

## 315395-2026 - Competition

**Germany – Paving and asphaltting works – Erschliessungsgebiet (EG) Fernwärme 2026-2028  
Fernwärme, Wasserleitung, LWL, Datenleitung, Strom / Abwasser und Sanierung  
Schachtabdeckungen/ Pflaster- und Deckenbau Sanierung SSK-Leitung  
OJ S 88/2026 07/05/2026**

**Contract or concession notice – standard regime  
Works**

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Stadtwerke Waldkraiburg GmbH / Stadtwerke Waldkraiburg Eigenbetrieb der Stadt Waldkraiburg / Stadt Waldkraiburg

Email: [info@stwwkbg.de](mailto:info@stwwkbg.de)

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Erschliessungsgebiet (EG) Fernwärme 2026-2028 Fernwärme, Wasserleitung, LWL, Datenleitung, Strom / Abwasser und Sanierung Schachtabdeckungen/ Pflaster- und Deckenbau Sanierung SSK-Leitung

Description: Das Baufeld befindet sich im Stadtgebiet von Waldkraiburg. Es sind folgende Straßen betroffen: Peter-Rosegger-Straße/Goetheplatz, Dieselstraße/Porschestraße, Daimlerstraße BA1 (Lindenthalstr.-Liebigstr.), Daimlerstraße BA2 (Liebigstr.-Schilcherlinie), Daimlerstraße – Anschluss Netzsch, Industriegebiet Teplitzer Straße/Traunreuter Straße BA1, Anton-Günther-Weg 1-14 BA1, Anton-Günther-Weg 22-48 BA2, Von-der-Tann-Straße/Aussiger Straße, Reichenberger Straße/Graslitzer Straße und Karlsbader Straße/Reichenberger Straße. Nach Inbetriebnahme der Geothermie Quelle ist es Ziel der Stadtwerke Waldkraiburg GmbH, die Stadt Waldkraiburg und das Industriegebiet durch die Installation eines umfassenden Fernwärmenetzes wärmetechnisch zu erschließen. Gegenstand dieser Ausschreibung ist das Erschließungsgebiet 2026 - 2028, das auf bereits bestehenden Netzabschnitten aufbaut. Die prognostizierte Fernwärme-Trassenlänge beträgt ca. 7346 m einschließlich Hausanschlüsse. In verschiedenen Trassenabschnitten ist parallel zur Verlegung der Fernwärmeleitungen auch eine Verlegung von anderen Leistungsträgern (Strom, Wasser, LWL, Steuerkabel) vorgesehen. Die Verlegung erfolgt, soweit möglich, gemeinsam mit der Fernwärmeleitung, ansonsten wird nach gemeinsamer Festlegung ein eigener Rohrgraben erstellt. Die vorgesehenen Leistungen sind ausgeschrieben in Fernwärme-Hauptleitung, Fernwärme-Hausanschluss, Wasserversorgung-Hauptleitung, Wasserversorgung-Hausanschlüsse, LWL, Datenleitung und Strom sowie Pflaster- u. Asphaltarbeiten für die Stadt Waldkraiburg. Angebote sind für alle Gewerke abzugeben. Die hier beschriebenen Bauleistungen sind nur zusammen und aus einer Hand auszuführen. Unvollständige Angebote sind unzulässig und werden nicht gewertet. Für die vorgegebenen Gewerke sind jeweils separate Rechnungen (siehe Pkt. 13 Gliederung der Rechnungen) zu erstellen. Die Bereiche und der genaue Umfang der neu zu verlegenden Spartenleitungen werden von den jeweiligen Spartenträgern bezeichnet. Ebenfalls unterliegt die Bauaufsicht

