

## 315065-2026 - Result

**Bulgaria – Building-cleaning services – Услуги по почистване на сгради за органи на изпълнителната власт и техни администрации**

**OJ S 88/2026 07/05/2026**

**Contract or concession award notice – standard regime**

**Services**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ - ЦЕНТРАЛЕН ОРГАН ЗА ПОКУПКИ

Email: [cfcu@minfin.bg](mailto:cfcu@minfin.bg)

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Услуги по почистване на сгради за органи на изпълнителната власт и техни администрации

Description: С настоящата процедура Централният орган за покупки (ЦОП) има за цел да възложи изпълнението на обществена поръчка чрез сключване на рамково споразумение за комплексното почистване на сгради, работни и сервизни помещения, поверени за управление и разпореждане на органи на изпълнителната власт и техните администрации на територията на цялата страна, с възможност за включване на дейности по обработка с дезинфектант, при необходимост. В техническата спецификация на обществената поръчка са включени екологични критерии съгласно Наредба № Н-1 от 23 юли 2024 г. за екологичните изисквания към определени продукти, предмет на обществени поръчки. Начините за доказване на съответствието са посочени в Раздел VI. Освен услугите по почистване, извършвани с екологосъобразни продукти, в техническата спецификация са включени и услуги по обработка с дезинфектанти срещу вирусни заболявания в помещения в сградите на органите на изпълнителната власт, от които услуги възложителите ще могат да се възползват при необходимост. Препаратите за дезинфекция следва да са вписани в Регистър на биоцидите, за които има издадено разрешение за предоставяне на пазара по реда на Закона за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси, публикуван на страницата на Министерство на здравеопазването: <http://www.mh.government.bg/bg/administrativni-uslugi/registri/registar-na-biotsidnite-preparati/>, или в еквивалентен регистър. Дейностите по обработка с дезинфектант срещу вирусни заболявания, в сградите на органите на изпълнителната власт, не включват дейности по обработка срещу вредители и дезинсекция, и не са в обхвата на Наредба № 1 от 05 януари 2018 г. за условията и реда за извършване на дезинфекции, дезинсекции и дератизации, обн. ДВ, бр. 7 от 19.01.2018 г. на министъра на здравеопазването.

Procedure identifier: 66aa42bd-4cd5-420e-944a-f2e1fbe94567

Previous notice: bf3782e8-3b40-40f9-8663-fc5463d17c01-01

Internal identifier: 491117

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

Additional classification (cpv): 90911100 Accommodation cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

### 2.1.2. Place of performance

Country: Bulgaria

Anywhere in the given country

### 2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 22 000 000,00 BGN

Maximum value of the framework agreement: 22 000 000,00 BGN

### 2.1.4. General information

#### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Услуги по почистване на сгради за органи на изпълнителната власт и техни администрации

Description: В Приложение № 1.2 към техническата спецификация "Сграден фонд" се съдържа пълна информация за обектите, подлежащи на почистване, с пълни адреси, описание на видовете настилки, квадратури, брой работни и санитарни помещения на възложителите. Приблизителният обем площи за почистване на всички сгради на възложителите, подали заявки, възлиза на над 450 000 кв м.

Internal identifier: 491117

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

#### Options:

Description of the options: Срокът на РС може да бъде удължен с до 12 месеца, при наличие на финансов ресурс, без увеличаване на стойността.

#### 5.1.2. Place of performance

Country: Bulgaria

Anywhere in the given country

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 23/04/2026

Duration end date: 23/04/2028

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 22 000 000,00 BGN

Maximum value of the framework agreement: 11 248 421,39 EUR

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Рамковото споразумение е сключено с 4 (четирима) изпълнители, класирани на първите четири места по критерий "най-ниска цена".

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: В Техническата спецификация в документацията на обществената поръчка са включени екологични критерии съгласно Наредбата № Н-1 от 23 юли 2024 г. за екологичните изисквания към определени продукти, предмет на обществени поръчки.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: National Green Public Procurement criteria

#### 5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included with the following justification

Justification: Предметът на поръчката касае услуги свързани с почистването на сградите, включително зареждане с консумативи в съществуващи помещения/офиси и няма отношение към вече изградени съоръжения за достъп на лица с увреждания до съответните помещения.

#### 5.1.10. Award criteria

##### Criterion:

Type: Price

Name: Най-ниска цена съгласно чл.70, ал. 2, т. 1 от ЗОП

Description: Под „цена“ се разбира сборът от предложените цени за видове услуги в ценовото предложение, умножени по определените в ценовия образец коефициенти за съответните дейности. Коефициентите са определени въз основа честотата на извършване на отделните групи дейности както следва: ежедневни дейности - 0,75; периодични дейности - 0,15; годишни дейности – 0,10.

