin 2: Baufreiheit für Projekt 4 (Fertigstellung KSP C): 01.05.2026 - Zwischentermin 3: Baufreiheit für Projekt 4 (Fertigstellung KSP A): 21.08.2026

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: weitere Details siehe Wertungsmatrix und Verfahrensbrief

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Quality

Name: Technischer Wert

Description: Der technische Wert bestimmt sich aus den Kriterien: - Entsorgungskonzept - Arbeitsschutz- und Emissionsschutzkonzept - Terminalsicherheit / Bauzeitenplan - Organisation der Baustelle weitere Details siehe Wertungsmatrix und Verfahrensbrief

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Die Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Information about review deadlines: § 160 GWB - Einleitung, Antrag: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Hafen- und Seemannsamt

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 17 250 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: BG SDL-Citybaumanagement GmbH & + Kurylyszyn Bau GmbH

Tender:

Tender identifier: V01_1/83.1/25

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 17 250 000,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: V01_1/83.1/25

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Hanse- und Universitätsstadt Rostock, Hafen-und Seemannsamt

Registration number: 13003000-K660-50

Postal address: Warnowufer 60a

Town: Rostock

Postcode: 18057

Country subdivision (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Country: Germany

Email: hafenbau.vergabe@rostock.de

Telephone: +49 381-3818771

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Die Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern bei dem
Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Registration number: VKMV-13-L50010000000-78

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postcode: 19053

Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 385588-15164

Fax: +49 38558848515817

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: BG SDL-Citybaumanagement GmbH & + Kurylyszyn Bau GmbH

Size of the economic operator: Large

Registration number: DE275905540

Postal address: Großbeerenstr.194-196

Town: Berlin

Postcode: 12277

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: info@sdl-bau.de

Telephone: 030224113890

Fax: 030224113899

Internet address: <http://www.sdl-bau.de>

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 927eb103-b899-4285-aef9-da9fc3611c2e - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 30

Notice dispatch date: 06/05/2026 07:18:08 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 314868-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026