den jeweiligen Spartenägern bzw. dem dafür beauftragten Ingenieurbüro. Die Abrechnung des Rohrgrabens erfolgt für jedes Gewerk (FW, Strom und Wasser, Abwasser) separat gem. Regelquerschnitt. Die Daten- und LWL-Leitungen werden im Fernwärmegraben mitverlegt. Wenn in einem Gewerk nicht abgedeckte Positionen vorhanden sind, werden diese aus dem Hauptleistungsverzeichnis Versorgungsleitungen Fernwärme bzw. aus dem Leistungsverzeichnis Wasserversorgung übernommen. Die ausführende Firma, deren Nachunternehmer bzw. das auf der Baustelle eingesetzte Personal, haben die entsprechenden Zulassungen bzw. Zertifikate gem. DVWG (W 1 gem. Arbeitsblatt GW 301) und AGFW (FW 02 gem. Arbeitsblatt FW 601) mit der Angebotsabgabe vorzulegen. Auf jeder Baustelle (Kolonne) müssen Bauleiter, Polier und der Kolonnenführer sowie der Vorarbeiter folgenden Ausweis mit sich führen. Die Ausweise sind vor Baubeginn als Nachweis vorzulegen. (Mindestanforderung Bauleiter, Polier, Vorarbeiter). Unfallfrei bei Erd- und Tiefbauarbeiten: Qualifizierung nach den Technischen Regelwerken: DVGW GW 129 (A) / VDE-AR-N 4224 / DWA-M 129 / AGFW-A FW 606  
Procedure identifier: ae4af23c-98ce-4473-b978-baf3fec1297  
Internal identifier: G 204\_1  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no

### **2.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233222 Paving and asphaltting works

Additional classification (cpv): 65310000 Electricity distribution, 65110000 Water distribution, 09323000 District heating, 32562000 Optical-fibre cables, 44163111 Drain pipes

### **2.1.2. Place of performance**

Town: Waldkraiburg

Postcode: 84478

Country subdivision (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Country: Germany

### **2.1.4. General information**

#### **Legal basis:**

Directive 2014/25/EU

sektvo -

Applicable cross-border law: ...

### **2.1.6. Grounds for exclusion**

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching obligation relating to payment of taxes: Der Bieter muss erklären, dass er die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern ordnungsgemäß erfüllt hat.

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: Der Bieter muss erklären, dass er die Verpflichtung zur Zahlung von Beiträgen zur Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt hat.

Breaching of obligations in the fields of labour law: Der Bieter muss erklären dass: - für das Unternehmen keine Ausschlussgründe gemäß § 6e EU VOB/A vorliegen. - keine Eintragungen im Wettbewerbsregister gespeichert sind. - für das Unternehmen ein Ausschlussgrund gemäß §6e EU Absatz 6 VOB/A vorliegt.

Assets being administered by liquidator: Der Bieter muss bestätigen, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Early termination, damages, or other comparable sanctions: Vorzeitige Beendigung, Schadensersatz oder andere vergleichbare Sanktionen: Anhand Rücksprache mit früheren Auftraggebern

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erschließungsgebiet (EG) Fernwärme 2026-2028 Fernwärme, Wasserleitung, LWL, Datenleitung, Strom / Abwasser und Sanierung Schachtabdeckungen/ Pflaster- und Deckenbau Sanierung SSK-Leitung

