

315129-2026 - Contract modification

Cyprus – Construction work – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΕΥΤΕΡΑΣ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ (Τ.Υ. 22/2024)

OJ S 88/2026 07/05/2026

Contract modification notice

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Υπουργείο Παιδείας Αθλητισμού και Νεολαίας

Email: pkarydas@moec.gov.cy

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΕΥΤΕΡΑΣ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ (Τ.Υ. 22/2024)

Description: Το έργο περιλαμβάνει την κατεδάφιση των κτιρίων του Δημοτικού σχολείου στη Δευτερά και την ανέγερση νέου 14ταξίου δημοτικού, και εξωτερικές εργασίες σε τρεις φάσεις.

Αρ. Διαγωνισμού: Τ.Υ. 22/2024 Κατηγορία έργου: Β' Τάξη Οικοδομικό

Procedure identifier: 8978e71b-a8bc-47dd-b832-14be064a55fd

Internal identifier: Τ.Υ. 22/2024

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΔΕΥΤΕΡΑΣ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ (Τ.Υ. 22/2024)

Description: Το έργο περιλαμβάνει την κατεδάφιση των κτιρίων του Δημοτικού σχολείου στη Δευτερά και την ανέγερση νέου 14ταξίου δημοτικού, και εξωτερικές εργασίες σε τρεις φάσεις.

Αρ. Διαγωνισμού: Τ.Υ. 22/2024 Κατηγορία έργου: Β' Τάξη Οικοδομικό

Internal identifier: Τ.Υ. 22/2024

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Information about review deadlines: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Υπουργείο Παιδείας Αθλητισμού και Νεολαίας

Organisation providing offline access to the procurement documents: Υπουργείο Παιδείας Αθλητισμού και Νεολαίας

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 6 501 000,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Ν. ΓΑΒΡΙΗΛ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΛΙΜΙΤΕΔ

Tender:

Tender identifier: 000126633

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 6 116 000,00 EUR

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: 88498

Date of the conclusion of the contract: 24/01/2025

7. Modification

7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 462604-2025

Identifier of the modified contract: 88498

Reason for modification: Need for additional works, services or supplies by the original contractor.

Description: Η προτεινόμενη τροποποίηση του έργου κρίνεται αναγκαία λόγω της συνεχούς αύξησης του μαθητικού πληθυσμού του σχολείου και της ανάγκης δημιουργίας πρόσθετων αιθουσών διδασκαλίας. Το σχολείο σχεδιάστηκε αρχικά ως 14τάξιο, όμως τα σημερινά δεδομένα και οι προβλέψεις για τα επόμενα σχολικά έτη δείχνουν ότι η υφιστάμενη δυναμικότητα δεν επαρκεί πλέον για να καλύψει τις ανάγκες της περιοχής. Η κοινότητα Δευτεράς παρουσιάζει σημαντική οικιστική ανάπτυξη και προσελκύει συνεχώς νέες οικογένειες. Η λειτουργία του νέου δημόσιου νηπιαγωγείου από το 2022 και η αύξηση των εγγραφών επιβεβαιώνουν τη δημογραφική ανάπτυξη της περιοχής και προμηνύουν περαιτέρω αύξηση του αριθμού μαθητών στο δημοτικό σχολείο τα επόμενα χρόνια. Στο πλαίσιο αυτό, ο Διευθυντής του σχολείου υπέβαλε εισήγηση προς τη Διεύθυνση Δημοτικής Εκπαίδευσης του ΥΠΑΝ, για την προσθήκη των τεσσάρων αιθουσών, για τις οποίες περιλήφθηκε πρόνοια στη μελέτη του έργου, ώστε το σχολείο να μετατραπεί σε 18τάξιο. Παράλληλα, αυτή η ανάγκη επιβεβαιώθηκε από την αρμόδια Επιθεωρήτρια Δημοτικής Εκπαίδευσης, η οποία σε σημείωμα της ανέφερε ότι κατά τη σχολική χρονιά 2025–2026 απαιτούνται ήδη 16 αίθουσες διδασκαλίας. Η δυνατότητα επέκτασης είχε προβλεφθεί από το αρχικό στάδιο σχεδιασμού του έργου, με πρόνοια για ανέγερση τεσσάρων επιπλέον αιθουσών διδασκαλίας και δύο κλιμακοστασίων συνολικού εμβαδού 430 τ.μ. στον όροφο της πτέρυγας Γ-Δ, που εντάσσεται στη Φάση Α του έργου. Ως εκ τούτου, η τροποποίηση του έργου είναι απολύτως αναγκαία και ορθολογική, καθώς διασφαλίζει την εύρυθμη λειτουργία του σχολείου, την κάλυψη των αυξημένων εκπαιδευτικών αναγκών και την αποφυγή μελλοντικών παρεμβάσεων με μεγαλύτερο κόστος.

7.1.1. Change

Description of modifications: Οι τροποποιήσεις αφορούν στην προσθήκη τεσσάρων αιθουσών διδασκαλίας και δύο κλιμακοστασίων, συνολικού εμβαδού 430 τ.μ., στον όροφο της πτέρυγας Γ-Δ, που εντάσσεται στη Φάση Α του έργου. Επιπρόσθετα παρατείνεται ο χρόνος αποπεράτωσης της Φάσης Α του έργου κατά 210 μέρες.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Υπουργείο Παιδείας Αθλητισμού και Νεολαίας

Registration number: 1661

Postal address: Γωνία Κίμωνος και Θουκυδίδου

Town: Λευκωσία

Postcode: 1434

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

Contact point: Γεωργία Κουτσιοφή

Email: pkarydas@moe.gov.cy

Telephone: +357 22806325

Fax: +357 22305974

Internet address: <http://www.moe.gov.cy>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Ν. ΓΑΒΡΙΗΛ ΚΑΙ ΥΙΟΙ ΛΙΜΙΤΕΔ

Registration number: 1829
Postal address: 199 Strovolou Ave, 1st floor, Athina Court
Town: Nicosia
Postcode: 2048
Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)
Country: Cyprus
Contact point: Στέλιος Γαβριήλ
Email: n.gavrielcon@cytanet.com.cy
Telephone: +357 22442570
Fax: +357 22517094
Internet address: www.gavrielcon.com
Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Official name: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών
Registration number: 1432
Postal address: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820
Town: Nicosia
Postcode: 1304
Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)
Country: Cyprus
Contact point: Tenders Review Authority
Email: tra@aap.gov.cy
Telephone: +357 22445100
Internet address: <http://www.tra.gov.cy>
Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: bc88f427-e5d6-441c-b31b-aa2f0c0e8826 - 07
Form type: Contract modification
Notice type: Contract modification notice
Notice subtype: 38
Notice dispatch date: 06/05/2026 09:08:18 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte
Languages in which this notice is officially available: Greek
Notice publication number: 315129-2026
OJ S issue number: 88/2026
Publication date: 07/05/2026