

315476-2026 - Result

Germany – Architectural, construction, engineering and inspection services – Erweiterung BSZ Nord- TGA Planung
OJ S 88/2026 07/05/2026
Contract or concession award notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Landkreis Nordwestmecklenburg

Email: info@nordwestmecklenburg.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Erweiterung BSZ Nord- TGA Planung

Description: Das Berufsschulzentrum Nord in Wismar soll am Standort Lübsche Str. 207 um einen Schul-erweiterungsbau mit Schülerwohnheim ergänzt werden. Hierfür wird die TGA Planung- HLS und Gebäudeautomation ausgeschrieben

Procedure identifier: 6242ecb9-505b-4916-8551-7c19a07a74f8

Internal identifier: F-012-2026-CP

Type of procedure: Negotiated without prior call for competition

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Town: Wismar

Country subdivision (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYMZYTPT10AKV# die Kommunikation erfolgt ausschließlich elektronisch über den Vergabemarkplatz Die Teilnahme der Bieter an der Öffnung der Angebote ist gem. VgV unzulässig

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Erweiterung BSZ Nord- TGA Planung

Description: TGA Planung- HLS und Gebäudeautomation

Internal identifier: F-012-2026-CP

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

5.1.2. Place of performance

Town: Wismar

Country subdivision (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2026

Duration end date: 01/08/2030

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus Mecklenburg-Vorpommern

Information about review deadlines: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Landkreis Nordwestmecklenburg

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 212 915,70 EUR

Direct award

:

Justification for direct award: Extreme urgency brought about by events unforeseeable for the buyer

Other justification: Die Leistung wurde zu nächst in einem Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb erfolglos ausgeschrieben, in einem nächsten Schritt wurde ein Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb ebenfalls erfolglos durchgeführt. Nunmehr wird nach einer neuen Markterkundung ein erneutes Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb mit anderen Bietern geführt. In einem offenen oder einem nicht offenen Verfahren sind keine oder keine geeigneten Angebote oder keine geeigneten Teilnahmeanträge abgegeben worden und die ursprünglichen Bedingungen des Auftrags wurden nicht grundlegend geändert (§ 14 Abs. 4 Nr. 1 VgV). Da im Rahmen eines offenen oder nicht offenen Verfahrens keine ordnungsgemäßen oder nur unannehmbare Angebote eingereicht wurden, wird von einem Teilnahmewettbewerb abgesehen, da in das Verhandlungsverfahren alle geeigneten Unternehmen einbezogen werden, die form und fristgerechte Angebote abgegeben haben. (§ 14 Abs. 3 Nr. 5 VgV).

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: aib-Bauplanung Nord GmbH

Tender:

Tender identifier: 3

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 212 915,70 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 1

Title: aib-Bauplanung Nord GmbH, 18055 Rostock

Date of the conclusion of the contract: 24/03/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 4

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 660 754,91 EUR

Value of the highest admissible tender: 731 985,72 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Landkreis Nordwestmecklenburg

Registration number: 13074000-K217-34

Postal address: Rostocker Straße 76

Town: Wismar

Postcode: 23970

Country subdivision (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Country: Germany

Email: info@nordwestmecklenburg.de

Telephone: +49 384130400

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Landkreis Nordwestmecklenburg

Registration number: 13074000-K000-06

Postal address: Rostocker Straße 76

Town: Wismar

Postcode: 23970

Country subdivision (NUTS): Nordwestmecklenburg (DE80M)

Country: Germany

Contact point: Vergabestelle

Email: info@nordwestmecklenburg.de

Telephone: +49 384130400

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Vergabekammern bei dem Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus
Mecklenburg-Vorpommern

Registration number: VKMV-13-L50010000000-78

Postal address: Johannes-Stelling-Straße 14

Town: Schwerin

Postcode: 19053

Country subdivision (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

Country: Germany

Email: vergabekammer@wm.mv-regierung.de

Telephone: +49 385-58815164

Internet address: <https://www.regierung-mv.de/Landesregierung/wm/Das-Ministerium/Vergabekammern/>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: aib-Bauplanung Nord GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: DE187485952

Postal address: Rosa-Luxemburg-Str.14

Town: Rostock

Postcode: 18055

Country subdivision (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

Country: Germany

Email: h.hass@aib-bauplanung.de

Telephone: +49 3814962537

Fax: +49 3814962471

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: Germany

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0005

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: a384cb7b-3658-4eff-a221-a9703f1cc67c - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 06/05/2026 14:07:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 315476-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026