Description: Das Baufeld befindet sich im Stadtgebiet von Waldkraiburg. Es sind folgende Straßen betroffen: Peter-Rosegger-Straße/Goetheplatz, Dieselstraße/Porschestraße, Daimlerstraße BA1 (Lindenthalstr.-Liebigstr.), Daimlerstraße BA2 (Liebigstr.-Schilcherlinie), Daimlerstraße – Anschluss Netzsch, Industriegebiet Teplitzer Straße/Traunreuter Straße BA1, Anton-Günter-Weg 1-14 BA1, Anton-Günther-Weg 22-48 BA2, Von-der-Tann-Straße/Aussiger Straße, Reichenberger Straße/Graslitzer Straße und Karlsbader Straße/Reichenberger Straße. Nach Inbetriebnahme der Geothermie Quelle ist es Ziel der Stadtwerke Waldkraiburg GmbH, die Stadt Waldkraiburg und das Industriegebiet durch die Installation eines umfassenden Fernwärmenetzes wärmetechnisch zu erschließen. Gegenstand dieser Ausschreibung ist das Erschließungsgebiet 2026 - 2028, das auf bereits bestehenden Netzabschnitten aufbaut. Die prognostizierte Fernwärme-Trassenlänge beträgt ca. 7346 m einschließlich Hausanschlüsse. In verschiedenen Trassenabschnitten ist parallel zur Verlegung der Fernwärmeleitungen auch eine Verlegung von anderen Leistungsträgern (Strom, Wasser, LWL, Steuerkabel) vorgesehen. Die Verlegung erfolgt, soweit möglich, gemeinsam mit der Fernwärmeleitung, ansonsten wird nach gemeinsamer Festlegung ein eigener Rohrgraben erstellt. Die vorgesehenen Leistungen sind ausgeschrieben in Fernwärme-Hauptleitung, Fernwärme-Hausanschluss, Wasserversorgung-Hauptleitung, Wasserversorgung-Hausanschlüsse, LWL, Datenleitung und Strom sowie Pflaster- u. Asphaltarbeiten für die Stadt Waldkraiburg. Angebote sind für alle Gewerke abzugeben. Die hier beschriebenen Bauleistungen sind nur zusammen und aus einer Hand auszuführen. Unvollständige Angebote sind unzulässig und werden nicht gewertet. Für die vorgegebenen Gewerke sind jeweils separate Rechnungen (siehe Pkt. 13 Gliederung der Rechnungen) zu erstellen. Die Bereiche und der genaue Umfang der neu zu verlegenden Spartenleitungen werden von den jeweiligen Spartenträgern bezeichnet. Ebenfalls unterliegt die Bauaufsicht den jeweiligen Spartenträgern bzw. dem dafür beauftragten Ingenieurbüro. Die Abrechnung des Rohrgrabens erfolgt für jedes Gewerk (FW, Strom und Wasser, Abwasser) separat gem. Regelquerschnitt. Die Daten- und LWL-Leitungen werden im Fernwärmegraben mitverlegt. Wenn in einem Gewerk nicht abgedeckte Positionen vorhanden sind, werden diese aus dem Hauptleistungsverzeichnis Versorgungsleitungen Fernwärme bzw. aus dem Leistungsverzeichnis Wasserversorgung übernommen. Die ausführende Firma, deren Nachunternehmer bzw. das auf der Baustelle eingesetzte Personal, haben die entsprechenden Zulassungen bzw. Zertifikate gem. DVWG (W 1 gem. Arbeitsblatt GW 301) und AGFW (FW 02 gem. Arbeitsblatt FW 601) mit der Angebotsabgabe vorzulegen. Auf jeder Baustelle (Kolonne) müssen Bauleiter, Polier und der Kolonnenführer sowie der Vorarbeiter folgenden Ausweis mit sich führen. Die Ausweise sind vor Baubeginn als Nachweis vorzulegen. (Mindestanforderung Bauleiter, Polier, Vorarbeiter). Unfallfrei bei Erd- und

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45233222 Paving and asphaltting works

Additional classification (cpv): 65310000 Electricity distribution, 65110000 Water distribution, 09323000 District heating, 32562000 Optical-fibre cables, 44163111 Drain pipes

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Waldkraiburg

Postcode: 84478

Country subdivision (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 22/07/2026

Duration end date: 30/11/2028

#### 5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Für den Auftrag kommen nur Bieter in Betracht, die bereits Leistungen mit Erfolg ausgeführt haben, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Mit dem Angebot sind für die Beurteilung der Eignung der Nachweise der Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit nach §6 EU Abs. 2 Punkt 4- 9 und Abs.3 VOB/A vorzulegen. Vorlage der Berufshaftpflichtversicherung (gem. VOB §6a EU 2.a). Die Versicherung muss mindestens für die Dauer der Ausführungsfrist (s. II. 3), unbefristet, sich automatisch verlängern, o. ä. abgeschlossen sein. Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist von jedem Mitglied der Bergewerkschaft eine Versicherung zu den o. g. Bedingungen nachzuweisen. Gem. VOB/A §6a EU Abs.1 Als Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung verlangt der öffentliche Auftraggeber die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Für den Auftrag kommen nur Bieter in Betracht, die bereits Leistungen mit Erfolg ausgeführt haben, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind.

Mit dem Angebot sind für die Beurteilung der Eignung der Nachweise der Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit nach §6 EU Abs. 2 Punkt 4- 9 und Abs.3 VOB/A

vorzulegen. Vorlage der Berufshaftpflichtversicherung (gem. VOB §6a EU 2.a). Die Versicherung muss mindestens für die Dauer der Ausführungsfrist (s. II. 3), unbefristet, sich automatisch verlängern, o. ä. abgeschlossen sein. Im Falle einer Bewerbungsgemeinschaft ist von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft eine Versicherung zu den o. g. Bedingungen nachzuweisen. Gem. VOB/A §6a EU Abs.1 Als Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung verlangt der öffentliche Auftraggeber die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder der Handwerksrolle ihres Sitzes oder Wohnsitzes.