Description of the method to be used if weighting cannot be expressed by criteria: При допуснати до оценяване една или две оферти, за обективна база за сравнение по смисъла на чл. 72, ал. 1, т. 2 от ЗОП, се счита базовата стойност от 0,744 лв. без ДДС, представляваща сбора от единичните цени на дейностите от ТС, осреднени от цени по действащо РС и договори, сключени въз основа на РС, индексирани спрямо промяна на работната заплата от 2023 г. до 2025г., умножени по коефициентите от ценовия образец.

#### 5.1.15. Techniques

##### Framework agreement:

Framework agreement, with reopening of competition

Additional buyer coverage: Ползватели на рамковото споразумение са възложителите по чл.4, ал.1 от ПМС 385/2015г., посочени в приложение №6 от проекта на РС.

Възложителите сключват договори за почистване на административни сгради, след провеждане на вътрешен конкурентен избор по реда на чл.82, ал.3 и 4 от ЗОП, по критерий "най-ниска цена", съгласно Раздел V." Избор на изпълнител по договор, сключван въз основа на рамковото споразумение", от проекта на РС, по Образец №5 от Документацията за участие.

##### Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Комисия за защита на конкуренцията

Information about review deadlines: Срокът е 10 дневен съгласно чл. 197 ал.1, т.1 и ал.2 от ЗОП. Жалби се подават пред КЗК.

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed: Национална агенция за приходите

Web address of tax legislation: <https://nra.bg/wps/portal/nra/nachalo>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed: Министерство на околната среда и водите

Web address of environmental legislation: <https://www.moew.government.bg/>

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed: Изпълнителна агенция Главна инспекция по труда

Web address of employment legislation: <https://gli.government.bg>

Organisation providing more information on the review procedures: Комисия за защита на конкуренцията

## 6. Results

---

Maximum value of the framework agreements in this notice: 11 248 421,39 EUR

Approximate value of the framework agreements

:

11 248 421,39

EUR

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### **Framework agreement:**

Maximum value of the framework agreement: 11 248 421,39 EUR

Re-estimated value of the framework agreement: 11 248 421,39 EUR

### 6.1.2. Information about winners

#### **Winner:**

Official name: БОРИВАН ООД

#### **Tender:**

Tender identifier: OF2383750: "БОРИВАН ООД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 11 248 421,39 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 3

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

#### **Contract information:**

Identifier of the contract: 246132

Title: Услуги по почистване на сгради за органи на изпълнителната власт и техни администрации

Date on which the winner was chosen: 04/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/04/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/491117>

**Winner:**

Official name: ВАСИЛКА - АГЕНЦИЯ ЗА ЧИСТОТА ЕООД

**Tender:**

Tender identifier: OF2382634: "ВАСИЛКА - АГЕНЦИЯ ЗА ЧИСТОТА ЕООД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 11 248 421,39 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 2

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 246132

Title: Услуги по почистване на сгради за органи на изпълнителната власт и техни администрации

Date on which the winner was chosen: 04/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/04/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/491117>

**Winner:**

Official name: ПРОФИКЛИЙН ЕООД

**Tender:**

Tender identifier: OF2383693: "ПРОФИКЛИЙН ЕООД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 11 248 421,39 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 4

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 246132

Title: Услуги по почистване на сгради за органи на изпълнителната власт и техни администрации

Date on which the winner was chosen: 04/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/04/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/491117>

**Winner:**

Official name: ТАРГЕТ СЪРВИСИС ЕООД

**Tender:**

Tender identifier: OF2426972: "ТАРГЕТ СЪРВИСИС ЕООД"

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 11 248 421,39 EUR

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

**Contract information:**

Identifier of the contract: 246132

Title: Услуги по почистване на сгради за органи на изпълнителната власт и техни администрации

Date on which the winner was chosen: 04/04/2026

Date of the conclusion of the contract: 23/04/2026

The contract is awarded within a framework agreement: no

Address of the contract: <https://app.eop.bg/today/491117>

#### 6.1.4. Statistical information

##### Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 18

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 18

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 18

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

##### Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 0,57 BGN

Value of the highest admissible tender: 1,01 BGN

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: МИНИСТЕРСТВО НА ФИНАНСИТЕ - ЦЕНТРАЛЕН ОРГАН ЗА ПОКУПКИ

Registration number: 0006954060000

Postal address: ул. Г. С. РАКОВСКИ № 102

Town: гр София

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): София (BG412)

