

## 315544-2026 - Contract modification

Czechia – Canteen equipment – Vybavení nové školy na Komenského náměstí – gastro zařízení  
OJ S 88/2026 07/05/2026  
Contract modification notice  
Supplies - Services

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Město Říčany

Email: [jana.vavrinova@ricany.cz](mailto:jana.vavrinova@ricany.cz)

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Vybavení nové školy na Komenského náměstí – gastro zařízení

Description: Předmětem veřejné zakázky jsou dodávky a související plnění pro vybavení a zprovoznění kuchyně, tj. gastro provozu v nově vznikající škole. Předmět veřejné zakázky je specifikován touto textovou částí zadávací dokumentace včetně všech příloh, zejména technickou specifikací a položkovým rozpočtem, které tvoří přílohu této textové části zadávací dokumentace („zadávací dokumentace

Procedure identifier: a5edfc58-b437-4ae1-990b-5734e474cc96

Internal identifier: VZ 1/2025

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 39312200 Canteen equipment

Additional classification (cpv): 55322000 Meal-cooking services

##### 2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Additional information: Říčany - základní škola Komenského nám.

##### 2.1.4. General information

Additional information: 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínech určených objednatelem: Zahájení fáze A): do (10) dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli Dokončení fáze A): do (40) dnů od zahájení fáze A) Zahájení fáze B): do (14) dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli Dokončení fáze B): do (90) dnů od zahájení fáze B) Předání díla: do (5) dnů od dokončení fáze B) 4.2. Fáze A) spočívá v seznámení se stavenišťem, průběžné konzultace, příprava plánu organizace práce, zaměření a odsouhlasování vzorků, materiálů a výrobků, které budou zhotovitelem na základě této smlouvy dodány a zabudovány. 4.3. Fáze B) spočívá v dodání, montáži, instalaci a zprovoznění dodávky veškerých položek soupisu položek a následné předání díla jako celku.

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: Vybavení nové školy na Komenského náměstí – gastro zařízení

Description: Předmětem veřejné zakázky jsou dodávky a související plnění pro vybavení a zprovoznění kuchyně, tj. gastro provozu v nově vznikající škole. Předmět veřejné zakázky je specifikován touto textovou částí zadávací dokumentace včetně všech příloh, zejména technickou specifikací a položkovým rozpočtem, které tvoří přílohu této textové části zadávací dokumentace („zadávací dokumentace“).

Internal identifier: VZ 1/2025

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 39312200 Canteen equipment

Additional classification (cpv): 55322000 Meal-cooking services

#### 5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Additional information: Říčany - místo nové základní školy na Komenského nám.

#### 5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2025

Duration: 365 Days

#### 5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Na základě odpovědí/ informací vzešlých z předběžných tržních konzultací vedených korespondenční formou zadavatel upravil v zadávacích podmínkách některé technické parametry zařízení s ohledem na environmentálně odpovědné zadávání a provedl úpravu výkazu výměr, dal do souladu PD a VV směrem k větší přehlednosti a podrobněji specifikoval jednotlivá zařízení dle doporučení z výstupů PTK

Approach to reducing environmental impacts: Pollution prevention and control

Social objective promoted: Accessibility for all

#### 5.1.15. Techniques

**Framework agreement:**

No framework agreement

#### 5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení

stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Město Říčany  
Organisation providing offline access to the procurement documents: Město Říčany  
Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 8 784 373,02 CZK

### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

## 6.1.2. Information about winners

### Winner:

Official name: GAMA HOLDING Praha a.s.

### Tender:

Tender identifier: 3

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 8 784 373,02 CZK

The tender was ranked: yes

Rank in the list of winners: 1

Subcontracting: No

### Contract information:

Identifier of the contract: SOD/00318/2025/ORM

Title: Vybavení nové školy na Komenského náměstí – gastro zařízení

Date on which the winner was chosen: 17/04/2025

Date of the conclusion of the contract: 12/05/2025

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/33346728?backlink=7hwzo>

## 6.1.4. Statistical information

### Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

## 7. Modification

---

### 7.1. Modification

Identifier of the previous contract award notice: 351545-2025

Identifier of the modified contract: SOD/00318/2025/ORM

Reason for modification: Need for modifications because of circumstances which a diligent buyer could not predict.

Description: Chladicí kondenzační jednotky jako zdroj chladu pro chladicí boxy bylo z dispozičních důvodů nutno přemístit do míst.č. Z.-1.07. Tím došlo k prodloužení přípojného potrubí, jak je názorně zdokumentováno v příloženém výkresu, kde je pro přehlednost znázorněna jak původní, tak nová trasa potrubí. jedná se o položky 48, 50, 52 (chladicí a mrazicí box stavebnicový) a související pomocný materiál a montážní práce Po zahájení prací a instalaci techniky bylo zjištěno, že realita je odlišná se stavem na PD, že není možné dispozičně umístit boxy do původní místnosti a je nutný přesun a rovněž bylo vyloučeno vrtání do betonu, zároveň se ukázalo účinnější umístit jednotky pod VZT. Z toho důvodu bylo nutné navýšit množství Cu trubek. navýšení 87 360 Kč.

#### 7.1.1. Change

Description of modifications: Tato potřeba vznikla v průběhu provádění prací, zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, že nebude možné použít původní řešení. Jedná se tedy o provedení prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a funkčnost díla jako celku a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel ani při vynaložení náležité péče nemohl předvídat.

## 8. Organisations

---

### 8.1. ORG-0001

Official name: Město Říčany

Registration number: 00240702  
Postal address: Masarykovo nám. 53/40  
Town: Říčany  
Postcode: 25101  
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)  
Country: Czechia  
Contact point: Mgr. Jana Vavřinová  
Email: [jana.vavrinova@ricany.cz](mailto:jana.vavrinova@ricany.cz)  
Telephone: +420 323618117

**Roles of this organisation:**

Buyer  
Organisation providing additional information about the procurement procedure  
Organisation providing offline access to the procurement documents

**8.1. ORG-0002**

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže  
Registration number: 65349423  
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Town: Brno  
Postcode: 60200  
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Country: Czechia  
Email: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Telephone: +420 542167111  
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

**Roles of this organisation:**

Review organisation  
Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: GAMA HOLDING Praha a.s.  
Registration number: 26467259  
Postal address: Budějovická 220  
Town: Jesenice  
Postcode: 25242  
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)  
Country: Czechia  
Contact point: Vlastimil Válek  
Email: [valek@gamaholding.cz](mailto:valek@gamaholding.cz)  
Telephone: +420 737281501

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Winner of these lots: LOT-0001**

---

## Notice information

Notice identifier/version: 2613dbc1-bd0d-4664-863d-e1feb1da3692 - 01  
Form type: Contract modification  
Notice type: Contract modification notice  
Notice subtype: 38

Notice dispatch date: 06/05/2026 08:25:49 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 315544-2026

OJ S issue number: 88/2026

Publication date: 07/05/2026