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Gem. VOB/A §6a EU Abs.2 c) Der Bewerber hat für die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre einen Umsatz von mindestens 4 Mio. € nachzuweisen. Zudem sind Referenzen über vergleichbare Aufträge vorzulegen, die insbesondere die Verlegung von mindestens 3 km Fernwärme- und Wasserleitungen umfassen. Darüber hinaus ist Erfahrung in der Verlegung von Stromtrassen sowie Lichtwellenleiter- (LWL) Verbindungen nachzuweisen. Freistellungsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes nach §48b Einkommensteuergesetz.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Es sind Referenzen über vergleichbare Aufträge vorzulegen, die insbesondere die Verlegung von mindestens 3 km Fernwärme- und Wasserleitungen umfassen. Darüber hinaus ist Erfahrung in der Verlegung von Stromtrassen sowie Lichtwellenleiter- (LWL) Verbindungen nachzuweisen. Um einen ausreichenden Wettbewerb sicherzustellen, weist der öffentliche Auftraggeber darauf hin, dass er auch einschlägige Bauleistungen berücksichtigen werde, die mehr als fünf Jahre zurückliegen; Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert, ausgewiesenem technischem Leitungspersonal. Angaben über das für die Leitung und Aufsicht vorgesehene Personal, samt Ausbildungsnachweis und Bescheinigung über die berufliche Befähigung bzw. Erfahrung der letzten 3 Jahre. Die Erfahrungen des Bauleiters, Poliers und Arbeiter der Gewerke Wasserversorgung, Fernwärme, Stromversorgung, LWL und Datenleitung ist nachzuweisen. Die entsprechenden Referenzen (mind. 3 Stück) sind vorzulegen. Angabe, welche Teile des Auftrags der Unternehmer unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt. (Weitere Zertifikats- und Zulassungsanforderungen für die technischen Bauteile sind den einzelnen Pos. im LV zu entnehmen) Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit, Zuverlässigkeit nach § 6 Abs. 3 VOB/A.

#### **5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Description: Preis

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Languages in which the procurement documents (or their parts) are unofficially available:

German

Address of the procurement documents: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av277171-eu>

**Ad hoc communication channel:**

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av277171-eu>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av277171-eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: - Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5 % der Auftragssumme - Mängelansprüchebürgschaft in Höhe von 3 % der Abrechnungssumme

Deadline for receipt of tenders: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen werden nachgefordert und müssen innerhalb der angegebenen Frist in der Nachforderung nachgereicht werden

**Information about public opening:**

Opening date: 11/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: elektronische Öffnung über die Vergabepattform

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: ...

Electronic ordering will be used: yes

Financial arrangement: ...

**5.1.15. Techniques****Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Mediation organisation: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Review organisation: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Information about review deadlines: Bei Nachprüfungsanträgen sind die Bedingungen und Fristen gem. § 160 GWB einzuhalten. Direkter Link zur Norm: [https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/\\_160.html](https://www.gesetze-im-internet.de/gwb/_160.html)

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Organisation providing offline access to the procurement documents: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

---

**8. Organisations****8.1. ORG-0001**

Official name: Stadtwerke Waldkraiburg GmbH / Stadtwerke Waldkraiburg Eigenbetrieb der Stadt Waldkraiburg / Stadt Waldkraiburg  
Registration number: 04986389484332  
Postal address: Stadtwerke Waldkraiburg GmbH Meisenweg 1 84478 Waldkraiburg  
Stadtwerke Waldkraiburg Eigenbetrieb der Stadt Waldkraiburg Meisenweg 1 84478 Waldkraiburg Stadt Waldkraiburg Stadtplatz 26 84478 Waldkraiburg  
Town: Waldkraiburg  
Postcode: 84478  
Country subdivision (NUTS): Mühldorf a. Inn (DE21G)  
Country: Germany  
Email: [info@stwwkbg.de](mailto:info@stwwkbg.de)  
Telephone: +49 8638 948-400  
Fax: +49 8638 948-4146  
Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av277171-eu>

**Roles of this organisation:**

Buyer

**8.1. ORG-0002**

Official name: Hitzler Ingenieure GmbH & Co. KG  
Registration number: 0892555950  
Postal address: Weimarer Str. 32  
Town: München  
Postcode: 80807  
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Country: Germany  
Email: [wkgb@hitzler-ingenieure.de](mailto:wkgb@hitzler-ingenieure.de)

**Roles of this organisation:**

Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents

**8.1. ORG-0003**

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern  
Registration number: 08921762411  
Town: München  
Postcode: 80534  
Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures  
Mediation organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: ffc9f3f7-f7e7-43a1-b144-c5defa21253e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 06/05/2026 13:15:55 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 315395-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026