Country: Bulgaria

Contact point: Галина Грудева

Email: [cfcu@minfin.bg](mailto:cfcu@minfin.bg)

Telephone: +359 298592775

Internet address: <https://www.minfin.bg/>

Buyer profile: <https://app.eop.bg/buyer/1095>

##### Roles of this organisation:

Buyer

### 8.1. ORG-0002

Official name: Комисия за защита на конкуренцията

Registration number: 000698612

Postal address: бул. Витоша № 18

Town: София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria  
Contact point: Комисия за защита на конкуренцията  
Email: [delovodstvo@cpc.bg](mailto:delovodstvo@cpc.bg)  
Telephone: +359 29356113  
Fax: +359 29807315  
Internet address: <http://www.cpc.bg>

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: ВАСИЛКА - АГЕНЦИЯ ЗА ЧИСТОТА ЕООД  
Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 831915000  
Postal address: регистрация: бул. Дондуков №.36/ кореспонденция: ул. Камен Андреев № 24  
Town: гр. София  
Postcode: 1303  
Country subdivision (NUTS): София (BG412)  
Country: Bulgaria  
Contact point: Vladimir Vladimirov  
Email: [vasilkaltd@abv.bg](mailto:vasilkaltd@abv.bg)  
Telephone: +359 888926666  
Internet address: <https://www.vasilka-bg.com/>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0004**

Official name: ПРОФИКЛИЙН ЕООД  
Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 131577467  
Postal address: ГЕО МИЛЕВ ЛИДИЦЕ №.27  
Town: гр. София  
Postcode: 1111  
Country subdivision (NUTS): София (BG412)  
Country: Bulgaria  
Contact point: Vanya Ivanova  
Email: [office@proficl.com](mailto:office@proficl.com)  
Telephone: 3592417 82 36

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Official name: БОРИВАН ООД  
Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 131476607  
Postal address: Обеля-1 бл.118 вх.В, партер  
Town: гр. София  
Postcode: 1387

Country subdivision (NUTS): София (BG412)  
Country: Bulgaria  
Contact point: Boris Borisov  
Email: [borivan@gmail.com](mailto:borivan@gmail.com)  
Telephone: +359 70016600  
Internet address: <https://borivan.com/>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0006**

Official name: ТАРГЕТ СЪРВИСИС ЕООД  
Size of the economic operator: Micro, small, or medium  
Registration number: 201017894  
Postal address: Петър Менджийски № 42  
Town: с. Панчарево  
Postcode: 1137  
Country subdivision (NUTS): София (BG412)  
Country: Bulgaria  
Contact point: IREN YONCHEVA  
Email: [iren.1987@abv.bg](mailto:iren.1987@abv.bg)  
Telephone: 359 899 902 833  
Internet address: <https://target-s.eu/>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0007**

Official name: Национална агенция за приходите  
Registration number: 131063188  
Town: гр. София  
Postcode: 1000  
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)  
Country: Bulgaria  
Email: [infocenter@nra.bg](mailto:infocenter@nra.bg)  
Telephone: +359 2 9859 6801  
Internet address: <https://nra.bg>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for taxes applicable in the place where the contract is to be performed

**8.1. ORG-0008**

Official name: Министерство на околната среда и водите  
Registration number: 000697371  
Postal address: бул. "Княгиня Мария Луиза" № 22  
Town: гр. София  
Postcode: 1000  
Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)  
Country: Bulgaria  
Email: [edno\\_gishe@moew.government.bg](mailto:edno_gishe@moew.government.bg)  
Telephone: +3592 9406000

Internet address: <https://www.moew.government.bg/>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for environmental protection applicable in the place where the contract is to be performed

**8.1. ORG-0009**

Official name: Изпълнителна агенция Главна инспекция по труда

Registration number: 831545394

Postal address: бул. "Княз Ал. Дондуков" № 3

Town: гр. София

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): София (столица) (BG411)

Country: Bulgaria

Email: [info@gli.government.bg](mailto:info@gli.government.bg)

Telephone: 0700 17 670

Internet address: <https://www.gli.government.bg/bg>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing information concerning the general regulatory framework for employment protection and working conditions applicable in the place where the contract is to be performed

## Notice information

---

Notice identifier/version: 895edda1-9f76-4c5e-b14a-455189d05063 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 05/05/2026 16:45:57 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Bulgarian

Notice publication number: 315065-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026